

---

# Ejendoms teknisk rådgivning ApS

**CVR-nr.: 44041588**

Egevolden 118 1 tv  
2650 Hvidovre

Årsrapport  
8. maj 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/05/2024**

---

**ole.bruun**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Ejendoms teknisk rådgivning ApS  
Egevolden 118 1 tv  
2650 Hvidovre  
e-mailadresse: ole.bruun@yahoo.dk  
CVR-nr.: 44041588  
Regnskabsår: 08/05/2023 - 31/12/2023

## Ledelsesberetning

Virksomheden rådgiver inden for byggebranchen - Kundegrundlaget er som opstartende virksomhed begrænset, dog er netværket til stede.

Det økonomiske resultat må betragtes som tilfredsstillende, set i forhold til nyopstartet virksomhed, hvor udgifter til drift naturligt er til stede. Der er derfor ikke udbetalt løn i 2023.

Virksomheden er i god drift, og opgaverne synes flere. Der forventes et mindre underskud i 2024 - tangerende til overskud.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 8. maj 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023
Nettoomsætning		kr. 29.317
Eksterne omkostninger	1	-62.955
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-33.885</b>
Lønninger		0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-33.885</b>
Skat af årets resultat		-33.885
<b>Årets resultat</b>		<b>-33.885</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		-33.885
<b>I alt</b>		<b>-33.885</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023
Goodwill		kr. 0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>
Likvide beholdninger		40.000
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>40.000</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023
Registreret kapital mv.		kr. 40.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>40.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>40.000</b>

# Noter

## **1. Eksterne omkostninger**

Virksomheden er etableret uden nogen form for inventar, IT, hardware & software. elektronik, driftredskaber som måleinstrumenter m.m. Virksomheden betragter det som etableringsomkostninger. For at minimere udgifterne hertil har virksomheden delvis købt brugt driftsudstyr gennem private og dels købt gennem undertegnede.

## **2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret