

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 25. juni 2013.

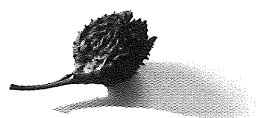


Bent Pallesen  
Dirigent

**C1 Holding ApS**  
CVR-nr. 28 15 65 88

**Årsrapport**

**2012**



**B a a g ø e | S c h o u**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab



## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for C1 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 25. juni 2013

**Direktion**

Christian Hejgaard Jebjerg



## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejeren i C1 Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for C1 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.


En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

#### Forbehold

##### *Grundlag for afkræftende konklusion*

På grund af usikkerhed om tidshorizonten for fremskaffelse af likviditet og tabt kapitalgrundlag i den associerede virksomhed er selskabets kapitalandele nedskrevet til 0 kr. Som følge heraf kræver en fortsættelse af driften i nærværende selskab et tilsagn om tilførsel af likviditet, hvilket endnu ikke foreligger, hvorfor der tages forbehold for selskabets evne til at fortsætte driften.



## Den uafhængige revisors erklæringer

### Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet har tabt mere end 50 % af sin kapital, og at selskabet i medfør heraf er omfattet af reglerne i selskabslovens § 119 om kapitaltab. Der henvises i øvrigt til note 1.

### Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet i strid med årsregnskabsloven ikke har udarbejdet årsrapporten rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederiksberg, den 25. juni 2013

**Baagøe | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab



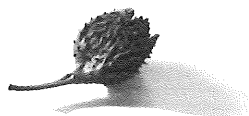
Bent Pallesen

statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	C1 Holding ApS Åbrinken 253 2830 Virum
	CVR-nr.: 28 15 65 88
	Hjemsted: Lyngby-Taarbæk
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Christian Hejgaard Jebjerg
<b>Revision</b>	Baagø   Schou statsautoriseret revisionsaktieselskab Martinsvej 7-9 1926 Frederiksberg C
<b>Associeret virksomhed</b>	Jebjerg Ejendomme A/S, Lyngby-Taarbæk



## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets væsentligste aktivitet er at fungere som holdingselskab via besiddelse af aktier i Jebjerg Ejendomme A/S.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udviser et underskud på 569 tkr. som følge af, at kapitalandele i associeret virksomhed er nedskrevet til 0 kr. Ledelsen anser resultatet for utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C1 Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.


Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	2012 kr.	2011 tkr.
Andre eksterne omkostninger	-6.250	-6
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed efter skat	-562.813	-271
<b>Resultat før skat</b>	<b>-569.063</b>	<b>-277</b>
2 Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-569.063</b>	<b>-277</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-562.813	-271
Disponeret fra overført resultat	-6.250	-6
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-569.063</b>	<b>-277</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2012	2011
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>tkr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>0</u>	<u>563</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>563</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>563</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>563</u>



## Balance 31. december

### Passiver

<u>Note</u>	2012 kr.	2011 tkr.
<b>Egenkapital</b>		
4 Selskabskapital	200.000	200
4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	393
4 Overført resultat	-221.980	-46
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-21.980</b>	<b>547</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6
Anden gæld	15.730	10
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	21.980	16
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>21.980</b>	<b>16</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>563</b>

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6 Eventualposter



## Noter

### 1. Tabt kapitalgrundlag

Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabets kapitalgrundlag er tabt. For nærværende undersøges mulighederne for at få tilført den nødvendige kapital/likviditet.

	2012 kr.	2011 tkr.
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
	31/12 2012 kr.	31/12 2011 tkr.
<b>3. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar 2012	170.000	170
<b>Kostpris 31. december 2012</b>	<b>170.000</b>	<b>170</b>
Opskrivninger 1. januar 2012	392.813	664
Årets resultat	-562.813	-271
<b>Nedskrivninger 31. december 2012</b>	<b>-170.000</b>	<b>393</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012</b>	<b>0</b>	<b>563</b>

#### Associeret virksomhed:

	Hjemsted	Ejerandel
Jebjerg Ejendomme A/S	Lyngby-Taarbæk	33 %



## Noter

### 4. Egenkapital

	Selskabs- kapital kr.	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode kr.	Overført resultat kr.
Egenkapital 1. januar 2012	200.000	392.813	-45.730
Årets overførte overskud eller underskud	0	-562.813	-6.250
Overførsel	0	170.000	-170.000
<b>Egenkapital 31. december 2012</b>	<b>200.000</b>	<b>0</b>	<b>-221.980</b>

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

### 6. Eventualposter

Der påhviler ikke selskabet eventualposter mv.