
HOUSE OF REAL ApS

CVR-nr.: 35679588

Åbenrå 29
1124 København K

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/06/2025

Timme Kornerup-Bang
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HOUSE OF REAL ApS
Åbenrå 29
1124 København K
e-mailadresse: info@houseofreal.dk
CVR-nr.: 35679588
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for HOUSE OF REAL ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kbh. K., den 26/06/2025

Direktion

Marie Skovgaard Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er produktion af film og dokumentarer samt andet hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i selskabets aktiviteter 2024 og økonomiske forhold 2023 er ikke væsentligt ændret. Der har i 2024 ikke været nævneværdig aktivitet.

Selskabets resultatopgørelse for perioden 01.01.2024 - 31.12.2024 viser et resultat på kr. 108.366.

Selskabets balance pr. 31.12.2024 viser en negativ egenkapital på kr. 218.890 og en balancesum på kr. 358.024.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er nævneværdige begivenheder efter regnskabets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten aflægges i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 3-5 år, afhængig af økonomisk levetid, svarende til en scrapværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita er målt til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder er målt til kostpris for afholdte ydelser, modregnet modtagne acontorater. Forudbetalinger på de igangværende arbejder indregnes under kortfristede gældsforpligtelser.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		127.767	606.546
Personaleomkostninger			391.485
Andre driftsomkostninger			-257.838
Resultat af ordinær primær drift		127.767	740.193
Andre finansielle indtægter	1	3.755	2.904
Øvrige finansielle omkostninger	2	-23.156	
Andre finansielle omkostninger			-21.215
Ordinært resultat før skat		108.366	721.882
Årets resultat		108.366	721.882
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		108.366	721.882
I alt		108.366	721.882

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Deposita			58.246
Finansielle anlægsaktiver i alt			58.246
Anlægsaktiver i alt			58.246
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		46.989	168.468
Tilgodehavender moms og afgifter		24.256	83.864
Andre tilgodehavender		160.089	132.983
Tilgodehavender i alt		231.334	385.315
Likvide beholdninger		126.690	30.981
Omsætningsaktiver i alt		358.024	416.296
AKTIVER I ALT		358.024	474.542

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		51.000	51.000
Overført resultat		-269.890	-448.998
Egenkapital i alt		-218.890	-397.998
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning		53.008	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		330.278	325.326
Vekselgæld			100.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		153.248	248.378
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	3	38.850	87.402
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.530	4.205
Kontraktlige forpligtelser			107.229
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		576.914	872.540
Gældsforpligtelser i alt		576.914	872.540
PASSIVER I ALT		358.024	474.542

Noter

1. Andre finansielle indtægter

Renteindtægter	2024	2023
Renteindtægt, bank	296	152
Valutakursdifference, debitorer gevinst	3.459	2.659
Valutakursdifference, kreditorer gevinst	0	93
Renteindtægter i alt	3.755	2.904

2. Øvrige finansielle omkostninger

Renteudgifter		
Renteudgift, bank	0	25
Renteudgift, Told & Skat	162	480
Valutakursdifference, debitorer tab	21.908	19.885
Valutakursdifference, kreditorer tab	1.087	668
Valuta tab finansiering	0	158
Renteudgifter i alt	23.156	21.215

3. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Anden gæld	2024	2023
Skattekonto	278	30.679
Skyldig A-skat	0	0
Skyldig ATP	937	0
Skyldig pension	0	0
Skyldige feriepenge & SH	37.635	56.723
Skyldig AM-bidrag	0	0
Anden gæld i alt	38.850	87.402

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med House of Holding ApS.

Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter for selskabsskat, skat på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.

Selskabet har i regnskabsåret ingen eventualforpligtelser.

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser eller aktiver pantsat som sikkerhed.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024

1