

PLJ INVEST, HOLSTEBRO ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/01/2015

Peter Lange Jensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PLJ INVEST, HOLSTEBRO ApS
Ågade 2
7500 Holstebro

Telefonnummer: 28729925
e-mailadresse: peter.lange@hotmail.dk

CVR-nr: 30821688
Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Bankforbindelse Ringkøbing Landbobank
Torvet 1
6950 Ringkøbing

Ledespåtegning

Ledespåtegning:

Ledelsen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 01.01.2014 - 31.12.2014.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 18/01/2015

Direktion

Peter Lange Jensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet aflægger årsrapport efter reglerne i regnskabsklasse B, og selskabet har ikke i to på hinanden følgende år overskredet to af følgende størrelsesgrænser:

En balancesum på 4 mio. kr.

En nettoomsætning på 8 mio. kr.

Et gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede på 12 i løbet af regnskabsåret.

På baggrund heraf er der på generalforsamlingen truffet beslutning om, at revision for selskabet fravælges for det kommende regnskabsår 2015.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i ejendomsselskaber.

Selskabets drift har udviklet sig som forventet og betragtes som tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og når forpligtelsen kan måles pålideligt.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandelen i den tilknyttede virksomhed måles i balancen til anskaffelsessummen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en forpligtelse.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Eksterne omkostninger		-17	
Bruttoresultat		-17	
Resultat af ordinær primær drift		-17	
Andre finansielle indtægter		283	347
Ordinært resultat før skat		266	347
Ekstraordinært resultat før skat		266	347
Skat af årets resultat		-65	-87
Årets resultat		201	260
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		201	260
I alt		201	260

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		293.686	293.686
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	293.686	293.686
Anlægsaktiver i alt		293.686	293.686
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		789	9.025
Andre tilgodehavender			789
Tilgodehavender i alt		789	9.814
Likvide beholdninger		433	101
Omsætningsaktiver i alt		1.222	9.915
Aktiver i alt		294.908	303.601

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Overført resultat		5.097	4.896
Egenkapital i alt		155.097	154.896
Skyldig selskabsskat		65	87
Anden gæld	2	139.746	148.618
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		139.811	148.705
Gældsforpligtelser i alt		139.811	148.705
Passiver i alt		294.908	303.601

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Anpartshaverne har på anskaffelsestidspunktet indskudt kr. 3.130.000 i Hortensienplatz ApS, som teknisk deles op i egenkapital på kr. 2.140.000 og lån fra ejerne på kr. 990.000. Kapitalandelen er opgjort til anskaffelsessummen. Lån fra ejerne er i 2012 konverteret til anpartskapital.

Egenkapital kr. 2.140.000. Andel PLJ Invest, Holstebro ApS kr. 102.556. Kapitalforhøjelse 2011 kr. 89.377. Kapitalforhøjelse 2012 kr. 101.753 (konvertering af lån kr. 67.238 + yderligere indskud kr. 34.515)
Kapitalandel kr. 293.686

2. Anden gæld

Mellemregning med anpartshaver:

Mellemregning opr.	kr.	2.639
Indskud 2010	kr.	8
Indskud 2010	kr.	11.022
Indskud 2011	kr.	90.165
Indskud 2012	kr.	35.273
Indskud 2013	kr.	9.511
Tilbagebetaling 2014	kr.	- 8.872
		kr. 139.746

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Hortensienplatz ApS (4,93%)

Nærtstående parter

Selskabets direktør Peter Lange Jensen, Ågade 2, 7500 Holstebro