
Investeringselskabet Hamborg ApS

CVR-nr.: 39952688

Lindevangsvej 28
2950 Vedbæk

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/02/2025

Ole Kalør
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Investeringselskabet Hamborg ApS
Lindevangsvej 28
2950 Vedbæk

e-mailadresse: ole@kaloer.dk

CVR-nr.: 39952688
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har den 25. februar 2025 behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Investeringselskabet Hamborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vedbæk, den 25/02/2025

Direktion

Ole Michael Kalør

Charlotte Tuxøe

Ledelsesberetning

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.24 - 31.12.24 udviser et resultat på t.kr. -2 og er i overensstemmelse med selskabets forventning.

Selskabets aktionærer har i løbet af året indskudt 1.200 t.kr. og konverteret gæld til egenkapital. Samtidig har selskabet indskudt yderligere 838 t.kr. i dets investering i Immo SPV1 ApS og efterfølgende konverteret gæld for 1.675 t.kr. til egenkapital i dette selskab. I Immo SPV1 ApS er der foretaget en større renovering af en af selskabets ejendomme.

Balancen viser en egenkapital på t.kr. 5.408.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-2.283	-2.208
Ordinært resultat før skat		-2.283	-2.208
Skat af årets resultat		502	486
Årets resultat		-1.781	-1.722
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.781	-1.722
I alt		-1.781	-1.722

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.313.100	3.638.100
Finansielle anlægsaktiver i alt		5.313.100	3.638.100
Anlægsaktiver i alt		5.313.100	3.638.100
Tilgodehavende skat		417.160	885.658
Tilgodehavender i alt		417.160	885.658
Likvide beholdninger		37.461	45.744
Omsætningsaktiver i alt		454.621	931.402
AKTIVER I ALT		5.767.721	4.569.502

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		300.000	195.174
Andre reserver		5.125.350	3.484.176
Overført resultat		-17.629	-15.848
Egenkapital i alt		5.407.721	3.663.502
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		360.000	906.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		360.000	906.000
Gældsforpligtelser i alt		360.000	906.000
PASSIVER I ALT		5.767.721	4.569.502

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret