

# Sørensen & Olesen ApS

CVR 17 75 46 88

## Årsrapport for 2014

14. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 11/6 - 15



Dirigent:

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b> .....	<b>2</b>
<b>Ledelsespåtegning</b> .....	<b>3</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæringer</b> .....	<b>4</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b> .....	<b>5</b>
<b>Resultatopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</b> .....	<b>7</b>
<b>Aktiver pr. 31.12.14</b> .....	<b>8</b>
<b>Passiver pr. 31.12.14</b> .....	<b>9</b>
<b>Noter til årsrapporten</b> .....	<b>10</b>
Oplysninger fra ledelsen.....	10
Skat af årets resultat.....	10
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse.....	10
Selskabskapital.....	10
Overført resultat.....	10
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.....	11
Kontraktlige forpligtelser.....	11
Eventualforpligtelser.....	11

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Sørensen & Olesen ApS  
Ridder Munks Vej 25  
8881 Thorsø

CVR-nr.: 17 75 46 88  
Kommune: Favrskov  
Stiftelsesdato: 25. marts 1994  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Regner Olesen  
Niels Busk Sørensen

**Revisor**

Dansk Revision Århus  
godkendt revisionsaktieselskab

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2014 for Sørensen & Olesen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thorsø, den 11. juni 2015

## Direktion

  
Regner Olesen

  
Niels Busk Sørensen

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Til ledelsen i Sørensen & Olesen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sørensen & Olesen ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Åbyhøj, den 11. juni 2015

**Dansk Revision Århus**  
godkendt revisionsaktieselskab

  
Søren Aarup Iversen  
Statsaut. revisor

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sørensen & Olesen ApS for 2014 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætningen, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen. Ikke-realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og balancedagens kurs.

### Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 24,5.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

# Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Driftsmateriel og inventar	5 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Afskrivninger”.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

## Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# Resultatopgørelse 01.01.14 - 31.12.14

Note	2014 kr.	2013 tkr.
<b>Bruttofortjeneste</b> .....	<b>66.855</b>	<b>52</b>
Afskrivninger.....	-142.144	5
<b>Driftsresultat</b> .....	<b>208.998</b>	<b>46</b>
Finansielle indtægter .....	312	8
Finansielle omkostninger.....	5.600	28
<b>Resultat før skat</b> .....	<b>203.711</b>	<b>25</b>
2 Skat af årets resultat.....	82.705	6
<b>Årets resultat</b> .....	<b>121.006</b>	<b>19</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat.....	121.006	19
<b>I alt</b> .....	<b>121.006</b>	<b>19</b>

## Aktiver pr. 31.12.14

Note	31.12.14 kr.	31.12.13 tkr.
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Ejendom.....	0	958
	<b>0</b>	<b>958</b>
<b>Anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>0</b>	<b>958</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavende fra salg .....	3.500	2
Andre tilgodehavender .....	0	18
3 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0	30
	<b>3.500</b>	<b>49</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>1.011.216</b>	<b>110</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>	<b>1.014.716</b>	<b>160</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>	<b>1.014.716</b>	<b>1.117</b>

## Passiver pr. 31.12.14

Note	31.12.14 kr.	31.12.13 tkr.
<b>Egenkapital</b>		
4 Selskabskapital .....	200.000	200
5 Overført resultat.....	665.123	544
<b>Egenkapital i alt.....</b>	<b>865.123</b>	<b>744</b>
<b>Gæld</b>		
<b>Langfristet gæld</b>		
Prioritetsgæld.....	0	291
	<b>0</b>	<b>291</b>
<b>Kortfristet gæld</b>		
Selskabsskat.....	64.925	0
Anden gæld.....	84.668	82
	<b>149.593</b>	<b>82</b>
<b>Gæld i alt .....</b>	<b>149.593</b>	<b>373</b>
<b>Passiver i alt .....</b>	<b>1.014.716</b>	<b>1.117</b>
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Kontraktlige forpligtelser		
8 Eventualforpligtelser		

# Noter til årsrapporten

## 1 Oplysninger fra ledelsen

### Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter ligger indefor byggebranchen samt udlejning af fast ejendom.

### Den forventede udvikling

Ejendommen er solgt i 2014.

### Efterfølgende begivenheder

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

<b>2 Skat af årets resultat</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	kr.	tkr.
Skat af årets resultat.....	64.925	0
Regulering af skat vedr. tidligere år .....	10.000	0
Regulering af udskudt skat .....	7.780	6
	<b>82.705</b>	<b>6</b>
<b>3 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>	<b>31.12.14</b>	<b>31.12.13</b>
	kr.	tkr.
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere .....	0	30
	<b>0</b>	<b>30</b>
<b>4 Selskabskapital</b>	<b>31.12.14</b>	<b>31.12.13</b>
	kr.	tkr.
Selskabskapital .....	200.000	200
	<b>200.000</b>	<b>200</b>
Selskabets anpartskapital består af 200 stk. af kr. 1.000.		
<b>5 Overført resultat</b>	<b>31.12.14</b>	<b>31.12.13</b>
	kr.	tkr.
Overført fra tidligere år .....	544.117	525
Årets resultat.....	121.006	19
	<b>665.123</b>	<b>544</b>

# Noter til årsrapporten

## **6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen

## **7 Kontraktlige forpligtelser**

Ingen.

## **8 Eventualforpligtelser**

Ingen.