

FARRISGÅRD MARK- OG SKOVBRUG ApS

Årsrapport

1. juli 2012 - 30. juni 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/12/2013

Finn Petersen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om review	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FARRISGÅRD MARK- OG SKOVBRUG ApS
Thorsbjerggade 20
6500 Vojens

CVR-nr: 15387688

Regnskabsår: 01/07/2012 - 30/06/2013

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1/7-2012 - 30/6-2013 for selskabet Farrisgård Mark- og Skovbrug ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30/6-2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/7-2012 - 30/6-2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 135 fravalgt revision. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt for dette og kommende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 05/12/2013

Direktion

Finn Petersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 135 fravalgt revision. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt for dette og kommende regnskabsår.

Den uafhængige revisors erklæring om review

Til kapitalejerne i Farrisgård Mark- og Skovbrug ApS.

Vi har udført review af årsregnskabet for Farrisgård Mark- og Skovbrug ApS for regnskabsåret 1/7-2012 - 30/6-2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Virksomhedens ejer har ansvaret for årsregnskabet.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af reviewet.

Det udførte review

Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard om review af regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi tilrettelægger og udfører vores review med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Et review er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til virksomhedens ejer og medarbejdere samt analyser af regnskabstal og giver derfor mindre sikkerhed end en revision. Vi har ikke udført revision og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30/6-2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/7-2012 - 30/6-2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, 05/12/2013

Per Kristensen
Statsautoriseret revisor
2+ Revision, Godkendt Revisionsanpartsselskab

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har i regnskabsåret været koncentreret omkring formuepleje samt udlejning af landbrugsjord og ejendomsudlejning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Selskabet har i henhold til undtagelsesbestemmelser i årsregnskabslovens § 48 valgt at indregne forslag til udbytte som gæld i balancen.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde og jordarealer.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstid

Bygninger 100 år

Mindre anlægsaktiver udgiftsføres i anskaffelsesåret i overensstemmelse med de skattemæssige regler.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller udrangering af anlægsaktiver føres over resultatopgørelsen under posten "Af- og nedskrivninger anlægsaktiver".

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til debitorernes nominelle værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2012 - 30. jun 2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Bruttoresultat		97.847	97.059
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-34.467	-34.357
Resultat af ordinær primær drift		63.380	62.702
Andre finansielle indtægter		88.587	87.722
Øvrige finansielle omkostninger		-3.412	0
Ordinært resultat før skat		148.555	150.424
Ekstraordinært resultat før skat		148.555	150.424
Skat af årets resultat	2	-37.983	-37.586
Årets resultat		110.572	112.838
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		96.600	96.600
Overført resultat		13.972	16.238
I alt		110.572	112.838

Balance 30. juni 2013

Aktiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Grunde og bygninger		7.359.629	7.383.096
Materielle anlægsaktiver i alt	3	7.359.629	7.383.096
Anlægsaktiver i alt		7.359.629	7.383.096
Andre tilgodehavender		4.466.478	4.452.441
Tilgodehavender i alt		4.466.478	4.452.441
Likvide beholdninger		126.173	126.173
Omsætningsaktiver i alt		4.592.651	4.578.614
AKTIVER I ALT		11.952.280	11.961.710

Balance 30. juni 2013

Passiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Registreret kapital mv.		160.000	160.000
Overført resultat		10.581.679	10.567.707
Egenkapital i alt	4	10.741.679	10.727.707
Hensættelse til udskudt skat		930.455	939.072
Hensatte forpligtelser i alt	5	930.455	939.072
Skyldig selskabsskat		48.775	31.175
Langfristede gældsforpligtelser i alt		48.775	31.175
Leverandører af varer og tjenesteydelser		131.993	135.367
Skyldig selskabsskat		0	19.075
Anden gæld		2.778	12.714
Forslag til udbytte for regnskabsåret		96.600	96.600
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		231.371	263.756
Gældsforpligtelser i alt		280.146	294.931
PASSIVER I ALT		11.952.280	11.961.710

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Grunde og bygninger	-34.467	-34.357
	<u>-34.467</u>	<u>-34.357</u>

2. Skat af årets resultat

	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Årets aktuelle skat	-46.600	-46.175
Årets ændring af udskudt skat	8.617	8.589
	<u>-37.983</u>	<u>-37.586</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	7.451.810
Tilgang i årets løb	11.000
Kostpris ultimo	<u>7.462.810</u>
Af- og nedskrivning primo	-68.714
Årets afskrivning	-34.467
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-103.181</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>7.359.629</u>

4. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.

Saldo primo	160.000	10.567.707	10.727.707
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	-96.600	-96.600
Årets resultat	0	110.572	110.572
Saldo ultimo	160.000	10.581.679	10.741.679

5. Hensatte forpligtelser i alt

	2012/2013 kr.	2012/2013 kr.
Hensættelser til udskudt skat, primo	939.072	947.661
Årets bevægelser	-8.617	-8.589
Hensættelser til udskudt skat, ultimo	930.455	939.072

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.