

**Holsted Energi Park ApS**  
**Heimdalsvej 22T, 7200 Grindsted**

---

**Årsrapport for**  
**2022**

---

**CVR-nr. 41 66 77 88**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. april 2023.

---

**Thomas Schack**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- |   |                                            |
|---|--------------------------------------------|
| 1 | Ledelsespåtegning                          |
| 2 | Den uafhængige revisors revisionspåtegning |

#### **Ledelsesberetning**

- |   |                     |
|---|---------------------|
| 5 | Selskabsoplysninger |
| 6 | Ledelsesberetning   |

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

- |    |                          |
|----|--------------------------|
| 7  | Anvendt regnskabspraksis |
| 11 | Resultatopgørelse        |
| 12 | Balance                  |
| 14 | Egenkapitalopgørelse     |
| 15 | Noter                    |

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Holsted Energi Park ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 14. april 2023

**Direktion**

Bent Stubkjær Pedersen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaverne i Holsted Energi Park ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Holsted Energi Park ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Grindsted, den 14. april 2023

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Brian Majlund Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne21329

## Selskabsoplysninger

---

|                         |                                                                                          |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>        | Holsted Energi Park ApS<br>Heimdalsvej 22T<br>7200 Grindsted                             |
|                         | CVR-nr.: 41 66 77 88                                                                     |
|                         | Stiftet: 1. september 2020                                                               |
|                         | Hjemsted: Billund                                                                        |
|                         | Regnskabsår: 1. januar 2022 - 31. december 2022<br>2. regnskabsår                        |
| <b>Direktion</b>        | Bent Stubkjær Pedersen                                                                   |
| <b>Revision</b>         | Martinsen<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Hedemarken 23<br>7200 Grindsted |
| <b>Modervirksomhed</b>  | Best Energy A/S<br>Morbøl Skolevej 33, 7200 Grindsted                                    |
| <b>Dattervirksomhed</b> | Glejbjerg Solar Park ApS, Billund                                                        |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i projektering, udvikling og drift af solcellepark samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

### Usædvanlige forhold

Selskabet har i året solgt et datterselskab, som skal stå for oprettelse og drift af solcelleanlæg i Holsted. Avance ved salget er indregnet i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.934 kr. mod 68.398 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 19.314.905 kr. mod -254.802 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Selskabet forventer at overdrage udviklingsprojekt for solcellepark i Holsted til investor i det kommende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Holsted Energi Park ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter direkte omkostninger til drift af ejendom mv. og til administration.

### Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

## Anvendt regnskabspraksis

---

|                | Brugstid | Restværdi |
|----------------|----------|-----------|
| Bygninger      | 33 år    | 0 %       |
| Installationer | 15 år    | 0 %       |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles og indregnes til de samlede afholdte omkostninger. Når arbejdet er færdiggjort, overføres den samlede værdi til den relevante post under materielle anlægsaktiver, og afskrives fra ibrugtagningstidspunktet.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver hvilket betyder, at der skal indregnes et tab, når der er objektive indikationer for at debitor ikke kan overholde sine betalingsforpligtelser.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed værdiansættes til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skatemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Holsted Energi Park ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skatemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skatemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

| Note                                                     | 1/1 2022<br>- 31/12 2022 | 1/9 2020<br>- 31/12 2021 |
|----------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                 | <b>1.934</b>             | <b>68.398</b>            |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver                | -57.650                  | -69.652                  |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                   | <b>-55.716</b>           | <b>-1.254</b>            |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder    | 20.636.696               | 0                        |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 12.000                   | 0                        |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                        | -1.633.075               | -305.548                 |
| <b>Resultat før skat</b>                                 | <b>18.959.905</b>        | <b>-306.802</b>          |
| Skat af årets resultat                                   | 355.000                  | 52.000                   |
| <b>Årets resultat</b>                                    | <b>19.314.905</b>        | <b>-254.802</b>          |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                  |                          |                          |
| Udbytte for regnskabsåret                                | 800.000                  | 0                        |
| Overføres til overført resultat                          | 18.514.905               | 0                        |
| Disponeret fra overført resultat                         | 0                        | -254.802                 |
| <b>Disponeret i alt</b>                                  | <b>19.314.905</b>        | <b>-254.802</b>          |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>           |                                                                                          |                          |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>              |                                                                                          | <u>2022</u>              | <u>2021</u>             |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |                                                                                          |                          |                         |
| 3                        | Grunde og bygninger                                                                      | 47.587.549               | 8.694.138               |
| 4                        | Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver | 0                        | 62.150                  |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt                                                           | <u>47.587.549</u>        | <u>8.756.288</u>        |
| 5                        | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder                                                 | 40.000                   | 80.000                  |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt                                                          | <u>40.000</u>            | <u>80.000</u>           |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                                                               | <b><u>47.627.549</u></b> | <b><u>8.836.288</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |                                                                                          |                          |                         |
|                          | Igangværende arbejder for fremmed regning                                                | 5.740.326                | 0                       |
|                          | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder                                             | 1.230.466                | 0                       |
|                          | Udsudte skatteaktiver                                                                    | 268.000                  | 45.000                  |
|                          | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder                                         | 132.000                  | 7.000                   |
|                          | Andre tilgodehavender                                                                    | <u>199.902</u>           | <u>1.499</u>            |
|                          | Tilgodehavender i alt                                                                    | <u>7.570.694</u>         | <u>53.499</u>           |
|                          | Likvide beholdninger                                                                     | <u>20.641.433</u>        | <u>0</u>                |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                                                           | <b><u>28.212.127</u></b> | <b><u>53.499</u></b>    |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                                                                     | <b><u>75.839.676</u></b> | <b><u>8.889.787</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>                          |  |                          |                         |
|------------------------------------------|--|--------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                              |  | <u>2022</u>              | <u>2021</u>             |
| <b>Egenkapital</b>                       |  |                          |                         |
| Virksomhedskapital                       |  | 200.000                  | 200.000                 |
| Overført resultat                        |  | 18.260.103               | -254.802                |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |  | 800.000                  | 0                       |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 |  | <b><u>19.260.103</u></b> | <b><u>-54.802</u></b>   |
| <br><b>Gældsforpligtelser</b>            |  |                          |                         |
| Gæld til pengeinstitutter                |  | 35.823.740               | 8.773.942               |
| 6 Garantistillelse projekt               |  | 20.641.433               | 0                       |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |  | 114.400                  | 12.000                  |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |  | 0                        | 158.647                 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    |  | <u>56.579.573</u>        | <u>8.944.589</u>        |
| <br><b>Gældsforpligtelser i alt</b>      |  | <b><u>56.579.573</u></b> | <b><u>8.944.589</u></b> |
| <br><b>Passiver i alt</b>                |  | <b><u>75.839.676</u></b> | <b><u>8.889.787</u></b> |

- 1 Usædvanlige forhold i årsrapporten
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 8 Eventualposter

**Egenkapitalopgørelse**

|                                             | <b>Virksomheds-<br/>kapital</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>Foreslået udbyt-<br/>te for regnskabs-<br/>året</b> | <b>I alt</b>      |
|---------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. september 2020               | 0                               | 0                        | 0                                                      | 0                 |
| Kontant kapitaludvidelse                    | 200.000                         | 0                        | 0                                                      | 200.000           |
| Årets overførte overskud eller<br>underskud | 0                               | -254.802                 | 0                                                      | -254.802          |
| Egenkapital 1. januar 2022                  | 200.000                         | -254.802                 | 0                                                      | -54.802           |
| Årets overførte overskud eller<br>underskud | 0                               | 18.514.905               | 800.000                                                | 19.314.905        |
|                                             | <b>200.000</b>                  | <b>18.260.103</b>        | <b>800.000</b>                                         | <b>19.260.103</b> |

## Noter

### 1. Usædvanlige forhold i årsrapporten

Selskabet har i året solgt et datterselskab, som skal stå for oprettelse og drift af solcelleanlæg i Holsted. Avance ved salget er indregnet i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

|              |              |
|--------------|--------------|
| 1/1 2022     | 1/9 2020     |
| - 31/12 2022 | - 31/12 2021 |

### 2. Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder

87.000 9.000

Andre finansielle omkostninger

1.546.075 296.548

**1.633.075 305.548**

31/12 2022 31/12 2021

### 3. Grunde og bygninger

Kostpris primo

8.763.790 0

Tilgang i årets løb

38.951.061 8.763.790

**Kostpris ultimo**

**47.714.851 8.763.790**

Afskrivninger primo

-69.652 0

Årets afskrivninger

-57.650 -69.652

**Afskrivninger ultimo**

**-127.302 -69.652**

**Regnskabsmæssig værdi ultimo**

**47.587.549 8.694.138**

### 4. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver

Kostpris primo

62.150 0

Tilgang i årets løb

0 62.150

Afgang i årets løb

-62.150 0

**Kostpris ultimo**

**0 62.150**

**Regnskabsmæssig værdi ultimo**

**0 62.150**

**Noter**

|                                                    | 31/12 2022    | 31/12 2021    |
|----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |               |               |
| Kostpris primo                                     | 80.000        | 0             |
| Tilgang i årets løb                                | 0             | 80.000        |
| Afgang i årets løb                                 | -40.000       | 0             |
| <b>Kostpris ultimo</b>                             | <b>40.000</b> | <b>80.000</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>                | <b>40.000</b> | <b>80.000</b> |

**Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter**

|                                   | Ejerandel | Egenkapital   | Årets resultat |
|-----------------------------------|-----------|---------------|----------------|
| Glejbjerg Solar Park ApS, Billund | 100 %     | 34.557        | -5.443         |
|                                   |           | <b>34.557</b> | <b>-5.443</b>  |

**6. Garantistillelse projekt**

|                          |                   |          |
|--------------------------|-------------------|----------|
| Garantistillelse projekt | 20.641.433        | 0        |
|                          | <b>20.641.433</b> | <b>0</b> |

**7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 35.824 t.kr., er der givet ejerpantebrev på 25 mio. kr. med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 47.588 t.kr.

Herudover er det givet transport i salgssum for solcelleanlæg, Mosevej 5, Holsted for i alt 42 mio kr., samt transport i jordlejeaftale Mosevej 5, Holsted.

**8. Eventualposter****Eventualforpligtelser**

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har modtaget kontant beløb som garantistillelse for kommende projekt. Beløbet indgår i balancen under likvide midler med 20.641 t.kr. Under passiverne er anført en gæld på samme niveau.

## Noter

---

### 8. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Best Energy Holding ApS, CVR-nr. 32 28 08 97, som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.