
LOTTE MADSEN ApS

CVR-nr.: 32877788

Skolevej 6
6720 Fanø

Årsrapport
1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/12/2024

Lotte Birkelund
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LOTTE MADSEN ApS
Skolevej 6
6720 Fanø

CVR-nr.: 32877788
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2023 - 30. juni 2024 for LOTTE MADSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Fanø, den 27/12/2024

Direktion

Lotte Birkelund

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af ejendomme.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-45.146	170.687
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-32.000	-51.232
Andre driftsomkostninger		-555.835	0
Resultat af ordinær primær drift		-632.981	119.455
Andre finansielle indtægter		571	95.096
Andre finansielle omkostninger		-541.350	-68.378
Ordinært resultat før skat		-1.173.760	146.173
Skat af årets resultat		0	352.306
Årets resultat		-1.173.760	498.479
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.173.760	498.479
I alt		-1.173.760	498.479

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.270.433	2.316.825
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		1.270.433	2.316.825
Anlægsaktiver i alt		1.270.433	2.316.825
Tilgodehavende skat		0	43.695
Tilgodehavender i alt		0	43.695
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.062.061	1.513.814
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.062.061	1.513.814
Likvide beholdninger		440.857	72.759
Omsætningsaktiver i alt		1.502.918	1.630.268
AKTIVER I ALT		2.773.351	3.947.093

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		1.125.591	2.299.351
Egenkapital i alt		1.205.591	2.379.351
Gæld til realkreditinstitutter		1.356.157	1.505.128
Deposita		54.300	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.410.457	1.421.715
Gæld til realkreditinstitutter		99.083	125.000
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		58.220	21.027
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		157.303	146.027
Gældsforpligtelser i alt		1.567.760	1.567.742
PASSIVER I ALT		2.773.351	3.947.093

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret