

*Dreiers have og Ejendomsservice ApS
Venslev Søpark 1
4050 Skibby*

CVR-nr: 35 22 88 88

*ÅRSRAPPORT
17.april - 31. december 2013*

(1. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__/2014

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Virksomhedsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------------	---

Påtegninger

Ledespåtegning	4
----------------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Dreiers have og Ejendomsservice ApS Venslev Søpark 1 4050 Skibby
	Telefon: 20 58 66 92 E-mail: kim@dreierhaveservice.dk
	CVR-nr.: 35 22 88 88 Stiftet: 17. april 2013 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Kim Toksværd Drejer
Pengeinstitut	Arbejdernes Landsbank Havnegade 18 3600 Frederikssund
Revisor	Nordskov revision ApS Hovedgaden 41 4050 Skibby
Ejerforhold	Kim Toksværd Drejer Venslev Søpark 1 4050,Skibby
Hovedaktivitet	Anlægsgartner

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2013 for Dreiers have og Ejendomsservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013.

Skibby, den / 2014

Direktion

Kim Toksværd Drejer

Revision af årsregnskab

Selskabets ledelse erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Dirigentens noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Skibby, den / 2014

Dirigent

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Dreiers have og Ejendomsservice ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dreiers have og Ejendomsservice ApS for perioden 1. januar - 31. december 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skibby den
Nordskov Revision ApS

Lone Nordskov
Reg. Revisor

GENERELT

Årsregnskabet for Dreiers have og Ejendomsservice ApS for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger såsom vedligeholdelse og afskrivninger samt drift, administration og styring af produktionsapparat.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2013

	2013
BRUTTOFORTJENESTE	519.513
Personaleomkostninger	-408.720
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-12.000
DRIFTSRESULTAT	98.793
Andre finansielle indtægter	166
Andre finansielle omkostninger	-4
RESULTAT FØR SKAT	98.955
1 Skat af årets resultat	-24.820
ÅRETS RESULTAT	74.135
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING	
Overført resultat	74.135
DISPONERET I ALT	74.135

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
AKTIVER

	2013
Produktionsanlæg og maskiner	36.000
Materielle anlægsaktiver	36.000
ANLÆGSAKTIVER	36.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	62.841
Tilgodehavender	62.841
Likvide beholdninger	468.771
OMSÆTNINGSAKTIVER	531.612
AKTIVER	567.612

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
PASSIVER

	2013
Virksomhedskapital.....	80.000
Overført resultat	74.135
2 EGENKAPITAL	154.135
Leverandører af varer og tjenesteydelser	78.806
Selskabsskat	24.820
Anden gæld	307.561
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	2.290
Kortfristede gældsforpligtelser	413.477
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	413.477
PASSIVER.....	567.612
3 Eventualforpligtelser	
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

NOTER

	2013		
1 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets resultat.....			24.820
			<hr/>
Skat af årets resultat i alt.....			24.820
			<hr/> <hr/>
2 Egenkapital	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	80.000	0	80.000
Overført resultat	0	74.135	74.135
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	80.000	74.135	154.135
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
3 Eventualforpligtelser			
Ingen			
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
Der er ikke yderligere pantsætninger og sikkerhedsstillelser ud over de nærværende udviste.			