

---

# KJ HOLDING, NYBORG ApS

**CVR-nr.: 16221988**

Stationsvej 18  
5853 Ørbæk

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**11/02/2026**

---

**Jørgen Pedersen**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KJ HOLDING, NYBORG ApS  
Stationsvej 18  
5853 Ørbæk

CVR-nr.: 16221988  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for KJ HOLDING, NYBORG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ørbæk, den 11/02/2026

## Direktion

Lars Jørgen Pedersen

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er investeringsvirksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultat for 2025 udviser et overskud på 598 tkr. mod et overskud på 1.977 tkr. i 2024. Resultatet er udtryk for udviklingen i de finansielle markeder i 2024 og 2025.

Egenkapitalen udgør 23.055 tkr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der forventes et overskud i 2026 på niveau med 2025, dog afhængigt af udviklingen på de finansielle markeder.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Selskabet har ikke nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab samt udbytter vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCE

#### Værdipapirer

Værdipapirer under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Der er ikke beregnet et udskudt skatteaktiv som følge af underskud, da indregning anses for usikker.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-28.782</b>	<b>-67.500</b>
Personaleomkostninger		-150.198	-150.198
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-178.980</b>	<b>-217.698</b>
Andre finansielle indtægter	1	1.504.717	2.292.289
Øvrige finansielle omkostninger	2	-555.589	-57.916
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>770.148</b>	<b>2.016.675</b>
Skat af årets resultat	3	-172.035	-40.170
<b>Årets resultat</b>		<b>598.113</b>	<b>1.976.505</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		80.000	4.000.000
Overført resultat		518.113	-2.023.495
<b>I alt</b>		<b>598.113</b>	<b>1.976.505</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
Tilgodehavende skat		kr. 132.467	kr. 11.038
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>132.467</b>	<b>11.038</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		23.117.355	26.569.768
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>23.117.355</b>	<b>26.569.768</b>
Likvide beholdninger		137.794	42.392
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>23.387.616</b>	<b>26.623.198</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>23.387.616</b>	<b>26.623.198</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1.037.107	1.037.107
Overført resultat		21.937.589	21.419.477
Forslag til udbytte		80.000	4.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>23.054.696</b>	<b>26.456.584</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		88.750	21.297
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		244.170	145.317
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>332.920</b>	<b>166.614</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>332.920</b>	<b>166.614</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>23.387.616</b>	<b>26.623.198</b>

## Noter

### 1. Andre finansielle indtægter

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteindtægter bank	15	323
Udbytter	971.460	258.685
Kursreguleringer værdipapirer	532.782	2.033.281
Rentegodtgørelse SKAT	460	0
	<b>1.504.717</b>	<b>2.292.289</b>

### 2. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteudgift anpartshaver	6.108	2.379
Kursreguleringer værdipapirer	498.214	0
Forvaltningshonorar	51.267	55.537
	<b>555.589</b>	<b>57.916</b>

### 3. Skat af årets resultat

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	171.458	42.226
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	577	-2.056
	<b>172.035</b>	<b>40.170</b>

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

### 5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

**6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2025</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1