LIDEGAARD
revision & rådgivning

BRÆDSTRUP

REGISTRERET
ANPARTSSELSKAB

MEDLEM AF
REVISORGRUPPEN
RESPONS

JERNBANEGADE 3
8740 BRÆDSTRUP
TLF. 7575 2611
FAX 7575 2008
LIDEGAARDREVISION.DK
MAIL@LIDEGAARD.COM

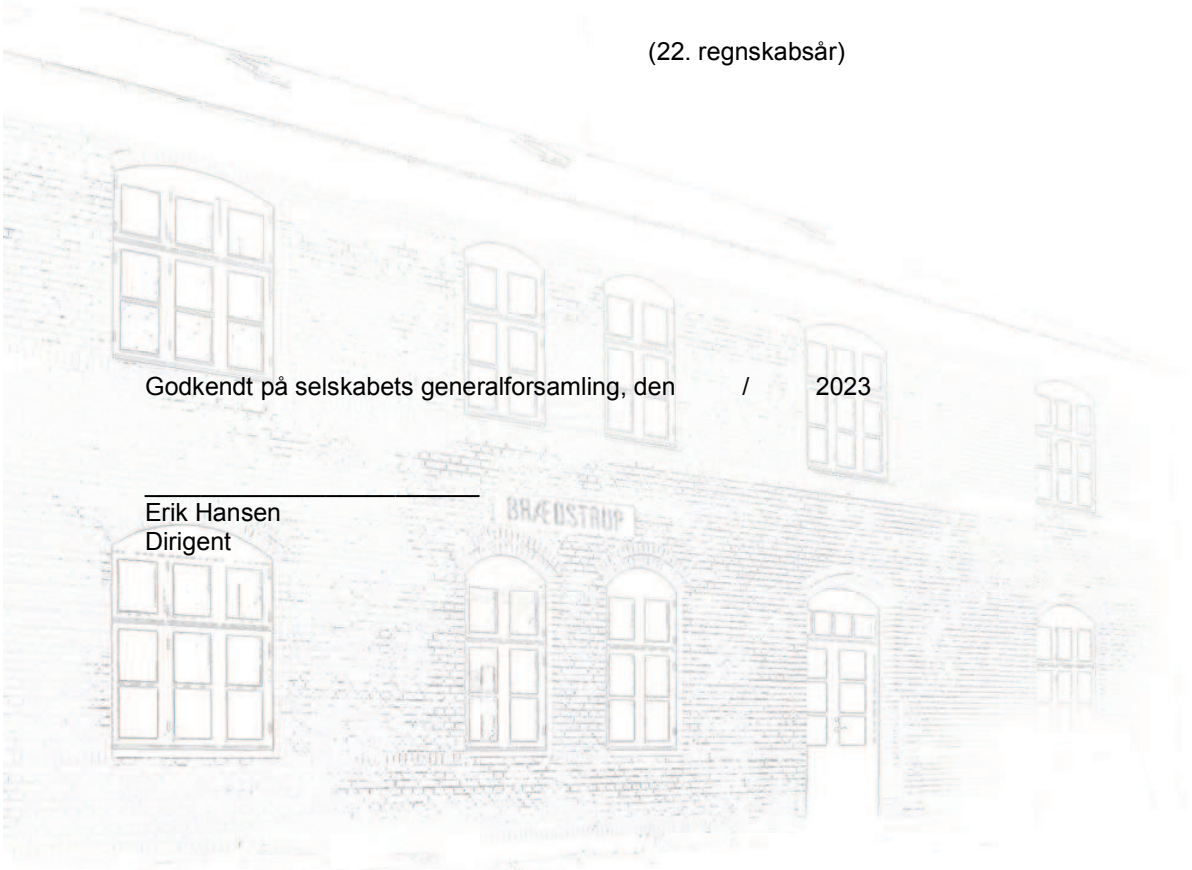
This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

HANSEN INVEST, VINDING ApS
Åhavevej 3, A, 2, 8,
8600 Silkeborg

CVR-nummer: 25 27 79 88

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2022

(22. regnskabsår)



Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2023

_____
Erik Hansen
Dirigent

REGISTREREDE REVISORER
EDEL BERTELSEN
OLE MADSEN
JENS ERIK LIDEGAARD

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 10

Balance 11

Egenkapitalopgørelse 13

Noter 14

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for HANSEN INVEST, VINDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 2. maj 2023

Direktion

Erik Hansen

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i HANSEN INVEST, VINDING ApS
Vi har opstillet årsregnskabet for HANSEN INVEST, VINDING ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brædstrup, den 2. maj 2023

LIDEGAARD revision & rådgivning
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 27096174

Edel Bertelsen
Registreret revisor
mne10887

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	HANSEN INVEST, VINDING ApS Åhavevej 3, A, 2, 8, 8600 Silkeborg	
	E-mail:	eha4289@gmail.com
	CVR-nr.:	25 27 79 88
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Direktion	Erik Hansen	
Pengeinstitut	Nykredit Bank Østergade 11 8600 Silkeborg	
Revisor	LIDEGAARD revision & rådgivning Registreret revisionsanpartsselskab Jernbanegade 3 8740 Brædstrup	

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af investering i værdipapirer samt anden virksomhed, som efter direktionens skøn står i forbindelse med ovennævnte formål.

Fravalg af revision
Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for HANSEN INVEST, VINDING ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Investeringsejendommenes driftsomkostninger

Investeringsejendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	Brugstid	Restværdi
Driftsmidler	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele
Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udbytte
Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser
Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
BRUTTOFORTJENESTE	**-29.902**	**121.547**
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-44.396	-56.597
Andre driftsomkostninger	-120.758	-898.623
DRIFTSRESULTAT	**-195.056**	**-833.673**
Andre finansielle indtægter	458.460	515.331
Andre finansielle omkostninger	-917.912	-712.766
RESULTAT FØR SKAT	**-654.508**	**-1.031.108**
Skat af årets resultat	97.763	51.032
ÅRETS RESULTAT	**-556.745**	**-980.076**
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	7.000.000	114.400
Overført resultat	-7.556.745	-1.094.476
DISPONERET I ALT	**-556.745**	**-980.076**

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
AKTIVER

	2022	2021
Grunde og bygninger	0	0
Investeringsejendomme	0	2.713.959
Produktionsanlæg og maskiner	66.307	77.804
Materielle anlægsaktiver	**66.307**	**2.791.763**
ANLÆGSAKTIVER	**66.307**	**2.791.763**
Selskabsskat	470.318	312.900
Andre tilgodehavender	17.408	26.047
Tilgodehavender	**487.726**	**338.947**
Andre værdipapirer og kapitalandele	320.948	5.499.576
Værdipapirer og kapitalandele	**320.948**	**5.499.576**
Likvide beholdninger	**9.179.327**	**3.453.717**
OMSÆTNINGSAKTIVER	**9.988.001**	**9.292.240**
AKTIVER	**10.054.308**	**12.084.003**

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

		2022	2021
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		2.831.658	10.388.403
Forslag til udbytte for regnskabsåret		7.000.000	114.400
EGENKAPITAL		**9.956.658**	**10.627.803**
Hensættelse til udskudt skat		14.588	17.117
HENSATTE FORPLIGTELSER		**14.588**	**17.117**
Prioritetsgæld		0	1.409.093
Langfristede gældsforpligtelser		**0**	**1.409.093**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		19.500	19.500
Anden gæld		0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		63.562	10.490
Kortfristede gældsforpligtelser		**83.062**	**29.990**
GÆLDSFORPLIGTELSER		**83.062**	**1.439.083**
PASSIVER		**10.054.308**	**12.084.003**

3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo	**125.000**	**125.000**
Overført resultat, primo	10.388.403	11.482.879
Årets resultat	-556.745	-980.076
Foreslået udbytte	-7.000.000	-114.400
Overført resultat ultimo	**2.831.658**	**10.388.403**
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	114.400	113.000
Foreslået udbytte	7.000.000	114.400
Udloddet udbytte	-114.400	-113.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	**7.000.000**	**114.400**
EGENKAPITAL	**9.956.658**	**10.627.803**

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

NOTER

			2022	2021
1	**Særlige poster**			
	Der er medtaget nedenstående.			
	Tab ved salg af materielle anlægsaktiver	kr.	120.758	
	Beløbet er medtaget under andre driftsomkostninger			
2	**Antal personer beskæftiget**			
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit (ingen personalenote)		0	0
3	**Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38**			
	Værdi ultimo indregnet i balancen			
	Andre værdipapirer		320.948	0
			320.948	**0**
	Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen			
	Årets urealiserede tab		40.536	0
			40.536	**0**

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Garantiforpligtelser:

Garantiforpligtelserne overstiger ikke det for branchen normale.

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Erik Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Erik Hansen
Dirigent
ID: c171f35b-fa78-4330-82ba-066b18c02b74
Tidspunkt for underskrift: 14-06-2023 kl.: 10:51:28
Underskrevet med MitID

Erik Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Erik Hansen
Direktør
ID: c171f35b-fa78-4330-82ba-066b18c02b74
Tidspunkt for underskrift: 14-06-2023 kl.: 10:51:28
Underskrevet med MitID

Edel Bertelsen

Navnet returneret af dansk NemID var:
Edel Bertelsen
Revisor
ID: 1080040494002
Tidspunkt for underskrift: 15-06-2023 kl.: 06:44:44
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 3dd477pKqup250156094

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur