
TauBo Ejendomme ApS

CVR-nr.: 41509988

Vaskilde 2
6400 Sønderborg

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/01/2026

Mads Taudal Porsmose Andersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TauBo Ejendomme ApS
Vaskilde 2
6400 Sønderborg

CVR-nr.: 41509988
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for TauBo Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Mads Taudal Porsmose Andersen

Søren Bonde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at investere i ejendomme samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		350.960	350.543
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-32.569	-26.902
Resultat af ordinær primær drift		318.391	323.641
Andre finansielle indtægter		120	579
Øvrige finansielle omkostninger		-155.431	-178.122
Ordinært resultat før skat		163.080	146.098
Skat af årets resultat		-17.096	0
Årets resultat		145.984	146.098
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		145.984	146.098
I alt		145.984	146.098

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.688.728	4.361.297
Materielle anlægsaktiver i alt		4.688.728	4.361.297
Anlægsaktiver i alt		4.688.728	4.361.297
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			209.835
Tilgodehavende skat			0
Periodeafgrænsningsposter			0
Tilgodehavender i alt			209.835
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt			209.835
AKTIVER I ALT		4.688.728	4.571.132

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		1.151.449	1.005.465
Egenkapital i alt		1.191.449	1.045.465
Gæld til realkreditinstitutter		3.037.201	3.198.424
Skyldig selskabsskat		17.096	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.054.297	3.198.424
Gæld til realkreditinstitutter		165.231	152.143
Gæld til banker		7.572	8.534
Modtagne forudbetalinger fra kunder		24.449	23.949
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		100.000	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		13.333	4.820
Deposita		122.397	127.797
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		442.982	327.243
Gældsforpligtelser i alt		3.497.279	3.525.667
PASSIVER I ALT		4.688.728	4.571.132

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret