

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

**LKC SVENDBORG HOLDING APS  
BERGMANNSVÆNGET 6, THURØ  
5700 SVENDBORG**

**CVR. NR. 26 17 20 98**

## **ÅRSRAPPORT FOR REGNSKABSÅRET 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 23. maj 2025

---

Lars Klejnstrup Christoffersen  
*dirigent*



---

**KOGTVEDLUND**

**KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178**

**KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
<b>PÅTEGNINGER</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2 - 4
<b>LEDELSESBERETNING</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
<b>ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7 - 9
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11 - 12
Egenkapitalopgørelse .....	13
Noter .....	14 - 15

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for LKC Svendborg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 23. maj 2025

### **DIREKTION**

Lars Klejnstrup Christoffersen

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

### **Til kapitalejerne i LKC Svendborg Holding ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for LKC Svendborg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift**

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed ved selskabets finansielle situation, herunder risici knyttet til selskabets likviditet. Vi henviser til ledelsesberetningen samt til note 5 om usikkerhed vedrørende selskabets fortsatte drift, hvori ledelsen redegør for de nævnte forhold.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

*-fortsat-*

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

*-fortsættes-*

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 23. maj 2025

**REVISIONSFIRMAET EDELBO**  
**STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB**  
**CVR-NR 35 48 61 78**

Johan Groth  
statsaut. revisor  
mne11630

**SELSKABSOPLYSNINGER****SELSKABSNAVN:**

LKC Svendborg Holding ApS  
Bergmannsvænget 6, Thurø  
5700 Svendborg

Telefon 27 51 23 39

CVR. NR. 26 17 20 98

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 23. regnskabsår.

**DIREKTION:**

Lars Christoffersen

**REVISOR:**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg  
CVR - NR. 35 48 61 78

**KONTAKTPERSONER:**

Johan Groth, statsaut. revisor  
Rajipan Rajaeasparan, cand.merc.aud

## LEDELSESBERETNING

### HOVEDAKTIVITET

Selskabets væsentligste aktiviteter består i, at drive virksomhed som holdingselskab samt formueforvaltning.

### UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på -62.748 kr. Virksomhedens balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på 200.079 kr. og en egenkapital på -724.308 kr.

Selskabet har lidt kapitaltab efter selskabslovens § 119.

Det er ledelsens forventning, at selskabskapitalen vil blive reetableret via egen indtjening.

I modsat fald vil ledelsen i henhold til selskabsloven gennemføre de nødvendige tiltag til kapitalens re-etablering eller selskabets opløsning.

### BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I VIRKSOMHEDENS AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets drift kan også i 2025 være likviditetskrævende.

Selskabets kapitalejer har tilkendegivet, at der vil blive stillet den fornødne likviditet til rådighed for det kommende års drift.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsregnskabet for LKC Svendborg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **BRUTTOFORTJENESTE OG -TAB**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32, i det eksterne årsregnskab.

### **NETTOOMSÆTNING**

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **INDTÆGTER FRA KAPITALANDELE I KAPITALINTERESSER**

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra kapitalinteresser i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i kapitalinteressen i ejerperioden.

### **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **SKATTER**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte på egenkapitalen.

### **BALANCEN**

### **KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER OG KAPITALINTERESSER**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed eller i kapitalinteressen i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

### **VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle aktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **LIKVIDE BEHOLDNINGER**

Likvide beholdninger omfatter indestående hos pengeinstitut.

### **HENSATTE FORPLIGTELSER**

#### **UDSKUDT SKAT**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

#### **FINANSIELLE GÆLDSFORPLIGTELSER**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

#### **AKTUELLE SKATTEFORPLIGTELSER**

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2024**

Note	2024 Kr.	2023 Kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....	<u>-14.375</u>	<u>-16.800</u>
Indtægter af kapitalinteresser .....	14.969	0
Finansielle indtægter.....	15	2
Finansielle omkostninger .....	<u>-63.358</u>	<u>-77.144</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	-62.748	-93.942
2 Skat af årets resultat .....	<u>0</u>	<u>4.752</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u>-62.748</u>	<u>-89.190</u>
<b>RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte .....	0	0
Overført resultat .....	<u>-62.748</u>	<u>-89.190</u>
<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b> .....	<u>-62.748</u>	<u>-89.190</u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024****AKTIVER**

<u>Note</u>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>3 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	40.000	40.000
Kapitalinteresser .....	149.000	149.000
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>189.000</b>	<b>189.000</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>TILGODEHAVENDER</b>		
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder .....	6.270	6.270
	<hr/>	<hr/>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	<b>4.809</b>	<b>3.116</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>11.079</b>	<b>9.386</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>200.079</b>	<b>198.386</b>
	<hr/>	<hr/>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024****PASSIVER**

<u>Note</u>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
Anpartskapital .....	125.000	125.000
Overført resultat .....	-849.308	-786.560
Forslag til udbytte .....	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b><u>-724.308</u></b>	<b><u>-661.560</u></b>
 <b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
4 Gæld til kreditinstitutter .....	<u>0</u>	<u>244.649</u>
 <b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
Gæld til kapitalinteresser .....	442.831	209.151
Gæld til ledelse og selskabsdeltagere .....	1.237	1.189
Anden gæld .....	<u>480.319</u>	<u>404.956</u>
	<u>924.386</u>	<u>615.297</u>
 <b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b><u>200.079</u></b>	<b><u>198.386</u></b>
 1 <b>GENNEMSNITLIG ANTAL ANSATTE</b>		
5 <b>USIKKERHED VEDRØRENDE GOING CONCERN</b>		
6 <b>EVENTUALFORPLIGTELSER</b>		
7 <b>PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</b>		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

<b>EGENKAPITAL</b>	<b>Anparts- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Saldo primo .....	125.000	-786.560	-661.560
Fordeling årets resultat .....	0	-62.748	-62.748
	<u>125.000</u>	<u>-849.308</u>	<u>-724.308</u>

**NOTER**

<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>		
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>		
<b>1 GENNEMSNITLIG ANTAL ANSATTE</b>				
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede .....	0	0		
<b>2 SKAT AF ÅRETS RESULTAT</b>				
Regulering af skat tidligere år .....	0	-4.752		
Regulering af udskudt skat .....	0	0		
	0	-4.752		
<b>3 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>				
<b>KAPITALANDELE I TILKNYTTET VIRKSOMHEDER</b>				
Kostpris primo .....	40.000	40.000		
Årets tilgang .....	0	0		
<b>Kostpris ultimo</b> .....	40.000	40.000		
<b>BOGFØRT VÆRDI ULTIMO</b> .....	40.000	40.000		
<b>KAPITALINTERESSER</b>				
Kostpris primo .....	149.000	135.000		
Årets tilgang .....	0	14.000		
<b>Kostpris ultimo</b> .....	149.000	149.000		
<b>BOGFØRT VÆRDI ULTIMO</b> .....	149.000	149.000		
<b>OPLYSNINGER OM KAPITALANDELE</b>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Solo Fitness Havnen ApS	Svendborg	100 %	-588.192	-53.723
Solo Fitness ApS	Svendborg	12,27 %	2.494.944	1.150.786
Svendborg Fitness Holding ApS	Assens	33,33 %	-7.207.138	430.709
Svendborg Fitness Invest ApS	Odder	33,33 %	34.230	-7.770

**NOTER****Note****4 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER**

	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>
Totalbanken, nr. 2968393 .....	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**5 USIKKERHED VEDRØRENDE GOING CONCERN**

Selskabets drift kan også i 2025 være likviditetskrævende.

Selskabets hovedanpartshaver har tilkendegivet, at der vil blive stillet den fornødne likviditet til rådighed for det kommende års drift.

**6 EVENTUALFORPLIGTELSER:**

LKC Svendborg Holding ApS er sambeskattet med datterselskabet Solo Fitness Havnen ApS. Som moderselskab hæfter LKC Svendborg Holding ApS ubegrænset og solidarisk med øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle tilknyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskat vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb. Den samlede kendte nettoforpligtelse udgør pr. 31. december december 2024, i alt 0 t.kr.

**7 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER**

Der er afgivet selvskyldnerkaution for Svendborg Fitness Holding ApS' mellemværende med Spar Nord Bank.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lars Klejnstrup Christoffersen

### Direktør

På vegne af: LKC Svendborg Holding ApS

Serienummer: a3d07748-7e34-427e-a7b7-a61237947d0d

IP: 85.27.xxx.xxx

2025-05-23 12:46:48 UTC



## Johan Groth

REVISIONSFIRMAET EDELBO STATS-AUTORISERET

REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 35486178

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Revisionsfirmaet Edelbo, Statsautoriser...

Serienummer: a292825c-32c0-4852-bc27-9ecc8542629c

IP: 62.198.xxx.xxx

2025-05-23 13:03:06 UTC



## Lars Klejnstrup Christoffersen

### Dirigent

På vegne af: LKC Svendborg Holding ApS

Serienummer: a3d07748-7e34-427e-a7b7-a61237947d0d

IP: 93.176.xxx.xxx

2025-05-24 04:20:30 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.