



LAND SOFTWARE A/S

Worsaaesgade 1, 7100 Vejle

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 28 66 60 98

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 06/06/2025

Søren Ross Sørensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for LAND SOFTWARE A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 6. juni 2025

Direktion

Søren Ross Sørensen
direktør

Bestyrelse

Torben Nørgaard
formand

Hans Kragh

Jonas P. Berglund

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i LAND SOFTWARE A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for LAND SOFTWARE A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 6. juni 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Hans Jørgen Andersen

statsautoriseret revisor

mne30211

Selskabsoplysninger

Selskabet	LAND SOFTWARE A/S Worsaaesgade 1 7100 Vejle CVR-nr: 28 66 60 98 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 1. januar 2006 Regnskabsår: 19. regnskabsår Hjemstedskommune: Vejle
Bestyrelse	Torben Nørgaard, formand Hans Kragh Jonas P. Berglund
Direktion	Søren Ross Sørensen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltesvej 16 7500 Holstebro

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

(DKK)	Note	2024	2023
Bruttofortjeneste		2.263.543	2.042.619
Personaleomkostninger	2	-1.680.832	-1.507.554
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-517.718	-406.088
Resultat før finansielle poster		64.993	128.977
Finansielle indtægter		80	8
Finansielle omkostninger		-28.744	-30.260
Resultat før skat		36.329	98.725
Skat af årets resultat	3	-8.209	-21.736
Årets resultat		28.120	76.989

Resultatdisponering

(DKK)	2024	2023
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	28.120	76.989
	28.120	76.989

Balance 31. december

Aktiver

(DKK)	Note	2024	2023
Færdiggjorte udviklingsprojekter		540.182	1.057.900
Udviklingsprojekter under udførelse		2.372.001	1.615.546
Immaterielle anlægsaktiver	4	2.912.183	2.673.446
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver	5	0	0
Andre tilgodehavender		59.721	57.981
Finansielle anlægsaktiver		59.721	57.981
Anlægsaktiver		2.971.904	2.731.427
Færdigvarer og handelsvarer		1.500	1.500
Varebeholdninger		1.500	1.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		245.215	293.005
Tilgodehavender		245.215	293.005
Likvide beholdninger		51.864	22.883
Omsætningsaktiver		298.579	317.388
Aktiver		3.270.483	3.048.815

Balance 31. december

Passiver

(DKK)	Note	2024	2023
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for udviklingsomkostninger		2.271.503	2.085.287
Overført resultat		-820.536	-662.440
Egenkapital		1.950.967	1.922.847
Hensættelse til udskudt skat	6	435.471	427.262
Hensatte forpligtelser		435.471	427.262
Deposita		21.931	21.931
Anden gæld		47.700	47.700
Langfristede gældsforpligtelser	7	69.631	69.631
Kreditinstitutter		506.791	351.901
Leverandører af varer og tjenesteydelser		112.608	53.786
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.020	8.984
Anden gæld	7	192.995	214.404
Kortfristede gældsforpligtelser		814.414	629.075
Gældsforpligtelser		884.045	698.706
Passiver		3.270.483	3.048.815
Væsentligste aktiviteter	1		
Anvendt regnskabspraksis	8		

Egenkapitalopgørelse

(DKK)	Selskabskapital	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar	500.000	2.085.287	-662.440	1.922.847
Årets udviklingsomkostninger	0	590.036	-590.036	0
Årets af- og nedskrivning	0	-403.820	403.820	0
Årets resultat	0	0	28.120	28.120
Egenkapital 31. december	500.000	2.271.503	-820.536	1.950.967

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i udvikling, salg og konsulentbistand i forbindelse med softwarelandskabsarkitektvirksomhed.

2. Personaleomkostninger

(DKK)	2024	2023
Lønninger	1.491.785	1.344.376
Pensioner	112.494	105.944
Andre omkostninger til social sikring	76.553	57.234
	1.680.832	1.507.554
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	4	3

I personaleomkostninger er der overført TDKK 169 i året til udviklingsprojekter (sidste år TDKK 209)

3. Skat af årets resultat

(DKK)	2024	2023
Årets udskudte skat	8.209	21.736
	8.209	21.736

Noter til årsregnskabet

4. Immaterielle anlægsaktiver

(DKK)	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Udviklingsprojekter under udførelse
Kostpris 1. januar	2.009.661	1.615.546
Tilgang i årets løb	0	756.455
Kostpris 31. december	2.009.661	2.372.001
Ned- og afskrivninger 1. januar	951.761	0
Årets afskrivninger	517.718	0
Ned- og afskrivninger 31. december	1.469.479	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	540.182	2.372.001
Afskrives over	3 år	

Udviklingsprojekter vedrører udvikling af produkterne LAND4 til ARCHICAD og LAND4 til AUTOCAD. De udviklingsprojekter der endnu ikke er færdiggjorte, forventes færdige i 2025.

5. Materielle anlægsaktiver

(DKK)	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar	206.935
Kostpris 31. december	206.935
Ned- og afskrivninger 1. januar	206.935
Ned- og afskrivninger 31. december	206.935
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0
Afskrives over	3-5 år

6. Hensættelse til udskudt skat

(DKK)	2024	2023
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	427.262	405.526
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	8.209	21.736
Hensættelse til udskudt skat 31. december	435.471	427.262

Noter til årsregnskabet

7. Langfristede gældsforpligtelser

(DKK)	2024	2023
Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.		
Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:		
Deposita		
Efter 5 år	21.931	21.931
Langfristet del	21.931	21.931
Inden for 1 år	0	0
	21.931	21.931
Anden gæld		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	47.700	47.700
Langfristet del	47.700	47.700
Øvrig kortfristet gæld	192.995	214.404
	240.695	262.104

Noter til årsregnskabet

8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LAND SOFTWARE A/S for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Noter til årsregnskabet

8. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Noter til årsregnskabet

8. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.