
J.O.H. -UDLEJNING ApS

CVR-nr.: 14668098

Bakken 39
7441 Bording

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/05/2025

Jan Raymond Gydesen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden J.O.H. -UDLEJNING ApS
Bakken 39
7441 Bording
e-mailadresse: jangydesen@live.dk
CVR-nr.: 14668098
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for J.O.H. -UDLEJNING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Bording, den 09/05/2025

Direktion

Jan Raymond Gydesen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er som tidligere år, udlejning af lokaler til forretnings- og private formål samt arbejdsudleje af arbejdstimer.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		308.293	255.186
Personaleomkostninger		0	-74.866
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-245.690	-245.690
Resultat af ordinær primær drift		62.603	-65.370
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		193.381	194.402
Andre finansielle indtægter		26.168	23.036
Øvrige finansielle omkostninger		-8.392	-8.471
Ordinært resultat før skat		273.760	143.597
Skat af årets resultat		-17.404	11.188
Årets resultat		256.356	154.785
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		193.381	194.402
Overført resultat		62.975	-39.617
I alt		256.356	154.785

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.797.232	2.898.200
Produktionsanlæg og maskiner		231.412	376.134
Materielle anlægsaktiver i alt		3.028.644	3.274.334
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.032.547	1.839.166
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.032.547	1.839.166
Anlægsaktiver i alt		5.061.191	5.113.500
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.167.200	1.242.210
Andre tilgodehavender		13.823	0
Tilgodehavender i alt		1.181.023	1.242.210
Likvide beholdninger		318.798	58.436
Omsætningsaktiver i alt		1.499.821	1.300.646
AKTIVER I ALT		6.561.012	6.414.146

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.955.047	1.761.666
Overført resultat		3.931.119	3.868.144
Egenkapital i alt		6.086.166	5.829.810
Hensættelse til udskudt skat		70.224	104.850
Hensatte forpligtelser i alt		70.224	104.850
Skyldig selskabsskat		38.030	4.962
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		20.202	38.098
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		346.390	436.426
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		404.622	479.486
Gældsforpligtelser i alt		404.622	479.486
PASSIVER I ALT		6.561.012	6.414.146

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret