
MEMC Ejendomme APS

CVR-nr.: 44420198

Høstlyngen 20
5270 Odense N

Årsrapport
9. november 2023 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/04/2025

Mads Mayland Bendt Kjærsgaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MEMC Ejendomme APS
Høstlyngen 20
5270 Odense N

CVR-nr.: 44420198
Regnskabsår: 09/11/2023 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 09. november 2023 - 31. december 2024 for MEMC Ejendomme APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 27/04/2025

Direktion

Mads Mayland Bendt Kjærsgaard

Mike Søndergaard

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med køb, salg og udlejning af fast ejendom samt al virksomhed, som efter direktionens skøn er beslægtet hermed. Selskabet har i regnskabsåret købt og solgt en ejendom.

Resultatopgørelse 9. nov. 2023 - 31. dec. 2024

	Note	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		384.896
Resultat af ordinær primær drift		384.896
Øvrige finansielle omkostninger		-64.900
Ordinært resultat før skat		319.996
Skat af årets resultat		-68.838
Årets resultat		251.158
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		251.158
I alt		251.158

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2023/24
Andre tilgodehavender		kr. 37.688
Tilgodehavender i alt		37.688
Likvide beholdninger		359.996
Omsætningsaktiver i alt		397.684
AKTIVER I ALT		397.684

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2023/24
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		251.158
Egenkapital i alt		291.158
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		37.688
Skyldig selskabsskat		68.838
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		106.526
Gældsforpligtelser i alt		106.526
PASSIVER I ALT		397.684

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret