



Ambi2 ApS

CVR-nr. 25 71 71 98

Årsrapport

1. juli 2013 - 30. juni 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. august 2014

Ole Ambiørn
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2013 - 30. juni 2014	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for Ambi2 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 7. august 2014

Direktion

Ole Ambiørn

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Ambi2 ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ambi2 ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 7. august 2014

RIR REVISION

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Hans H. Hansen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ambi2 ApS
Ingemannsvej 22
4180 Sorø

Telefon: 59186061

CVR-nr.: 25 71 71 98

Stiftet: 2. oktober 2000

Hjemsted: Sorø

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
14. regnskabsår

Direktion

Ole Ambiørn

Revision

RIR REVISION, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive formueadministration.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 217 t.kr. mod 210 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 151 t.kr. mod 103 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
Nettoomsætning	216.715	210
Andre eksterne omkostninger	-55.552	-74
Bruttoresultat	161.163	136
Andre finansielle indtægter	3.280	3
Andre finansielle omkostninger	-3.766	-1
Resultat før skat	160.677	138
1 Skat af årets resultat	-10.166	-35
Årets resultat	150.511	103
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	98.400	97
Overføres til overført resultat	52.111	6
Disponeret i alt	150.511	103

Balance 30. juni

Aktiver		2014	2013
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	<u>2.050.000</u>	<u>2.050</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.050.000</u>	<u>2.050</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.050.000</u>	<u>2.050</u>
Omsætningsaktiver			
	Likvide beholdninger	<u>178.807</u>	<u>190</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>178.807</u>	<u>190</u>
	Aktiver i alt	<u>2.228.807</u>	<u>2.240</u>

Balance 30. juni

<u>Note</u>	2014 kr.	2013 t.kr.
Passiver		
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	225.000	225
4 Reserve for opskrivninger	416.598	401
5 Overført resultat	1.142.219	1.106
6 Foreslået udbytte for regnskabsåret	98.400	97
Egenkapital i alt	1.882.217	1.829
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	217.245	233
Hensatte forpligtelser i alt	217.245	233
Gældsforpligtelser		
Selskabsskat	20.044	19
Anden gæld	109.301	159
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	129.345	178
Gældsforpligtelser i alt	129.345	178
Passiver i alt	2.228.807	2.240
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualposter		

Noter

	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	26.044	21
Årets regulering af udskudt skat	-15.878	14
	10.166	35
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. juli 2013	1.515.900	1.516
Kostpris 30. juni 2014	1.515.900	1.516
Opskrivninger 1. juli 2013	534.100	534
Opskrivninger 30. juni 2014	534.100	534
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2014	2.050.000	2.050
Ejendomsvurdering 1. oktober 2012	2.450.000	2.450
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. juli 2013	225.000	225
	225.000	225
4. Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger 1. juli 2013	400.575	401
Ændring i udskudt skat af reserve for opskrivninger	16.023	0
	416.598	401
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2013	1.106.131	1.099
Årets overførte overskud eller underskud	52.111	7
Ændring udskudt skat af reserve for opskrivninger	-16.023	0
	1.142.219	1.106

Noter

	30/6 2014 kr.	30/6 2013 t.kr.
6. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. juli 2013	96.600	97
Udloddet udbytte	-96.600	-97
Udbytte for regnskabsåret	<u>98.400</u>	<u>97</u>
	<u>98.400</u>	<u>97</u>

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 30. juni 2014.

8. Eventualposter

Der er ingen eventualposter pr. 30. juni 2014.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ambi2 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af huslejeindtægter eksklusive moms.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler m.m.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.