

**CH Holding Grindsted ApS**  
Vedbendvej 7, 7200 Grindsted

---

**Årsrapport**

**1. oktober 2024 - 30. september 2025**

---

**CVR-nr. 31 57 91 98**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. december 2025.

---

Kirsten Haldbo  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for CH Holding Grindsted ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 9. december 2025

**Direktion**

Christian Haldbo

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i CH Holding Grindsted ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CH Holding Grindsted ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grindsted, den 9. december 2025

### Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

### Uffe Conradsen

statsautoriseret revisor  
mne48482

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

CH Holding Grindsted ApS  
Vedbendvej 7  
7200 Grindsted

CVR-nr.: 31 57 91 98  
Stiftet: 27. juni 2008  
Hjemsted: Billund Kommune  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

### Direktion

Christian Haldbo

### Revisor

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hedemarken 23  
7200 Grindsted

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investering i børsnoterede værdipapirer.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Andre eksterne omkostninger	-65.394	-65.694
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-65.394</b>	<b>-65.694</b>
1 Personaleomkostninger	-124.199	-124.066
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-189.593</b>	<b>-189.760</b>
Andre finansielle indtægter	263.563	671.465
<b>Resultat før skat</b>	<b>73.970</b>	<b>481.705</b>
Skat af årets resultat	0	-298
<b>Årets resultat</b>	<b>73.970</b>	<b>481.407</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	400.000	400.000
Overføres til overført resultat	0	81.407
Disponeret fra overført resultat	-326.030	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>73.970</b>	<b>481.407</b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Note</u>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	54.698	53.048
2	Andre tilgodehavender	829.423	1.000.000
	Periodeafgrænsningsposter	<u>6.791</u>	<u>5.620</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>890.912</u>	<u>1.058.668</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>5.348.296</u>	<u>5.678.580</u>
	Værdipapirer i alt	<u>5.348.296</u>	<u>5.678.580</u>
	Likvide beholdninger	<u>368.054</u>	<u>195.986</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>6.607.262</u></b>	<b><u>6.933.234</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.607.262</u></b>	<b><u>6.933.234</u></b>

**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	5.980.836	6.306.866
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>400.000</u>	<u>400.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>6.580.836</u></b>	<b><u>6.906.866</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	20.000
Anden gæld	<u>6.426</u>	<u>6.368</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>26.426</u>	<u>26.368</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>26.426</u></b>	<b><u>26.368</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>6.607.262</u></b>	<b><u>6.933.234</u></b>

**3 Oplysninger om dagsværdi**

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	200.000	6.225.459	400.000	6.825.459
Udloddet udbytte	0	0	-400.000	-400.000
Årets overførte resultat	0	81.407	400.000	481.407
Egenkapital 1. oktober 2024	200.000	6.306.866	400.000	6.906.866
Udloddet udbytte	0	0	-400.000	-400.000
Årets overførte resultat	0	-326.030	400.000	73.970
	<b>200.000</b>	<b>5.980.836</b>	<b>400.000</b>	<b>6.580.836</b>

## Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	118.812	118.825
Andre omkostninger til social sikring	<u>5.387</u>	<u>5.241</u>
	<u><b>124.199</b></u>	<u><b>124.066</b></u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
 <b>2. Andre tilgodehavender</b>		
Af andre tilgodehavender forfalder kr. 700.000 efter et år.		
 <b>3. Oplysninger om dagsværdi</b>		<b>Børsnoterede aktier</b>
 Dagsværdi ultimo		<u>5.348.295</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>65.736</u>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for CH Holding Grindsted ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.