

Troldkær A/S
CVR-nr. 34463298
Årsrapport 2013

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16.06.2014

Dirigent

Navn: Erik Astrup

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2013	8
Balance pr. 31.12.2013	9
Egenkapitalopgørelse for 2013	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Troldkær A/S
Nordre Boulevard 91
6800 Varde

CVR-nr.: 34463298
Stiftet: 20.03.2012
Hjemsted: Varde
Regnskabsår: 01.01.2013 - 31.12.2013

Bestyrelse

Andreas Hedderich, formand
Ursula Christel Hedderich, næstformand
Erik Astrup

Direktion

Erik Astrup, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Frodesgade 125
6701 Esbjerg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013 for Troldkær A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke revideres

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 06.06.2014

Direktion

Erik Astrup
direktør

Bestyrelse

Andreas Hedderich
formand

Ursula Christel Hedderich
næstformand

Erik Astrup

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Troldkær A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Troldkær A/S for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold gør vi opmærksom på oplysningerne i note 1, hvor usikkerheden vedrørende måling af selskabets ejendom er beskrevet. Ledelsen har vurderet, at ejendommen skal måles til forventet nettosalgssum, hvis ejendommen bliver solgt til den udbudte pris. Vi har ikke fundet grundlag for at anlægge en anden vurdering heraf.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabsloven undladt at udarbejde forretningsorden, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

Esbjerg, den 06.06.2014

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dorte Larsen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive stutterivirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets underskud på 652 t.kr. anses for utilfredsstillende. Resultatet er påvirket af, at selskabets ejendom fortsat er under ombygning og indretning til stutteri, og at der er foretaget nedskrivninger på ejendommen til forventet nettosalgsprovenu med 656 t.kr. Det forventes, at stutteriet vil blive solgt i 2014.

Selskabet har tabt over 50% af sin kapital, og er dermed omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Selskabets hovedkapitalejer har i 2014 konverteret 1.500 t.kr. af sit tilgodehavende hos selskabet til virksomhedskapital. Ledelsen forventer, at selskabets ejendom afhændes i 2014 til den bogførte værdi, og selskabet forventes herefter opløst ved solvent likvidation.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Selskabets ejendom er udbudt til salg, og er nedskrevet til forventet nettosalgsprovenu, hvis ejendommen bliver solgt til den udbudte pris.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter følgende regnskabspraksis:

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af nettokursgevinster vedrørende gæld.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til selskabsdeltager.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år
-----------	-------

Der afskrives ikke i 2013, da ejendommen fortsat er under ombygning til sit formål.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles til nominel restgæld.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2013

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 kr.</u>
Bruttofortjeneste		210.426	38.040
Af- og nedskrivninger		<u>(655.512)</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		(445.086)	38.040
Andre finansielle indtægter	2	12.867	0
Andre finansielle omkostninger		<u>(219.438)</u>	<u>(78.695)</u>
Årets resultat		<u>(651.657)</u>	<u>(40.655)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>(651.657)</u>	<u>(40.655)</u>
		<u>(651.657)</u>	<u>(40.655)</u>

Balance pr. 31.12.2013

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 kr.</u>
Materielle anlægsaktiver under udførelse		5.234.958	4.716.732
Materielle anlægsaktiver	3	<u>5.234.958</u>	<u>4.716.732</u>
Anlægsaktiver		<u>5.234.958</u>	<u>4.716.732</u>
Andre tilgodehavender	4	0	78.195
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>78.195</u>
Omsætningsaktiver		<u>0</u>	<u>78.195</u>
Aktiver		<u><u>5.234.958</u></u>	<u><u>4.794.927</u></u>

Balance pr. 31.12.2013

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 kr.</u>
Virksomhedskapital	5	1.000.000	1.000.000
Overført overskud eller underskud		<u>(692.312)</u>	<u>(40.655)</u>
Egenkapital		<u>307.688</u>	<u>959.345</u>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>1.891.636</u>	<u>880.907</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>1.891.636</u>	<u>880.907</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		34.000	28.500
Bankgæld		44.037	255.899
Leverandører af varer og tjenesteydelser		185.263	246.245
Anden gæld		<u>2.772.334</u>	<u>2.424.031</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>3.035.634</u>	<u>2.954.675</u>
Gældsforpligtelser		<u>4.927.270</u>	<u>3.835.582</u>
Passiver		<u>5.234.958</u>	<u>4.794.927</u>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Egenkapitalopgørelse for 2013

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.000.000	(40.655)	959.345
Årets resultat	0	(651.657)	(651.657)
Egenkapital ultimo	1.000.000	(692.312)	307.688

Noter

1. Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets ejendom er udbudt til salg, og er nedskrevet til forventet nettosalgsprovenu, hvis ejendommen bliver solgt til den udbudte pris.

	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Dagsværdireguleringer	12.867	0
	<u>12.867</u>	<u>0</u>
		Materielle anlægsakti- ver under udførelse kr.
3. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo		4.716.732
Tilgange		1.173.738
Kostpris ultimo		<u>5.890.470</u>
Årets nedskrivninger		(655.512)
Af- og nedskrivninger ultimo		<u>(655.512)</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo		<u>5.234.958</u>
	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> kr.
4. Andre tilgodehavender		
Øvrige tilgodehavender	0	78.195
	<u>0</u>	<u>78.195</u>
	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> kr.
5. Virksomhedskapital		
Bevægelser i virksomhedskapitalen		
Virksomhedskapital primo	1.000.000	0
Kapitalforhøjelse	0	1.000.000
Virksomhedskapital ultimo	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de produktionsanlæg og maskiner, der hører til ejendommen.

Til sikkerhed for bankgæld er afgivet pant i skadesløshedsbrev nom. 4.700 t.kr.