

Impuls Aars ApS

Vestre Boulevard 15, 9600 Aars

CVR-nr. 27 45 52 98



Årsrapport 2014/15

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den 29. oktober 2015

Ilse Poulsen

dirigent



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	3
Selskabsoplysninger	3
Beretning	4
Årsregnskab 1. juli - 30. juni	5
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015 for Impuls Aars ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 29. oktober 2015
Direktion:

Ilse Poulsen



Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Impuls Aars ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Impuls Aars ApS for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 29. oktober 2015

Ernst & Young

Godkendt Revisionspartnerselskab

Andreas H. Brandt
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Impuls Aars ApS
Vestre Boulevard 15
9600 Aars

CVR-nr.: 27 45 52 98
Stiftet: 1. juli 2003
Hjemstedskommune: Vesthimmerland
Regnskabsår: 1. juli 2014 - 30. juni 2015

Direktion

Ilse Poulsen

Revisor

Ernst & Young
Godkendt Revisionspartnerselskab
Vestre Havnepromenade 1A
9000 Aalborg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 29. oktober 2015 på selskabets adresse.



Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udlejning af ejendom.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2014/15 realiseret et resultat på -47 tkr.

Der forventes en positiv indtjening i 2015/16.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der kan øve væsentlig indflydelse på selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2015.

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Impuls Aars ApS for 2014/15 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter huslejeindtægter fra udlejningsejendomme.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den andel af den resultatførte skat, der knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Udlejningsejendomme måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger, baseret på en forventet brugstid på 50 år.

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Der er ikke afsat udskudt skat af en eventuel avance ved salg af investeringsejendom.

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Resultatopgørelse

	Note	2014/15	2013/14
Nettoomsætning		120.000	95.000
Andre driftsindtægter		4.000	0
Vareforbrug		-28.880	-54.002
Eksterne omkostninger		-51.550	-14.385
Bruttofortjeneste		43.570	26.613
Afskrivninger		-26.632	-25.889
Resultat før finansielle poster		16.938	724
Finansielle indtægter		15	7.416
Finansielle omkostninger		-68.778	-70.057
Resultat før skat		-51.825	-61.917
Skat af årets resultat	1	5.000	8.000
Årets resultat		-46.825	-53.917
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-46.825	-53.917

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Balance

	Note	2014/15	2013/14
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver	2		
Investeringsejendomme		1.380.000	1.369.598
Anlægsaktiver i alt		1.380.000	1.369.598
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Udskudt skatteaktiv		16.000	11.000
Tilgodehavende selskabsskat		1.000	2.008
Andre tilgodehavender		1.000	0
		18.000	13.008
Likvide beholdninger		9.805	7.143
Omsætningsaktiver i alt		27.805	20.151
AKTIVER I ALT		1.407.805	1.389.749
PASSIVER			
Egenkapital	3		
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		89.217	136.042
Egenkapital i alt		214.217	261.042
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser	4		
Gæld til selskabsdeltagere m.v.		710.000	710.000
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til pengeinstitut		0	21.388
Gæld til selskabsdeltagere	5	412.788	366.944
Anden gæld		70.800	30.375
		483.588	418.707
Gældsforpligtelser i alt		1.193.588	1.128.707
PASSIVER I ALT		1.407.805	1.389.749
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.	6		

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Noter

	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>	
1 Skat af årets resultat			
Skat af skattepligtig indkomst	<u>-5.000</u>	<u>-8.000</u>	
Specificeres således:			
Årets ændring af udskudt skat	<u>-5.000</u>	<u>-8.000</u>	
 2 Materielle anlægsaktiver			
		<u>Investerings- ejendomme</u>	
Kostpris 1. juli 2014		1.553.295	
Årets tilgang		<u>37.034</u>	
Kostpris 30. juni 2015		<u>1.590.329</u>	
Afskrivninger 1. juli 2014		183.697	
Årets afskrivninger		<u>26.632</u>	
Afskrivninger 30. juni 2015		<u>210.329</u>	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2015		<u>1.380.000</u>	
Afskrives over		<u>50 år</u>	
 3 Egenkapital			
	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2014	125.000	136.042	261.042
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-46.825</u>	<u>-46.825</u>
Egenkapital 30. juni 2015	<u>125.000</u>	<u>89.217</u>	<u>214.217</u>
 4 Langfristede gældsforpligtelser			
Af gælden til selskabsdeltager forfalder til betaling senere end 5 år efter regnskabsårets udløb	<u>0</u>	<u>0</u>	



Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Noter

5 Gæld til selskabsdeltagere

Lånet er en løbende mellemregning, der forrentes med en nominel rentesats, svarende til renten der betales på selskabets banklån.

6 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.

Ingen.