

KLUDT INVEST ApS

CVR-nr.: 32156398

Pragtstjernevej 14 st
2400 København NV

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/05/2022

Bengt Kludt Christensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KLU DT INVEST ApS
Pragtstjernevej 14 st
2400 København NV

CVR-nr: 32156398
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ejerskab og drift af ejendommene Pragstjernevej 14, 2400 København NV.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold er gået som forventet.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der har væsentlig indflydelse på selskabets fremtidige økonomiske forhold.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		83.648	18.972
Resultat af ordinær primær drift		83.648	18.972
Øvrige finansielle omkostninger		-31.261	-29.990
Ordinært resultat før skat		52.387	-11.018
Skat af årets resultat		-11.494	-203
Årets resultat		40.893	-11.221
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		40.893	-11.221
I alt		40.893	-11.221

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		3.835.085	3.835.085
Materielle anlægsaktiver i alt		3.835.085	3.835.085
Anlægsaktiver i alt		3.835.085	3.835.085
Tilgodehavende skat			6.000
Tilgodehavender i alt			6.000
Likvide beholdninger		365.939	308.699
Omsætningsaktiver i alt		365.939	314.699
AKTIVER I ALT		4.201.024	4.149.784

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		851.781	810.888
Egenkapital i alt		976.781	935.888
Skyldig selskabsskat		7.500	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.216.743	3.213.896
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.224.243	3.213.896
Gældsforpligtelser i alt		3.224.243	3.213.896
PASSIVER I ALT		4.201.024	4.149.784

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret