

---

# Elm Investments ApS

**CVR-nr.: 43139398**

Elmevej 17  
2840 Holte

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/06/2025**

---

**Birger Schmidt**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Elm Investments ApS  
Elmevej 17  
2840 Holte  
e-mailadresse: bs@elmmanagement.dk  
CVR-nr.: 43139398  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Elm Investments ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Holte, den 26/06/2025

## Direktion

Birger Henrik Schmidt

## Bestyrelse

Birger Henrik Schmidt

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje andele i andre selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret udviser et resultat på kr. -9.368 og selskabets balance ultimo regnskabsåret udviser en balancesum på kr. 141.727 og en egenkapital på kr. -93.170. Selskabet har via en låneaftale med ejer likviditet til at fortsætte driften. Selskabet forventer at genoprette egenkapitalen snarest muligt.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### **Generelt**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B.

### **Valuta**

Danske kroner

### **Kapitalandele**

Kapitalandele i unoterede virksomheder er indregnet til anskaffelsespris

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-2.890</b>	<b>-128.048</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-2.890</b>	<b>-128.048</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-9.120	-9.250
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-12.010</b>	<b>-137.298</b>
Skat af årets resultat		2.642	30.206
<b>Årets resultat</b>		<b>-9.368</b>	<b>-107.092</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-9.368	-107.092
<b>I alt</b>		<b>-9.368</b>	<b>-107.092</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		100.000	100.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
Tilgodehavende skat		36.950	34.308
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>36.950</b>	<b>34.308</b>
Likvide beholdninger		4.777	10.557
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>41.727</b>	<b>44.865</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>141.727</b>	<b>144.865</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-133.170	-123.803
Forslag til udbytte			0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-93.170</b>	<b>-83.803</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		234.897	228.668
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>234.897</b>	<b>228.668</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>234.897</b>	<b>228.668</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>141.727</b>	<b>144.865</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2024**

0