

statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700
Fax 4921 8750
www.kallermann.dk

Landinspektørkontoret af

1884 A/S

Ole Rømers Vej 3
3000 Helsingør

CVR-nr. 18389398

Årsrapport 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. marts 2025

Ulrik Thomsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 6 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Balance | 12 |
| Egenkapitalopgørelse | 14 |
| Noter | 15 |

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Landinspektørkontoret af 1884 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 18. marts 2025

Direktion

Rasmus Rask Søndergaard
direktør

Bestyrelse

Ulrik Thomsen
formand

Rasmus Rask Søndergaard

Søren Amdi Bønnelycke Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Landinspektørkontoret af 1884 A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Landinspektørkontoret af 1884 A/S for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 18. marts 2025

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 30195264

Jacob Ulrikkeholm Klinkby

statsautoriseret revisor

mne45875

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|--|
| Virksomheden | Landinspektørkontoret af 1884 A/S Ole Rømers Vej 3 3000 Helsingør Telefon 49220986 CVR-nr.: 18389398 Hjemsted: Helsingør Regnskabsår: 1. januar 2024 - 31. december 2024 |
| Direktion | Rasmus Rask Søndergaard |
| Bestyrelse | Ulrik Thomsen Rasmus Rask Søndergaard Søren Amdi Bønnelycke Jensen |
| Revisor | Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør CVR-nr. 30195264 |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udførelse af landinspektørvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på 694.916 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på 6.677.971 kr., og en egenkapital på 3.892.616 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Bestyrelsen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende positive, og der forventes fortsat overskud i selskabet i 2025.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Landinspektørkontoret af 1884 A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Goodwill | 10 år | 0 |
| Bygninger | 50 år | 265.700 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0 |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Bruttofortjeneste | | 11.615.683 | 11.663.669 |
| Personaleomkostninger | 1 | -10.675.567 | -10.241.514 |
| Af- og nedskrivninger | | -330.796 | -505.900 |
| Driftsresultat | | 609.320 | 916.255 |
| Finansielle indtægter | | 37.068 | 4.429 |
| Finansielle omkostninger | | -61.225 | -73.305 |
| Resultat før skat | | 585.163 | 847.379 |
| Skat af årets resultat | 2 | 109.753 | -206.317 |
| ÅRETS RESULTAT | | 694.916 | 641.062 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 700.000 | 600.000 |
| Overført resultat | | -5.084 | 41.062 |
| RESULTATDISPONERING | | 694.916 | 641.062 |

Balance 31. december 2024

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| AKTIVER | | | |
| Grunde og bygninger | 3 | 2.066.849 | 2.129.866 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 4 | 592.748 | 719.986 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 2.659.597 | 2.849.852 |
| Deposita | 5 | 22.500 | 22.500 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 22.500 | 22.500 |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | | 2.682.097 | 2.872.352 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 1.947.235 | 2.625.806 |
| Udskudte skatteaktiver | | 328.999 | 73.452 |
| Andre tilgodehavender | | 22.593 | 144 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 88.206 | 23.732 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 728.052 | 712.023 |
| Tilgodehavender i alt | | 3.115.085 | 3.435.157 |
| Likvide beholdninger | | 880.789 | 1.320.344 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | | 3.995.874 | 4.755.501 |
| AKTIVER I ALT | | 6.677.971 | 7.627.853 |

Balance 31. december 2024

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| PASSIVER | | | |
| Virksomhedskapital | | 1.050.000 | 1.050.000 |
| Overført resultat | | 2.142.616 | 2.147.700 |
| Udbytte for regnskabsåret | | 700.000 | 600.000 |
| EGENKAPITAL I ALT | | 3.892.616 | 3.797.700 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 875.776 | 997.062 |
| Anden gæld | | 0 | 178.147 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 6 | 875.776 | 1.175.209 |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 6 | 60.831 | 175.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 429.123 | 438.946 |
| Gæld til associerede virksomheder | | 0 | 12.996 |
| Anden gæld | | 1.419.625 | 2.028.002 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.909.579 | 2.654.944 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT | | 2.785.355 | 3.830.153 |
| PASSIVER I ALT | | 6.677.971 | 7.627.853 |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 7 | | |
| Ejerskab | 8 | | |
| Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen | 9 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital kr. | Overført resultat kr. | Udbytte for året kr. | I alt kr. |
|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024 | 1.050.000 | 2.147.700 | 600.000 | 3.797.700 |
| Betalt udbytte | 0 | 0 | -600.000 | -600.000 |
| Årets resultat | 0 | -5.084 | 700.000 | 694.916 |
| Egenkapital 31. december 2024 | 1.050.000 | 2.142.616 | 700.000 | 3.892.616 |

Noter

| | 2024 kr. | 2023 kr. |
|---|-------------------|-------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 9.790.068 | 9.379.013 |
| Pensioner | 767.053 | 749.241 |
| Andre omkostninger til social sikring | 118.446 | 113.260 |
| | 10.675.567 | 10.241.514 |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | 15 | 16 |
| | | |
| 2. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 145.794 | 224.268 |
| Regulering af udskudt skat | -255.547 | -17.951 |
| | -109.753 | 206.317 |
| | | |
| 3. Grunde og bygninger | | |
| Kostpris primo | 3.305.390 | 3.305.390 |
| Kostpris ultimo | 3.305.390 | 3.305.390 |
| | | |
| Af- og nedskrivninger primo | -1.175.524 | -1.112.507 |
| Årets afskrivninger | -63.017 | -63.017 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -1.238.541 | -1.175.524 |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 2.066.849 | 2.129.866 |
| | | |
| 4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris primo | 4.249.376 | 4.453.376 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 140.541 | 0 |
| Afgang i årets løb | 0 | -204.000 |
| Kostpris ultimo | 4.389.917 | 4.249.376 |
| | | |
| Af- og nedskrivninger primo | -3.529.390 | -3.290.507 |
| Årets afskrivninger | -267.779 | -442.883 |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 0 | 204.000 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -3.797.169 | -3.529.390 |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 592.748 | 719.986 |
| | | |
| 5. Deposita | | |
| Kostpris primo | 22.500 | 22.500 |
| Kostpris ultimo | 22.500 | 22.500 |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 22.500 | 22.500 |

Noter

6. Langfristede gældsforpligtelser

| | Forfald efter 1 år kr. | Forfald indenfor 1 år kr. | Forfald efter 5 år kr. |
|--------------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 875.776 | 60.831 | 628.636 |
| | 875.776 | 60.831 | 628.636 |

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der givet pant i grunde og bygninger for 1.679 t.kr.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er deponeret ejerpantebrev i grunde og bygninger på i alt 1.002 t.kr.

Den regnskabsmæssig værdi af grunde og bygninger udgør pr. 31. december 2024 2.067 t.kr.

8. Ejerskab

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets kapitalejerfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Rasmus Rask Søndergaard Holding ApS, København N
Landinspektør Ulrik Thomsen Holding ApS, Hillerød

Selskabsdeltagerne har ikke samhandel med selskabet.

Øvrige nærtstående parter:

Rasmus Rask Søndergaard - direktør/bestyrelsesmedlem
Ulrik Thomsen - bestyrelsesmedlem

3 ledelsesmedlemmer er ansat i selskabet. Der er ikke samhandel med ledelsesmedlemmer i øvrigt.

9. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har indgået leasingaftaler med en løbetid på 11 måneder med en samlet forpligtelse på 204.426 kr. pr. balancedagen.

Selskabet har indgået huslejeaftaler med et opsigelsesvarsel på 3-6 måneder med en samlet forpligtelse på 302.313 kr. pr. balancedagen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Søren Amdi Bønnelycke Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 380d7280-d9da-4e41-b46e-1e2b06aed9b6

IP: 93.165.xxx.xxx

2025-03-19 09:01:03 UTC



Rasmus Rask Søndergaard

Direktør

Serienummer: 6bb74c21-bbf6-4c96-af49-26da68ade4ed

IP: 93.165.xxx.xxx

2025-03-19 09:40:44 UTC



Rasmus Rask Søndergaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 6bb74c21-bbf6-4c96-af49-26da68ade4ed

IP: 93.165.xxx.xxx

2025-03-19 09:40:44 UTC



Ulrik Thomsen

Landinspektørkontoret af 1884 A/S CVR: 18389398

Bestyrelsesformand

Serienummer: 7f3e6d60-dd4c-4a30-8fc3-4ff0cc8a6b90

IP: 93.165.xxx.xxx

2025-03-19 10:09:11 UTC



Jacob Thomas Ulrikkeholm Klinkby

KALLERMANN REVISION A/S STATS-AUTORISERET REVISIONSFIRMA

CVR: 30195264

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: 0f27c5ed-cc2c-4de2-80f6-f96a9c1dc103

IP: 2.110.xxx.xxx

2025-03-19 11:01:25 UTC



Ulrik Thomsen

Dirigent

Serienummer: 8178dc35-5558-47bf-b791-064129b51ba7

IP: 93.165.xxx.xxx

2025-03-19 12:18:19 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter