

Kjellerup VVS A/S

F.L.Smidths Vej 9
8600 Silkeborg
CVR-nr. 20776498

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2025	10
Balance pr. 31.12.2025	11
Egenkapitalopgørelse for 2025	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	19

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Kjellerup VVS A/S
F.L.Smidths Vej 9
8600Silkeborg

CVR-nr.: 20776498
Hjemsted: Silkeborg
Regnskabsår: 01.01.2025- 31.12.2025

Bestyrelse

Peter Frandsen, formand
Claus Egholm Bendz
Mathias Egholm Bendz
Mathias Ringsted Grüner
Jesper Lynge Jensen

Direktion

Claus Egholm Bendz, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 for Kjellerup VVS A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 17.03.2026

Direktion

Claus Egholm Bendz
direktør

Bestyrelse

Peter Frandsen
formand

Claus Egholm Bendz

Mathias Egholm Bendz

Mathias Ringsted Grüner

Jesper Lynge Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Kjellerup VVS A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kjellerup VVS A/S for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i

overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den

forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 17.03.2026

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Jacob Nørmark

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne30176

Rasmus Volert Madsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne45822

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2025 t.kr.	2024 t.kr.	2022/23 t.kr.	2021/22 t.kr.	2020/21 t.kr.
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	49.961	60.113	90.639	52.208	43.096
Driftsresultat	(3.245)	8.941	19.366	11.382	7.021
Resultat af finansielle poster	(555)	(1.032)	(816)	(445)	(496)
Årets resultat	(3.000)	6.113	14.432	8.514	6.643
Balancesum	57.719	60.507	69.842	51.811	41.903
Investeringer i materielle aktiver	202	46	735	553	350
Egenkapital	18.529	21.529	15.416	15.984	10.970
Nøgletal					
Egenkapitalforrentning (%)	(14,98)	33,09	91,92	63,17	56,50
Soliditetsgrad (%)	32,10	35,58	22,07	30,85	26,18

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Hoved- og nøgletal er påvirket af en grenspaltning foretaget med tilbagevirkende kraft pr. 01.07.2021. Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal.

Hoved- og nøgletal er påvirket i 2022/23 af, at selskabet havde forlænget regnskabsår, hvorfor perioden udgør 18 måneder mod 12 måneder i sammenligningstallene.

Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat} \cdot 100}{\text{Gns. egenkapital}}$

Gns. egenkapital

Soliditetsgrad (%):

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i drift af VVS- og blikkenslagervirksomhed i såvel eksisterende bygninger som i nybyggeri.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat udgør et underskud på 3,8 mio. kr. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende, men vurderer samtidig, at underskud i væsentligt omfang kan henføres til ekstraordinære og uforudsete forhold på enkelte større projekter.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

I ledelsesberetningen for 2024 var det ledelsens forventning, at der i 2025 ville kunne realiseres et driftsresultatet i intervallet 18-20 mio. kr.

I 2025 er der imidlertid realiseret et driftsresultat på (3,2) mio. kr. mod det tidligere forventede niveau på 18-20 mio. kr. Udviklingen har dermed været væsentligt dårligere end forventet, hvilket ikke vurderes tilfredsstillende.

Afvigelsen skyldes flere uforudsete negative forhold på længerevarende byggesager, der strækker sig over flere år. Disse forhold relaterer sig blandt andet til øgede omkostninger til underentreprenører og materialer, forlængede udførelsesperioder samt projektilpasninger og ekstraarbejder, som kun delvist har kunnet viderefaktureres til kunderne. Den afledte effekt har været meromkostninger og arbejde.

Som følge af årets udvikling har selskabet iværksat en række tiltag med henblik på skærpet projektstyring, herunder tættere opfølgning på kalkulationer og tidsplaner, styrket risikovurdering ved tilbudsgivning samt tidligere identifikation og håndtering af afvigelser på igangværende sager. Disse tiltag forventes at bidrage positivt til både indtjeningsmargin og risikoprofil på længerevarende projekter.

Selskabet har fastholdt de nødvendige medarbejderressourcer og arbejder fortsat på at styrke sit omdømme som en attraktiv arbejdsplads. Der er i årets løb gennemført udvalgte investeringer med henblik på at underbygge selskabets langsigtede vækst og strategiske udvikling. Disse initiativer forventes ligeledes at understøtte den forventede forbedring i både aktivitet og resultat i de kommende år.

Aktivitetsniveauet har fortsat været højt med god fastholdelse af eksisterende kunder samt tilgang af nye kunder

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Selskabet indregner igangværende projekter til forventet salgsværdi i forhold til projektets færdiggørelsesgrad.

Selskabet har igangværende sager, som strækker sig over flere regnskabsperioder, hvorfor uforudsete fremtidige forhold kan indvirke både positivt og negativt på målingen af disse projekter. Der henvises til årsregnskabet note 1 for yderligere omtale heraf.

Forventet udvikling

Selskabets ordrebeholdning vurderes fortsat at være sund, og der er ved regnskabsårets afslutning en tilfredsstillende pipeline af nye sager inden for både renovering og nybyg. Ledelsen forventer et fortsat højt aktivitetsniveau i 2026. På baggrund af budgettet for 2026 forventes bruttofortjenesten at ligge i intervallet 63-69 mio. kr. Endvidere forventer ledelsen for det kommende regnskabsår at kunne realisere et resultat før skat i intervallet 3-9 mio. kr. Intervallet afspejler en vis usikkerhed, primært knyttet til:

- Udviklingen i lønsomheden på igangværende og kommende projekter,
- Den generelle udvikling i materiale- og underentreprenørpriser, samt
- Timingen af opstart og færdiggørelse af større projekter.

Anvendelse af finansielle instrumenter

Finansielle risici

Selskabet er som følge af sine aktiviteter eksponeret over for ændringer i materialepriser, kreditrisici samt likviditetsrisici. Selskabet følger en finanspolitik med lav risikoprofil, hvor der ikke påtages unødigt risiko. Selskabet anvender ikke afledte finansielle instrumenter i væsentligt omfang.

Prisrisici :

Selskabet er eksponeret over for udsving i priser på de råvarer, som indgår i selskabets projekter, samt prisudsving hos underleverandører. Risikoen vurderes at være moderat, men håndteres gennem anvendelse af flere alternative leverandører, løbende tilpasning af kalkulationer samt fokus på indkøbsaftaler, hvor det er muligt. Selskabet har ikke indgået særskilte sikringstransaktioner til afdækning af prisrisikoen.

Kreditrisici

Kreditrisici knyttet til finansielle aktiver svarer til de værdier, der er indregnet i balancen. Selskabet har ikke væsentlige risici vedrørende enkelte kunder eller samarbejdspartnere. Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser er i overensstemmelse med selskabets politikker delvist afdækket ved kreditforsikringsaftaler samt løbende kreditvurdering af væsentlige kunder.

Likviditetsrisici

Selskabet har fastsat mål for likviditetsberedskabet i form af overskudslikviditet og uopsigelige kreditfaciliteter, som selskabet til enhver tid skal have til rådighed. Ledelsen følger selskabets likviditet tæt og tilpasser investeringer og kapacitetsomkostninger i overensstemmelse hermed.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til datoen for aflæggelse af årsrapporten ikke indtrådt forhold, som forrykker

Resultatopgørelse for 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		49.961.443	60.113.458
Personaleomkostninger	2	(52.839.755)	(50.480.421)
Af- og nedskrivninger		(366.980)	(510.901)
Andre driftsomkostninger		0	(180.740)
Driftsresultat		(3.245.292)	8.941.396
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		29.990	42.142
Andre finansielle indtægter		311.230	0
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(12.942)	(41.281)
Andre finansielle omkostninger		(883.259)	(1.033.247)
Resultat før skat		(3.800.273)	7.909.010
Skat af årets resultat	3	800.549	(1.796.485)
Årets resultat	4	(2.999.724)	6.112.525

Balance pr. 31.12.2025

Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Erhvervede immaterielle aktiver		21.747	83.689
Immaterielle aktiver	5	21.747	83.689
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		347.608	510.217
Materielle aktiver	6	347.608	510.217
Deposita		529.708	498.000
Finansielle aktiver	7	529.708	498.000
Anlægsaktiver		899.063	1.091.906
Råvarer og hjælpematerialer		2.120.026	2.220.437
Varebeholdninger		2.120.026	2.220.437
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		37.927.572	36.111.523
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	12.173.338	12.243.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9	2.360.816	4.400.958
Andre tilgodehavender		1.283.130	3.296.458
Periodeafgrænsningsposter	10	801.780	988.968
Tilgodehavender		54.546.636	57.040.907

Andre værdipapirer og kapitalandele	137.332	137.332
Værdipapirer og kapitalandele	137.332	137.332
Likvide beholdninger	15.787	16.196
Omsætningsaktiver	56.819.781	59.414.872
Aktiver	57.718.844	60.506.778

Kjellerup VVS A/S | Balance pr. 31.12.2025

12

Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		18.029.297	21.029.021
Egenkapital		18.529.297	21.529.021
Udskudt skat	11	3.904.000	5.915.000
Andre hensatte forpligtelser	12	708.038	0
Hensatte forpligtelser		4.612.038	5.915.000
Feriepengeforpligtelser		3.186.315	3.425.267
Langfristede gældsforpligtelser	13	3.186.315	3.425.267
Bankgæld		2.983	9.096
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.896.158	15.304.251
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.348.954	5.495.155
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		30.872	48.837
Skyldige sambeskatningsbidrag		1.199.832	1.422.485
Anden gæld	14	10.912.395	7.357.666
Kortfristede gældsforpligtelser		31.391.194	29.637.490
Gældsforpligtelser		34.577.509	33.062.757
Passiver		57.718.844	60.506.778

Usikkerhed ved indregning og måling	1
Dagsværdioplysninger	15
Andre ikke-indregnede forpligtelser	16
Eventualforpligtelser	17
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	18
Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår	19
Koncernforhold	20

Egenkapitalopgørelse for 2025

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	21.029.021	21.529.021
Årets resultat	0	(2.999.724)	(2.999.724)
Egenkapital ultimo	500.000	18.029.297	18.529.297

Noter

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Årsregnskabet udarbejdes ud fra visse særlige forudsætninger, der medfører brug af regnskabsmæssige skøn. Disse skøn foretages af ledelsen i overensstemmelse med regnskabspraksis og på baggrund af historiske erfaringer samt forudsætninger, som ledelsen anser som forsvarlige og realistiske.

Regnskabsposten "Igangværende arbejder for fremmed regning" indeholder væsentlige regnskabsmæssige skøn. Selskabet har indregnet igangværende arbejder til forventet salgsværdi i forhold til projektets økonomiske stadie. Selskabet har igangværende sager, som strækker sig over flere regnskabsperioder, hvorfor uforudsete fremtidige forhold kan indvirke såvel positivt som negativt på målingen af disse projekter.

Selskabets igangværende arbejder opgjort til salgsværdier udgør 121 mio.kr. pr. 31.12.2025. En ændring i den indregnede dækningsgrad på igangværende sager på 1 procentpoint vil påvirke årets resultat med 1,4 mio.kr. før skat.

Selskabet har pr. 31.12.2025 en igangværende tvist opstået som følge af fremsendt krav relateret til afsluttede entrepris arbejde og heri kontraktmæssige uoverensstemmelser. Vurderingen er, at selskabet har et krav efter gældende lovgivning. Ledelsen har indregnet et væsentligt beløb på baggrund heraf. På balancedagen foreligger der ikke endelig afgørelse af sagens udfald. Afhængig af sagens udfald kan regnskabet blive påvirket væsentligt, i så vel negativ som positiv retning.

2 Personaleomkostninger

	2025 kr.	2024 kr.
Gager og lønninger	46.480.713	44.562.483
Pensioner	5.764.486	5.370.611
Andre omkostninger til social sikring	594.556	547.327
	52.839.755	50.480.421
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	66	71

	Ledelses- vederlag 2025 kr.	Ledelses- vederlag 2024 kr.
Samlet for ledelseskategorier	1.022.011	1.037.319
	1.022.011	1.037.319

Dele af bestyrelsesmedlemmerne er aflønnet i højereliggende koncernselskaber, hvorfor der for disse ledelsesmedlemmer ikke er indregnet ledelsesvederlag i selskabet.

3 Skat af årets resultat

	2025 kr.	2024 kr.
Aktuel skat	1.210.451	1.422.485
Ændring af udskudt skat	(2.011.000)	374.000
	(800.549)	1.796.485

4 Forslag til resultatdisponering

	2025 kr.	2024 kr.
Overført resultat	(2.999.724)	6.112.525
	(2.999.724)	6.112.525

5 Immaterielle aktiver

	Erhvervede immaterielle aktiver kr.
Kostpris primo	362.225
Kostpris ultimo	362.225
Af- og nedskrivninger primo	(278.536)
Årets afskrivninger	(61.942)
Af- og nedskrivninger ultimo	(340.478)

6 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	2.195.775
Tilgange	202.429
Afgange	(224.430)
Kostpris ultimo	2.173.774
Af- og nedskrivninger primo	(1.685.558)
Årets afskrivninger	(305.038)
Tilbageførsel ved afgange	164.430
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.826.166)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	347.608

7 Finansielle aktiver

	Deposita kr.
Kostpris primo	498.000
Tilgange	31.708
Kostpris ultimo	529.708
Regnskabsmæssig værdi ultimo	529.708

8 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2025 kr.	2024 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	120.613.336	180.380.807
Foretagne acontofaktureringer	(108.439.998)	(168.137.807)
	12.173.338	12.243.000

9 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Selskabet indgår i en cash pool-ordning med InstallatørGruppens øvrige koncernselskaber. I tilgodehavender til tilknyttede virksomheder indgår derfor selskabets likvide midler på 1.192 t.kr.

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består forudbetalte omkostninger for kommende regnskabsår.

11 Udskudt skat

	2025 kr.	2024 kr.
Immaterielle aktiver	5.000	18.000
Materielle aktiver	(107.000)	(254.000)
Tilgodehavender	4.006.000	6.151.000
Udskudt skat i alt	3.904.000	5.915.000

Bevægelser i året	2025 kr.	2024 kr.
Primo	5.915.000	5.541.000
Indregnet i resultatopgørelsen	(2.011.000)	374.000
Ultimo	3.904.000	5.915.000

12 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser består af forventede omkostninger relateret til igangværende arbejder for fremmed regning.

13 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2025 kr.	Restgæld efter 5 år 2025 kr.
Feriepengeforpligtelser	3.186.315	2.689.672
	3.186.315	2.689.672

14 Anden gæld

	2025 kr.	2024 kr.
Moms og afgifter	1.419.805	1.042.984
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	8.982.614	5.980.410
Feriepengeforpligtelser	460.011	321.397
Anden gæld i øvrigt	49.965	12.875
	10.912.395	7.357.666

15 Dagsværdioplysninger

Unoterede
værdipapirer

Dagsværdi ultimo		137.332	kr.
16 Andre ikke-indregnede forpligtelser			
		2025	2024
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		kr.	kr.
Forpligtelser i henhold til leje- og leasingkontrakter frem til udløb i alt	14.555.985	12.648.640	

Udover ovenstående leje- eller leasingforpligtelser, har virksomheden pr. balancedagen indgået følgende væsentlige ikke-indregnede forpligtelser til afvikling efter balancedagen:

Kontraktlige forpligtelser over for underentreprenør

Der er pr. balancedag indgået kontraktlige forpligtelser over for underentreprenører på igangværende arbejder for fremmed regning i niveauet 20-25 mio. kr. Heraf udgør ca. 15-20 mio. kr. kontraktlige forpligtelser over for tilknyttede virksomheder.

Forpligtelser vedrørende køb af tjenesteydelser iøvrigt

Der er pr. balancedag andre ikke-indregnede forpligtelser vedrørende køb af tjenesteydelser iøvrigt i niveauet 1,5 - 2 mio. kr.

17 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med InstallatørGruppen A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

18 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Danske Bank er der afgivet skadesløsbrev (virksomhedspant) nom. 4.500 t.kr. Gælden pr. 31.12.2025 udgør 0 t.kr. Bogført værdi af pantsatte aktiver udgør 40.395 t.kr. pr. 31.12.2025.

Sikkerhedsstillelser over for tilknyttede virksomheder

Kjellerup VVS A/S hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber i cash pool-ordningen for det samlede mellemværende i cash pool-ordningen, som pr. statusdagen udgør et indestående på 29.177 t.kr.

19 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

20 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

InstallatørGruppen A/S CVR: 43891871, Støden 6,1. 4000, Roskilde.

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:

Kjellerup Group A/S CVR: 41859997, F.L. Smidths Vej 9, 8600 Silkeborg.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet

for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Offentlige tilskud

Offentlige tilskud indregnes, når der er opnået endeligt tilsagn fra tilskudsgiver, og det er sandsynligt, at de betingelser, der er knyttet til tilskuddet, vil blive opfyldt. Tilskud indregnes som indtægt i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lønrefusion og management fee.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og normale nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter fra bankindestående.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter og aktieudbytte.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger for bankgæld.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen, indeksering af indefrosne feriepenge, garantiprovision mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen**Immaterielle rettigheder mv.**

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettighederne afskrives linært over brugstiden, som er 3 år. Rettighederne omfatter specialdesignet IT-programmer.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 10 år	25%

For indretning af lejede lokaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger

indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Der indregnes dog ikke udskudt skat af ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill og midlertidige forskelle opstået på anskaffelsestidspunktet, som ikke er opstået ved en virksomhedssammenslutning, og som ikke har effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger på tab på igangværende arbejder for fremmed regning.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Pengestrømsopgørelse

Der udarbejdes, med henvisning til årsregnskabsloven § 86, stk. 4, ikke pengestrømsopgørelse, idet selskabet

indgår i pengestrømmen i det overliggende selskab Kjellerup Group A/S.