
OPTIBYG NORD ApS

CVR-nr.: 32475698

Kongsengene 139
9480 Løkken

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/06/2024

Jesper Thomsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden OPTIBYG NORD ApS
Kongsengene 139
9480 Løkken
e-mailadresse: optibyg@gmail.com
CVR-nr.: 32475698
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for OPTIBYG NORD ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederikshavn, den 14/06/2024

Direktion

Bente Nordmyren Kristiansen

Ledelsesberetning

Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive håndværksmæssig virksomhed.
Årets resultat anses for tilfredsstillende

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket ændring af selskabets aktivitetsområder og økonomiske forhold i regnskabsåret. Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne, henvises hertil.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		149.017	73.306
Lønninger		-43.337	-36.450
Andre omkostninger til social sikring			-122
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-28.306	-27.400
Resultat af ordinær primær drift		77.374	9.334
Andre finansielle omkostninger		-6.469	-9.276
Ordinært resultat før skat		70.905	58
Skat af årets resultat		-15.598	
Årets resultat		55.307	58
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		55.307	58
I alt		55.307	58

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.256.600	1.256.600
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		84.919	113.225
Materielle anlægsaktiver i alt		1.341.519	1.369.825
Anlægsaktiver i alt		1.341.519	1.369.825
Likvide beholdninger		43.934	52.374
Omsætningsaktiver i alt		43.934	52.374
AKTIVER I ALT		1.385.453	1.422.199

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		72.193	16.886
Egenkapital i alt		197.193	141.886
Kreditinstitutter i øvrigt		261.094	374.638
Langfristede gældsforpligtelser i alt		261.094	374.638
Skyldig selskabsskat		15.598	
Skyldig moms og afgifter		15.628	10.212
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		895.940	895.463
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		927.166	905.675
Gældsforpligtelser i alt		1.188.260	1.280.313
PASSIVER I ALT		1.385.453	1.422.199

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret