

AHR INVEST ApS

Clermontgade 10, 2., 4000 Roskilde

CVR-nr. 29 17 66 98

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. juni 2025.

Johnny Krohn Rasmussen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for AHR INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 24. juni 2025

Direktion

Johnny Krohn Rasmussen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i AHR INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AHR INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. juni 2025

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Elan Schapiro

statsautoriseret revisor
mne33765



Selskabsoplysninger

Selskabet

AHR INVEST ApS
Clermontgade 10, 2.
4000 Roskilde

CVR-nr.: 29 17 66 98
Stiftet: 11. november 2005
Hjemsted: Roskilde
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Johnny Krohn Rasmussen

Revisor

Christensen Kjærulff
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Østbanegade 123
2100 København Ø



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investerings holding virksomhed, samt anden virksomhed der står i naturlig forbindelse hermed, herunder også konsulentvirksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2024	2023
Bruttotab	-79.053	-52.977
1 Personaleomkostninger	0	0
Resultat før finansielle poster	-79.053	-52.977
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	14.746.938	-43.253
Andre finansielle indtægter	345.451	21.000
2 Øvrige finansielle omkostninger	-4.537	-56.838
Resultat før skat	15.008.799	-132.068
Skat af årets resultat	-22.390	-7.426
Årets resultat	14.986.409	-139.494
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	1.500.000	0
Overføres til overført resultat	13.486.409	0
Disponeret fra overført resultat	0	-139.494
Disponeret i alt	14.986.409	-139.494



Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Anlægsaktiver			
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.556.719	1.745.171
4	Andre tilgodehavender	4.925.872	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>9.482.591</u>	<u>1.745.171</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>9.482.591</u>	<u>1.745.171</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende selskabsskat	8.746	0
	Andre tilgodehavender	0	24.000
	Tilgodehavender i alt	<u>8.746</u>	<u>24.000</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.505.644	469.826
	Værdipapirer i alt	<u>2.505.644</u>	<u>469.826</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.953.157</u>	<u>125</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>5.467.547</u>	<u>493.951</u>
	Aktiver i alt	<u>14.950.138</u>	<u>2.239.122</u>



Balance 31. december

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	135.000	135.000
Overført resultat	14.788.341	1.301.932
Egenkapital i alt	14.923.341	1.436.932
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	0	785.311
Leverandører af varer og tjenesteydelser	26.000	1.000
Anden gæld	797	15.879
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	26.797	802.190
Gældsforpligtelser i alt	26.797	802.190
Passiver i alt	14.950.138	2.239.122

5 Oplysninger om dagsværdi



Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	135.000	1.441.426	1.576.426
Årets overførte overskud eller underskud	0	-139.494	-139.494
Egenkapital 1. januar 2024	135.000	1.301.932	1.436.932
Årets overførte overskud eller underskud	0	13.486.409	13.486.409
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	1.500.000	1.500.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-1.500.000	-1.500.000
	135.000	14.788.341	14.923.341



Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>4.537</u>	<u>56.838</u>
	<u>4.537</u>	<u>56.838</u>
3. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris primo	1.865.322	1.865.322
Tilgang i årets løb	3.447.994	0
Afgang i årets løb	<u>-1.585.970</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>3.727.346</u>	<u>1.865.322</u>
Årets opskrivninger	<u>949.014</u>	<u>0</u>
Opskrivninger ultimo	<u>949.014</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger primo	-120.151	-76.898
Årets nedskrivninger	-27.845	-43.253
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger samt tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede værdipapirer	<u>28.355</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger ultimo	<u>-119.641</u>	<u>-120.151</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>4.556.719</u>	<u>1.745.171</u>
4. Andre tilgodehavender		
Tilgang i årets løb	<u>4.925.872</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>4.925.872</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>4.925.872</u>	<u>0</u>
Der specificeres således:		
Andre tilgodehavender	<u>4.925.872</u>	<u>0</u>
	<u>4.925.872</u>	<u>0</u>



Noter

5. Oplysninger om dagsværdi

	Unoterede værdipapirer og kapital- andele	Andre børsnoterede værdipapirer
	<u> </u>	<u> </u>
Dagsværdi ultimo	4.397.008	2.665.356
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>949.014</u>	<u>261.143</u>



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AHR INVEST ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-to skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Johnny Krohn Rasmussen

Navn returneret af MitId: Johnny Krohn Rasmussen
Direktør
ID: 440c6e60-0b9d-4418-9703-8676f0f319eb
IP-adresse: 93.163.142.219:3564
Dato for underskrift: 24-06-2025 19:16:40 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Elan Schapiro

Navn returneret af MitId: Elan Lieck Schapiro
Revisor
På vegne af Christensen Kjærulff Statsautoriseret
Revisionsaktieselskab
ID: 3fd646d3-680c-4323-8391-ee4aa900f7a0
IP-adresse: 2.106.186.243:38851
Dato for underskrift: 25-06-2025 00:04:54 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Johnny Krohn Rasmussen

Navn returneret af MitId: Johnny Krohn Rasmussen
Dirigent
ID: 440c6e60-0b9d-4418-9703-8676f0f319eb
IP-adresse: 93.163.142.219:40554
Dato for underskrift: 25-06-2025 05:31:20 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 3453ac7fRfN252655604