



ÅRSRAPPORT 2024
1. januar 2024 - 31. december 2024

JØ Invest Holding ApS
Chr. L. Westergårds Allé 6
2670 Greve

CVR nr.: 29147698

Indsender:

PROFIL REVISION
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Korskildeeng 1
2670 Greve

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 27. maj 2025

Jens Østergaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2024 - 31. december 2024.....	10
Balance pr. 31. december 2024.....	11
Noter.....	13

Selskabsoplysninger

Selskabet

JØ Invest Holding ApS
Chr. L. Westergårds Allé 6
2670 Greve

CVR-nr. 29147698
Stiftelsesdato: 23. september 2005
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion:

Jens Østergaard

Revision

PROFIL REVISION
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Korskildeeng 1
2670 Greve

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den
27. maj 2025

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drive aktiviteter gennem datterselskab.

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabets formål er drive aktiviteter gennem datterselskab.

Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Ledespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for JØ Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 27. maj 2025

Direktion:


Jens Østergaard

Revisors erklæringer

Til den daglige ledelse i JØ Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JØ Invest Holding ApS for regnskabsåret 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 27. maj 2025

PROFIL REVISION

Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 59051318
mne49134

Thomas Wessel Kristiansen
Statsautoriseret revisor FSR

Regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for JØ Invest Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat efter skat og efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, måles ved første indregning til kostpris med fradrag for akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0-25%

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, hvor anskaffessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Regnskabspraksis

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse, 1. januar 2024 - 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste		175.473	199.613
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-48.796	-40.774
Af- og nedskrivninger i alt		-48.796	-40.774
Resultat af tilknyttede virksomheder		1.487	-50.376
Finansieringsindtægter		466.842	482.908
Kursgevinst	2	901.519	3.933.174
Finansieringsindtægter, tilknyttede virksomheder	3	14.810	6.821
Finansieringsudgifter		-7.351	-5.905
Kurstab	4	-1.298.651	-469.346
Finansiering i alt		78.656	3.897.276
Resultat før skat		205.333	4.056.115
Skat af årets resultat	5	-31.458	-941.915
Skat af årets resultat i alt		-31.458	-941.915
ÅRETS RESULTAT		173.875	3.114.200
Resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		16.897.599	13.855.023
Årets resultat		173.875	3.114.200
Reserve efter indre værdis metode		-1.487	50.376
Til disposition		17.069.987	17.019.599
Forslag til udbytte for regnskabsåret		-135.000	-122.000
Overførsel til næste år		16.934.987	16.897.599

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
AKTIVER			
Grunde & bygninger		966.692	815.488
Materielle anlægsaktiver i alt		966.692	815.488
Kapitalandel tilknyttede virksomheder		165.528	164.041
Finansielle anlægsaktiver i alt		165.528	164.041
ANLÆGSAKTIVER I ALT		1.132.220	979.529
Tilgodehavende selskabsskat		670.387	0
Tilgodehavende moms		23.032	0
Andre tilgodehavender		0	200.000
Tilgodehavende tilknyttede virksomhed		726.757	530.897
Tilgodehavender i alt		1.420.176	730.897
Aktier (dagsværdi)	6	14.519.155	15.446.213
Værdipapirbeholdning i alt		14.519.155	15.446.213
Likvide beholdninger		303.676	701.130
Likvide beholdninger i alt		303.676	701.130
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		16.243.007	16.878.240
AKTIVER I ALT		17.375.227	17.857.769

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital	7	125.000	125.000
Reserve efter indre værdi	8	41.130	39.643
Overført resultat	9	16.934.987	16.897.599
Foreslået udbytte	10	135.000	122.000
Virksomhedskapital i alt		17.236.117	17.184.242
Leverandører af varer og tjenesteydelser		179	0
Skyldige omkostninger		12.560	12.240
Selskabsskat		0	501.642
Moms & afgifter		0	27.500
Anden gæld		126.371	119.020
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	13.125
Kortfristet gæld i alt		139.110	673.527
GÆLD I ALT		139.110	673.527
PASSIVER I ALT		17.375.227	17.857.769
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	11		
Ejerforhold	12		

Noter

Note	2024 kr.	2023 kr.
1 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
<p>Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er personaleudgifter i årsrapporten.</p>		
2 Kursgevinst		
Kursgevinster, realiseret	104.192	0
Kursgevinster, ikke realiseret (dagsværdi regulering)	<u>797.327</u>	<u>3.933.174</u>
Kursgevinst i alt	<u>901.519</u>	<u>3.933.174</u>
3 Finansieringsindtægter, tilknyttede virksomheder		
Renteindtægter, mellemregning tilknyttet virksomheder	<u>14.810</u>	<u>6.821</u>
Finansieringsindtægter, tilknyttede virksomheder i alt	<u>14.810</u>	<u>6.821</u>
4 Kurstab		
Kurstab, realiseret	-67.299	0
Kurstab, ikke realiseret (dagspris regulering)	<u>-1.231.352</u>	<u>-469.346</u>
Kurstab i alt	<u>-1.298.651</u>	<u>-469.346</u>
5 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-32.787	-948.370
Skat tidligere år	<u>1.329</u>	<u>6.455</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>-31.458</u>	<u>-941.915</u>
6 Aktier (dagsværdi)		
Aktier (dagsværdi)	<u>14.519.155</u>	<u>15.446.213</u>
Aktier (dagsværdi) i alt	<u>14.519.155</u>	<u>15.446.213</u>
7 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Virksomhedskapital i alt	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
8 Reserve efter indre værdi		
Reserve efter indre værdis metode primo	39.643	90.019
Ændring indre værdis metode	<u>1.487</u>	<u>-50.376</u>
Reserve efter indre værdi i alt	<u>41.130</u>	<u>39.643</u>
9 Overført resultat		
Overført resultat - primo	16.897.599	13.855.023
Årets overførsel netto	<u>37.388</u>	<u>3.042.576</u>
Overført resultat i alt	<u>16.934.987</u>	<u>16.897.599</u>

Noter

Note	2024 kr.	2023 kr.
10 Foreslået udbytte		
Foreslået udbytte primo	122.000	117.800
Udbetalt udbytte tidligere år	-122.000	-117.800
Udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
Foreslået udbytte i alt	135.000	122.000
11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter		
<u>Sambeskatning:</u>		
<i>Selskabet indgår som administrationselskab i en national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for skat af koncernens sambeskatningsindkomst.</i>		
12 Ejerforhold		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
<i>Jens Østergaard</i>		