

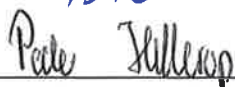
## Peder Hellerup Holding ApS

CVR-nummer 27058698

### Årsrapport 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den 12/5/13



Peder Vestergaard Hellerup

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	2
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Noter	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Peder Hellerup Holding ApS  
Gårdsdalsvej 15c  
8800 Viborg

Hjemstedskommune: Viborg  
CVR-nummer: 27058698  
Regnskabsperiode: 1. januar 2012 - 31. december 2012

### Direktion

Peder Hellerup

### Tilknyttede virksomheder

Peder Hellerup Entreprise A/S

### Pengeinstitut

Jyske Bank A/S

8800 Viborg

### Advokat

Advokatfirmaet Steffensen Horstmann Advokatpartnerselskab  
Sct. Mathias Gade 23  
8800 Viborg

### Revisor

Dansk Revision Viborg  
Registreret revisionsaktieselskab  
Agerlandsvej 16  
8800 Viborg

### Kontaktperson:

Per Tange  
Axel Udesen

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2012 - 31. december 2012 for Peder Hellerup Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, 6. maj 2013

**Direktionen:**



Peder Hellerup

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Peder Hellerup Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Peder Hellerup Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viborg, 6. maj 2013

### Dansk Revision Viborg

Registreret revisionsaktieselskab

  
Per Tange  
Registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive virksomhed som holding- og investeringsselskab samt gennem datterselskaber at drive virksomhed indenfor entreprenørbranchen.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat TDKK -11 mod sidste års TDKK -1.151

Egenkapital TDKK 115 mod sidste års TDKK -299

Årets resultat er mindre tilfredsstillende.

Selskabets kapitalberedskab har været tilstrækkeligt til at dække årets drift.

Det forventes at selskabet drifts- og likviditetsforhold er sikret i 2013, selskabet vil være afhængig af likviditetsmæssig støtte fra selskabets bankforbindelse samt kapitalejerne.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Note	Resultatopgørelse	2012 DKK	2011 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	Andre eksterne omkostninger	-3.125	0
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-329	-1.252
	Finansielle indtægter	0	136
	Finansielle omkostninger	-7.515	-35
	<b>Årets resultat</b>	<b>-10.969</b>	<b>-1.151</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført resultat primo	-424.000	-44
	Årets resultat	-10.969	-1.151
	<b>Til disposition i alt</b>	<b>-434.969</b>	<b>-1.195</b>
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-771
	Overført resultat ultimo	-434.969	-424
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-434.969</b>	<b>-1.195</b>

		2012	2011
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
<hr/>			
	<b>Aktiver pr. 31. december</b>		
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	724.671	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>724.671</b>	<b>0</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>724.671</b>	<b>0</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>724.671</b>	<b>0</b>

Note	Balance	2012 DKK	2011 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	126.000	125
	Overkurs ved emission	424.000	0
2	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
	Overført resultat	-434.969	-424
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>115.031</b>	<b>-299</b>
	Kreditinstitutter	426.490	274
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>426.490</b>	<b>274</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	160.000	5
	Gæld til tilknyttede virksomheder	23.150	20
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>183.150</b>	<b>25</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>609.640</b>	<b>299</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>724.671</b>	<b>0</b>
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2012	2011
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

**1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kostpris 1. januar	500.000	500
Tilgang i årets løb	725.000	0
Kostpris 31. december	<u>1.225.000</u>	<u>500</u>
Værdireguleringer 1. januar	-500.000	771
Årets resultatandel	-329	-1.271
Værdireguleringer 31. december	<u>-500.329</u>	<u>-500</u>
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b><u>724.671</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af 100% Ejerandel i Peder Hellerup Entreprise A/S, hjemsted Viborg Kommune Nom. Kapital TDKK 800

**2 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Datterselskabsreserver, primo	0	771
Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering)	0	-771
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

**3 Egenkapital**

	Virksom- hedskapi- tal	Overkurs ved emis- sion	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	125	0	-424	-299
Kapitalforhøjelse	1	0	0	1
Kapitalforhøjelse	0	424	0	424
Årets resultat	0	0	-11	-11
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>126</u></b>	<b><u>424</u></b>	<b><u>-435</u></b>	<b><u>115</u></b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen