

# **DE 5 STJERNERS HOTELSERVICE ApS**

Årsrapport

1. oktober 2013 - 30. september 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**27/02/2015**

---

**John Christensen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Erklæringer**

|   |   |
|---|---|
| Den uafhængige revisors erklæringer ..... | 5 |
|---|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 7 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 8 |
|--------------------------------|---|

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Resultatopgørelse ..... | 10 |
|-------------------------|----|

|               |    |
|---------------|----|
| Balance ..... | 11 |
|---------------|----|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 13 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Virksomheden</b>    | DE 5 STJERNERS HOTELSERVICE ApS<br>Hammerholmen 39B<br>2650 Hvidovre<br><br>Telefonnummer: 70216006<br><br>CVR-nr: 26769698<br>Regnskabsår: 01/10/2013 - 30/09/2014 |
| <b>Bankforbindelse</b> | Nordea Bank Danmark<br>Hovedgaden 96<br>2800 Lyngby   |
| <b>Revisor</b>         | CROWE HORWATH STATS AUTORISERET<br>REVISIONSINTERESSENTSKAB<br>Rygårds Allé 104<br>2900 Hellerup<br>DK Danmark<br>CVR-nr: 33256876<br>P-enhed: 1016413646           |

# Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2013 til 30. september 2014 for De 5 Stjerners Hotelservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 27/02/2015

## Direktion

John Christensen  
adm. direktør

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i De 5 Stjerners Hotelservice ApS

Vi har revideret årsregnskabet for De 5 Stjerners Hotelservice ApS regnskabsåret 1. oktober 2013– 30. september 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Påtegning på årsregnskabet

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 – 30. september 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, 27/02/2015

Søren Jonassen  
Statsautoriseret revisor  
CROWE HORWATH STATS AUTORISERET  
REVISIONSINTERESSENTSKAB

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med rengøring og hermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket ændringer af selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

Resultatet anses som tilfredstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for De 5 Stjerner Hotelservice ApS for 2013/2014 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### *Generelt om indregning og måling*

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige ydelser.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balance****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning, måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. IPO er ikke indregnet.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5 %.

**Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. okt 2013 - 30. sep 2014

|   | Note | 2013/14<br>kr.    | 2012/13<br>kr.    |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>Bruttoresultat .....</b>   |      | <b>17.949.226</b> | <b>16.734.904</b> |
| Personaleomkostninger .....   |      | -16.830.640       | -15.324.509       |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver ... |      | 0                 | 0                 |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                         |      | <b>1.118.586</b>  | <b>1.410.395</b>  |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                                 | 1    | -81               | 0                 |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                               |      | <b>1.118.505</b>  | <b>1.410.395</b>  |
| <b>Ekstraordinært resultat før skat .....</b>                         |      | <b>1.118.505</b>  | <b>1.410.395</b>  |
| Skat af årets resultat .....  | 2    | -271.094          | -346.036          |
| <b>Årets resultat .....</b>   |      | <b>847.411</b>    | <b>1.064.359</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                |      |                   |                   |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....                 |      | 847.411           | 1.064.359         |
| <b>I alt .....</b>  |      | <b>847.411</b>    | <b>1.064.359</b>  |

# Balance 30. september 2014

## Aktiver

|   | Note | 2013/14<br>kr.   | 2012/13<br>kr.   |
|---|------|------------------|------------------|
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... |      | 3.210            | 0                |
| Igangværende arbejder for fremmed regning .....   |      | 781.967          | 682.977          |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                |      | <b>785.177</b>   | <b>682.977</b>   |
| Likvide beholdninger .....                        |      | 2.891.060        | 2.430.135        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>              |      | <b>3.676.237</b> | <b>3.113.112</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                        |      | <b>3.676.237</b> | <b>3.113.112</b> |

# Balance 30. september 2014

## Passiver

|  | Note | 2013/14<br>kr.   | 2012/13<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....                       |      | 125.000          | 125.000          |
| Forslag til udbytte .....                          |      | 847.411          | 1.064.359        |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>                     |      | <b>972.411</b>   | <b>1.189.359</b> |
| Skyldig selskabsskat .....                         |      | 271.094          | 344.783          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b> |      | <b>271.094</b>   | <b>344.783</b>   |
| Anden gæld .....                                   |      | 2.432.732        | 1.578.970        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b> |      | <b>2.432.732</b> | <b>1.578.970</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>              |      | <b>2.703.826</b> | <b>1.923.753</b> |
| <b>Passiver i alt .....</b>                        |      | <b>3.676.237</b> | <b>3.113.112</b> |

# Noter

## 1. Øvrige finansielle omkostninger

|                      | 2013/14<br>kr. | 2012/13<br>kr. |
|----------------------|----------------|----------------|
| Renteudgifter, andre | 81             | 0              |
|                      | 81             | 0              |

## 2. Skat af årets resultat

|                                    | 2013/14<br>kr. | 2012/13<br>kr. |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Aktuel skat                        | 271.094        | 344.783        |
| Ændring af udskudt skat            | 0              | 1.523          |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0              | 0              |
|                                    | 271.094        | 346.036        |

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## 5. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

J-C Invest ApS  
Bomosevej 32  
2970 Hørsholm