

## Årsrapport for 2024

---

TO VVS ApS  
Stæremosen 39, 3250 Gilleleje  
CVR-nr. 41 56 87 98

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 29. januar 2025

---

Tobias Teolander Olsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for TO VVS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilleleje, den 29. januar 2025

### **Direktion**

Tobias Teolander Olsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### ***Til kapitalejeren i TO VVS ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for TO VVS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 29. januar 2025

eRevision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 45 08 66 07

Christian Vesth  
Statsautoriseret revisor  
mne36078

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

TO VVS ApS  
Stæremosen 39  
3250 Gilleleje

CVR-nr.: 41 56 87 98

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Gribskov

### Direktion

Tobias Teolander Olsen, direktør

### Revisor

eRevision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Bredgade 45  
1260 København

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er drift af VVS- og Blikkenslagerforretning.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 585.624, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 1.219.624.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TO VVS ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>6.176.899</b>	<b>3.620.266</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-5.316.484</u>	<u>-3.034.532</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>860.415</b>	<b>585.734</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-77.569</u>	<u>-84.304</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>782.846</b>	<b>501.430</b>
Finansielle indtægter	2	22.695	824
Finansielle omkostninger		<u>-11.468</u>	<u>-480</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>794.073</b>	<b>501.774</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-208.449</u>	<u>-140.118</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>585.624</u></b>	<b><u>361.656</u></b>
Foreslået udbytte		300.000	270.000
Overført resultat		<u>285.624</u>	<u>91.656</u>
		<b><u>585.624</u></b>	<b><u>361.656</u></b>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	65.923	108.878
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>65.923</b>	<b>108.878</b>
Deposita		147.000	27.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>147.000</b>	<b>27.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>212.923</b>	<b>135.878</b>
Færdigvarer og handelsvarer		300.000	330.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>300.000</b>	<b>330.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.115.124	932.145
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		70.127	25.490
Udskudt skatteaktiv		14.526	7.138
Periodeafgrænsningsposter		376.466	319.734
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.576.243</b>	<b>1.284.507</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>704.017</b>	<b>258.228</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.580.260</b>	<b>1.872.735</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.793.183</b>	<b>2.008.613</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		879.624	594.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>300.000</u>	<u>270.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.219.624</u></b>	<b><u>904.000</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		545.359	398.594
Selskabsskat		215.850	144.333
Anden gæld		<u>812.350</u>	<u>561.686</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.573.559</u></b>	<b><u>1.104.613</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.573.559</u></b>	<b><u>1.104.613</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>2.793.183</u></b>	<b><u>2.008.613</u></b>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	594.000	270.000	904.000
Betalt ordinært udbytte	0	0	-270.000	-270.000
Årets resultat	0	285.624	300.000	585.624
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>40.000</b>	<b>879.624</b>	<b>300.000</b>	<b>1.219.624</b>

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	5.220.192	2.935.721
Andre omkostninger til social sikring	-93.872	-55.054
Andre personaleomkostninger	<u>190.164</u>	<u>153.865</u>
	<b><u>5.316.484</u></b>	<b><u>3.034.532</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>12</u>	<u>7</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	2.382	0
Andre finansielle indtægter	<u>20.313</u>	<u>824</u>
	<b><u>22.695</u></b>	<b><u>824</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	215.850	144.333
Årets udskudte skat	-7.388	-8.184
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-13</u>	<u>3.969</u>
	<b><u>208.449</u></b>	<b><u>140.118</u></b>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2024	252.912
Tilgang i årets løb	<u>34.614</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>287.526</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	144.034
Årets afskrivninger	<u>77.569</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>221.603</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u><u>65.923</u></u></b>

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingforpligtelser med en restløbetid på mellem 29 og 54 måneder. Den samlede forpligtelse pr. 31. december 2024 er på ca. t.kr. 2.019.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Tobias Teolander Olsen

Direktør

Serienummer: 0a72b516-4823-44a8-a145-298426f90308

IP: 62.66.xxx.xxx

2025-02-11 12:12:51 UTC



## Christian Lyngve Vesth

eRevision Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab CVR: 45086607

Statsautoriseret revisor

Serienummer: f74a8f3d-c6a1-4912-b1e9-8d1a7171da38

IP: 87.54.xxx.xxx

2025-02-11 12:28:39 UTC



## Tobias Teolander Olsen

Dirigent

Serienummer: 0a72b516-4823-44a8-a145-298426f90308

IP: 62.66.xxx.xxx

2025-02-11 12:34:32 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter