



**JYSK REVISION &
RÅDGIVNING**

Årsrapport for 2024/25

Krejbjerg Tømmerfirma A/S
Fasanvej 11, Rødding, 7860 Spøttrup
CVR-nr. 26 25 88 98

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 9. marts 2026

Henrik Johnsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	10
Balance 30. september	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Krejbjerg Tømmerfirma A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spøttrup, den 3. marts 2026

Direktion

Søren Johnsen
direktør

Bestyrelse

Jørgen Johnsen
formand

Henrik Johnsen

Søren Johnsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i Krejbjerg Tømrerfirma A/S

Vi har opstillet årsrapporten for Krejbjerg Tømrerfirma A/S for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 3. marts 2026

Jysk Revision og Rådgivning
Godkendt revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 43 57 38 10

Lars Astrup
Registreret Revisor
mne17073

Selskabsoplysninger

Selskabet

Krejbjerg Tømrerfirma A/S

Fasanvej 11, Rødding

7860 Spøttrup

Telefon: 20289679

CVR-nr.: 26 25 88 98

Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Hjemsted: Aalborg

Bestyrelse

Jørgen Johnsen, formand

Henrik Johnsen

Direktion

Søren Johnsen, direktør

Revisor

Jysk Revision og Rådgivning

Godkendt revisionsanpartsselskab

Væselvej 132

7800 Skive

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive tømrerforretning og dermed beslægtet virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Krejbjerg Tømrerfirma A/S for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Øvrige bygninger 50 år 60 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Bruttofortjeneste		2.375.234	2.772.612
Personaleomkostninger	1	<u>-1.952.341</u>	<u>-2.171.105</u>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-238.983</u>	<u>-209.432</u>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	49.782
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		19.193	27.133
Finansielle omkostninger		<u>-173.201</u>	<u>-208.169</u>
Resultat før skat		29.902	260.821
Skat af årets resultat		<u>-29.600</u>	<u>-57.266</u>
Årets resultat		<u>302</u>	<u>203.555</u>
Overført resultat		<u>302</u>	<u>203.555</u>
		<u>302</u>	<u>203.555</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	3	966.872	979.160
Produktionsanlæg og maskiner	3	<u>1.139.812</u>	<u>1.366.507</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>2.106.684</u>	<u>2.345.667</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.106.684</u>	<u>2.345.667</u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>189.400</u>	<u>167.400</u>
Varebeholdninger		<u>189.400</u>	<u>167.400</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		441.014	102.042
Igangværende arbejder for fremmed regning		514.999	564.300
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		230.670	543.506
Andre tilgodehavender		0	32.459
Udskudt skatteaktiv		249.400	279.000
Periodeafgrænsningsposter		<u>16.080</u>	<u>13.459</u>
Tilgodehavender		<u>1.452.163</u>	<u>1.534.766</u>
Værdipapirer		<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
Værdipapirer		<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.651.563</u>	<u>1.712.166</u>
Aktiver i alt		<u><u>3.758.247</u></u>	<u><u>4.057.833</u></u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		750.000	750.000
Overført resultat		<u>107.493</u>	<u>107.191</u>
Egenkapital		<u>857.493</u>	<u>857.191</u>
Gæld til realkreditinstitutter		775.313	812.086
Leasingforpligtelser		<u>742.746</u>	<u>905.746</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>1.518.059</u>	<u>1.717.832</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		198.000	183.766
Leverandører af varer og tjenesteydelser		485.664	303.407
Gæld til tilknyttede virksomheder		171.558	34.561
Gæld til kreditinstitutter		22.987	388.641
Anden gæld		<u>504.486</u>	<u>572.435</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.382.695</u>	<u>1.482.810</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.900.754</u>	<u>3.200.642</u>
Passiver i alt		<u><u>3.758.247</u></u>	<u><u>4.057.833</u></u>

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2024	750.000	107.191	857.191
Årets resultat	<u>0</u>	<u>302</u>	<u>302</u>
Egenkapital 30. september 2025	<u>750.000</u>	<u>107.493</u>	<u>857.493</u>

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2023	750.000	-621.364	128.636
Årets resultat	0	203.555	203.555
Tilskud fra koncern	<u>0</u>	<u>525.000</u>	<u>525.000</u>
Egenkapital 30. september 2024	<u>750.000</u>	<u>107.191</u>	<u>857.191</u>

Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.606.052	1.864.457
Pensioner	193.300	231.841
Andre omkostninger til social sikring	146.220	66.524
Andre personaleomkostninger	<u>6.769</u>	<u>8.283</u>
	<u>1.952.341</u>	<u>2.171.105</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>6</u>	<u>7</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>238.983</u>	<u>209.432</u>
	<u>238.983</u>	<u>209.432</u>

Noter

3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner
Kostpris 1. oktober 2024	1.514.396	2.262.235
Kostpris 30. september 2025	1.514.396	2.262.235
Opskrivninger 1. oktober 2024	0	0
Opskrivninger 30. september 2025	0	0
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2024	535.236	895.728
Årets afskrivninger	12.288	226.695
Af- og nedskrivninger 30. september 2025	547.524	1.122.423
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	966.872	1.139.812
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	1.064.051	0

4 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for de øvrige koncernselskabers banklån.

Selskabet har stillet t. kr. 731 i garantier i forbindelse med byggesager..

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet 2J Invest ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

Langfristet gæld

Af den langfristede gæld forfalder t. kr. 632 efter 5 år.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 831, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør t.kr.1.025.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 500, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant på t. kr. 1.000 i nuværende og fremtidige erhvervelser af simple fordringer hidrørende fra salg af varer og ydelser.

Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer.

Køretøjer som nævnt i tinglysningslovens §42c.

Driftsinventar og driftsmateriel.

Drivmidler og andre hjælpestoffer.

Goodwill, domænenavne og andre rettigheder efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant).

Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 30. september 2025 t.kr.

1.153.