



2talRevision  
Registreret Revisionsfirma  
CVR-nr. 29 09 13 31

Generatorvej 8D, 1. Th.  
2860 Søborg

T: +45 98 10 00 00  
E: info@2talrevision.dk  
W: www.2talrevision.dk

## WALSTED ARKITEKTER ApS

Skolebakken 12  
3050 Humlebæk  
CVR-nr. 31 08 19 98

### Årsrapport 2025

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 30. maj 2026

Dirigent

---

Henrik Walsted

MEMBER OF  
DANSKE REVISORER  
**FSK\***

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

---

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Walsted Arkitekter ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Humblebæk, den 30. maj 2026

### Direktionen

Henrik Walsted

## Revisors erklæring

---

### Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

#### Til den daglige ledelse i Walsted Arkitekter ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Walsted Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 30. maj 2026

#### **2talRevision**

Registreret revisionsfirma  
CVR-nr. 29091331

Morten Thornberg  
registreret revisor  
MNE.nr.: mne30101

## Ledelsesberetning

---

### Selskabsoplysninger

Walsted Arkitekter ApS  
Skolebakken 12  
3050 Humlebæk

CVR-nr.	31 08 19 98
Stiftelsesdato:	30. juni 2008
Hjemstedskommune:	Fredensborg
Regnskabsår:	1. januar - 31. december 2025

### Direktion

Henrik Walsted

### Revisor

2talRevision  
Registreret revisionsfirma  
Medlem af FSR • danske revisorer  
Generatorvej 8D, 1. th.  
2860 Søborg

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 30. maj 2026 på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

---

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed.

#### Beskrivelse af udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Selskabet har tabt selskabskapitalen, men selskabets ledelse følger stadig planen for reduktion af omkostninger samt øgning af indtjeningen. Selskabets moderselskab har endvidere meddelt støtte frem til 31. december 2026.

## Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december

---

Note	2025 kr.	2024 kr.
	<b>275.674</b>	<b>205.765</b>
1 Personaleomkostninger	-12.000	-82.592
<b>Resultat af ordinær drift</b>	<b>263.674</b>	<b>123.173</b>
Finansielle indtægter	0	1.635
2 Finansielle omkostninger	-15.774	-14.680
<b>Resultat før skat</b>	<b>247.900</b>	<b>110.128</b>
3 Skat af årets resultat	8.454	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>256.354</b>	<b>110.128</b>
<b>Der foreslås fordelt således:</b>		
Foreslået ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	78.193	
Overført resultat til næste år	178.161	
<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>256.354</b>	

## Balance pr. 31. december

---

### Aktiver

Note	2025 kr.	2024 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	31.800	61.006
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	8.454	0
4 Tilgodehavender hos selskabsdeltager og ledelse	0	72.480
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>40.254</b>	<b>133.486</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>407.936</b>	<b>120.514</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>448.190</b>	<b>254.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>448.190</b>	<b>254.000</b>

## Balance pr. 31. december

---

### Passiver

Note	2025 kr.	2024 kr.
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-147.937	-326.098
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>-22.937</b>	<b>-201.098</b>
5 Gæld til tilknyttede virksomheder (langfristede)	311.993	398.049
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>311.993</b>	<b>398.049</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	30.000	25.500
Anden gæld	69.268	31.549
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	59.866	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>159.134</b>	<b>57.049</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>471.127</b>	<b>455.098</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>448.190</b>	<b>254.000</b>
6 Eventualforpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

---

	2025	2024
	kr.	kr.
<b>Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>Overført resultat</b>		
Saldo primo	-326.098	-436.226
Årets resultat	178.161	110.128
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-147.937</b>	<b>-326.098</b>
<b>Foreslået ekstraordinært udbytte</b>		
Saldo primo	0	0
Udbytte	78.193	0
Betalt udbytte	-78.193	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

---

### 1 Personalemkostninger

	2025	2024
	kr.	kr.
Gager og lønninger	12.000	79.604
Andre omkostninger til social sikring	0	2.988
	<u>12.000</u>	<u>82.592</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

### 2 Finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	13.944	14.670
Renteomkostninger til selskabsdeltagere og ledelse	1.830	0
Øvrige finansielle omkostninger	0	10
	<u>15.774</u>	<u>14.680</u>

### 3 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-8.454	0
Årets regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-8.454</u>	<u>0</u>

Selskabet har et uudnyttet skatteaktiv på 17 t.kr., som ud fra en konkret vurdering ikke er indregnet i balancen.

## Noter

---

### 4 Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse

	2025	2024
	kr.	kr.
Tilgodehavende hos direktion	0	72.480
	<u>0</u>	<u>72.480</u>

Udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10% pt. svarende til 10,5% og med afdrag inden for et år. Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for udlånet. Der er i årets løb foretaget tilbagebetaling med 72 t.kr.

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld i alt	Afdrag	Langfristet	Restgæld
	31.12.2025	2026	del	efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	311.993	0	311.993	0
	<u>311.993</u>	<u>0</u>	<u>311.993</u>	<u>0</u>

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, rente og royalties udgør 0 kr. pr. 31.12.2025. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Walsted Arkitekter ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C. Der er alene foretaget tilvalg fra regnskabsklasse C vedrørende præsentation af egenkapitalopgørelse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og handelsvarer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### Bruttofortjeneste / Bruttotab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32 har selskabet valgt ikke at vise nettoomsætningen og valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen i posten "Bruttofortjeneste" eller "Bruttotab".

Bruttofortjeneste indeholder omsætningen med fradrag af omkostninger medgået til salget, samt andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem selskaberne i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balance

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen, bortset fra poster der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, gæld til selskabsdeltagere og ledelse samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.