

Catlas Boligdrømme ApS

Højgade 7, 7490 Aulum

CVR-nr. 44 07 29 98

Årsrapport

2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. april 2025.

Cathrine Frøjk Bendtsen
dirigent

Holstebro

Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro
T 9610 6161

Struer

Ved Fjorden 6B · 7600 Struer
T 9684 2000

kroyerpedersen.dk

Medlem af RevisorGruppen Danmark
CVR 89 22 49 18

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Catlas Boligdrømme ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aulum, den 15. april 2025

Direktion

Cathrine Frøjk Bendtsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Catlas Boligdrømme ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Catlas Boligdrømme ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Struer, den 15. april 2025

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Jeppe Lynggaard Kongensholm
statsautoriseret revisor
mne49100

Selskabsoplysninger

Selskabet	Catlas Boligdrømme ApS Højgade 7 7490 Aulum
	CVR-nr.: 44 07 29 98
	Stiftet: 19. maj 2023
	Hjemsted: Aulum
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2. regnskabsår
Direktion	Cathrine Frøjk Bendtsen, direktør
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Bankforbindelse	Sparekassen Kronjylland

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er handel med detailvarer gennem network marketing. Endvidere vil selskabet også fremadrettet have aktivitet med ejendomsinvestering.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret påbegyndt ny aktivitet med handel med detailvarer gennem network marketing. Aktiviteten er fortsat i opstartsfasen.

Manglende sammenlignelighed

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen er ikke direkte sammenlignelige, da selskabet blev stiftet 19. maj 2023, og selskabets første regnskabsår dermed omfatter 8 måneder, mens indeværende regnskabsår alene omfatter 12 måneder.

Kapitaltab

Egenkapitalen udgør på balancedagen -97 t.kr., og hele virksomhedskapitalen er derfor tabt. Der forventes en positiv indtjening i selskabet i de kommende år, og det forventes, at selskabet via driften vil reetablere virksomhedskapitalen inden for de kommende år. Som følge af forventningerne til den positive udvikling i indtjeningen, vil der ikke blive stillet forslag om reetablering af egenkapitalen på den kommende generalforsamling.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der har efter regnskabsårets udløb ikke været begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	<u>1/1 - 31/12 2024</u>	<u>19/5 - 31/12 2023</u>
Bruttotab	-91.342	0
Administrationsomkostninger	-26.274	-14.670
Resultat før finansielle poster	-117.616	-14.670
Øvrige finansielle omkostninger	-4.874	0
Resultat før skat	-122.490	-14.670
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-122.490	-14.670
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-122.490	-14.670
Disponeret i alt	-122.490	-14.670

Balance 31. december

Aktiver	2024	2023
Note	<u> </u>	<u> </u>
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	3.248	0
Tilgodehavender i alt	<u>3.248</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>14.466</u>	<u>32.830</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>17.714</u>	<u>32.830</u>
Aktiver i alt	<u>17.714</u>	<u>32.830</u>
 Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-137.160	-14.670
Egenkapital i alt	<u>-97.160</u>	<u>25.330</u>
 Gældsforpligtelser		
Anden gæld	104.874	0
3 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>104.874</u>	<u>0</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>10.000</u>	<u>7.500</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>10.000</u>	<u>7.500</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>114.874</u>	<u>7.500</u>
Passiver i alt	<u>17.714</u>	<u>32.830</u>
 1 Kapitaltab		
2 Medarbejderforhold		
4 Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	-14.670	25.330
Overført via resultatdisponering	0	-122.490	-122.490
	40.000	-137.160	-97.160

Noter

1. Kapitaltab

Egenkapitalen udgør på balancedagen -97 t.kr., og hele virksomhedskapitalen er derfor tabt. Der forventes en positiv indtjening i selskabet i de kommende år, og det forventes, at selskabet via driften vil reetablere virksomhedskapitalen inden for de kommende år. Som følge af forventningerne til den positive udvikling i indtjeningen, vil der ikke blive stillet forslag om reetablering af egenkapitalen på den kommende generalforsamling.

2. Medarbejderforhold

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

3. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2024	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 31/12 2024	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	104.874	0	104.874	104.874
	104.874	0	104.874	104.874

4. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 29 t.kr., som hidrører fra selskabets fremførte skattemæssige underskud. Skatteaktivet er ikke afsat i balancen grundet usikkerhed om anvendelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Catlas Boligdrømme ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Manglende sammenlignelighed

Sammenligningstillene i resultatopgørelsen er ikke direkte sammenlignelige, da selskabet blev stiftet den 19. maj 2023. Selskabets første regnskabsår omfatter dermed 8 måneder, mens indeværende regnskabsår alene omfatter 12 måneder.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning og vareforbrug.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.