

---

# INDUSTRIOMRÅDET 107, HOVEDGÅRD ApS

**CVR-nr.: 36063998**

P.O. Pedersens Vej 2  
8200 Aarhus N

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**03/07/2025**

---

**Morten Soltveit**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      INDUSTRIOMRÅDET 107, HOVEDGÅRD ApS  
P.O. Pedersens Vej 2  
8200 Aarhus N

e-mailadresse:    FINANCE+INDUSTRIOMRÅDET@NCLEAR.DK

CVR-nr.:            36063998

Regnskabsår:      01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i ejendomsprojekter og ejendomsadministration. Virksomheden er under afvikling og har ikke haft driftsaktivitet i 2024.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat viser et underskud på t.kr. 12, grundet administrative omkostninger. Ledelsen anser resultatet som forventet.

Selskabet er pt. uden aktivitet og forventes afviklet.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der har ikke været begivenheder efter balancedagen af betydning for regnskabsaflæggelsen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-11.839</b>	<b>-14.534</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-11.839</b>	<b>-14.534</b>
Andre finansielle indtægter		100	49
Øvrige finansielle omkostninger			0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-11.739</b>	<b>-14.485</b>
Skat af årets resultat			0
<b>Årets resultat</b>		<b>-11.739</b>	<b>-14.485</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-11.739	-14.485
<b>I alt</b>		<b>-11.739</b>	<b>-14.485</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		90.853	17.580
Udsudte skatteaktiver		220.264	220.264
Tilgodehavende skat			0
Tilgodehavender moms og afgifter			0
Andre tilgodehavender			0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>311.117</b>	<b>237.844</b>
Likvide beholdninger		0	85.013
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>311.117</b>	<b>322.857</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>311.117</b>	<b>322.857</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-777.095	-765.355
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-727.095</b>	<b>-715.355</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.038.212	1.038.212
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.038.212</b>	<b>1.038.212</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.038.212</b>	<b>1.038.212</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>311.117</b>	<b>322.857</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret