
Ejendomsselskabet Hannebjergvej ApS

CVR-nr.: 40826998

Plantagevej 9
8961 Allingåbro

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/06/2024

Per Rasmussen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Hannebjergvej ApS
Plantagevej 9
8961 Allingåbro

CVR-nr.: 40826998
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Ejendomsselskabet Hannebjergvej ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vivild, den 12/06/2024

Direktion

Per Albert Hjarnø Rasmussen

Ledelsesberetning

Eksempel 1

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er handel/udlejning med fast ejendom

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2023 udgør kr. -26213 Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		135.500	146.001
Eksterne omkostninger		-104.711	-82.560
Bruttoresultat		30.789	63.441
Resultat af ordinær primær drift		30.789	63.441
Øvrige finansielle omkostninger		-57.002	-44.536
Ordinært resultat før skat		-26.213	18.905
Årets resultat		-26.213	18.905
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-26.213	18.905
I alt		-26.213	18.905

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.081.000	1.081.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.081.000	1.081.000
Anlægsaktiver i alt		1.081.000	1.081.000
Likvide beholdninger			6.873
Omsætningsaktiver i alt			6.873
AKTIVER I ALT		1.081.000	1.087.873

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Egenkapital i alt		40.000	40.000
Gæld til banker		486.672	494.281
Langfristede gældsforpligtelser i alt		486.672	494.281
Gæld til banker		949	
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		553.379	553.592
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		554.328	553.592
Gældsforpligtelser i alt		1.041.000	1.047.873
PASSIVER I ALT		1.081.000	1.087.873

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret