

# **CMA Holding 2017 ApS**

**CVR-nr.: 38887998**

Daglykkevej 9  
2650 Hvidovre

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/07/2022**

---

**Christian Larsen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	CMA Holding 2017 ApS Daglykkevej 9 2650 Hvidovre  e-mailadresse: info@cmaautomobiler.dk  CVR-nr: 38887998 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
<b>Revisor</b>	Registreret Revisor Annie Mogensen Baldershøj 24 B 2635 Ishøj DK Danmark CVR-nr: 11972101 P-enhed: 1000308440

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i CMA Holding 2017 ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for CMA Holding 2017 ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ishøj, 31/07/2022

Registreret Revisor Annie Mogensen  
CVR: 11972101  
Anni Hanne Mogensen, mne6392  
Registreret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive udlejning af fast ejendom og være holdingselskab samt hermed beslægtet virksomhed.

Det skal bemærkes, at der har været beskedent driftsmæssig aktivitet i året.

## Usædvanlige forhold

Ingen.

## Udviklingen i regnskabsåret

Årets resultat er utilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

## Revision:

Ledelsen har fravalgt revision for regnskabsåret 2021 og selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision for regnskabsåret 2022.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

**Andre eksterne omkostninger**  
Omkostninger til administration.

**Finansielle omkostninger**  
Renteomkostninger.

**Skat af årets resultat**  
Skat af årets resultat omfatter aktuel skat.

Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22,0 %.

**Gældsforpligtelser - generelt**  
Gæld måles som udgangspunkt til kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst svarer kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat og øvrige ikke finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Overført resultat er anført i henhold til bestemmelserne i regnskabsklasse C.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttoresultat</b>			<b>6.492</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-103.105</b>	
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-12.000	-4.200
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-115.105</b>	<b>2.292</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-10.731	-2.540
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-125.836</b>	<b>-248</b>
Skat af årets resultat	3	26.413	-17.164
<b>Årets resultat</b>		<b>-99.423</b>	<b>-17.412</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-99.423	-17.412
<b>I alt</b>		<b>-99.423</b>	<b>-17.412</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		43.800	55.800
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>43.800</b>	<b>55.800</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>43.800</b>	<b>55.800</b>
Andre tilgodehavender		99.432	16.646
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>99.432</b>	<b>16.646</b>
Likvide beholdninger		111.756	82.976
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>211.188</b>	<b>99.622</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>254.988</b>	<b>155.422</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-125.663	-26.240
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-85.663</b>	<b>13.760</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		162.000	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>162.000</b>	<b>0</b>
Skyldig selskabsskat		0	0
Skyldig moms og afgifter		0	15.101
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		67.101	19.300
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		111.550	107.261
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>178.651</b>	<b>141.662</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>340.651</b>	<b>141.662</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>254.988</b>	<b>155.422</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2021	2020
Lønninger og gager	0	0
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2021	2020
Anlægsoversigt:		
Inventar og driftsmidler:		
Samlet anskaffelsessum pr. 1/1 2021	60.000	0
Nyanskaffelser i årets løb	0	60.000
Samlet anskaffelsessum pr. 31/12 2021	60.000	60.000
Samlede af- og nedskrivninger pr. 1/1 2021	4.200	0
Afskrivning i 2021	12.000	4.200
Samlede af- og nedskrivninger pr. 31/12 2021	16.200	4.200
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2021</b>	<b>43.800</b>	<b>55.800</b>

### 3. Skat af årets resultat

	2021	2020
Saldo primo	0	0
Afregnet selskabsskat	0	0
	0	0
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Eventualskatteforpligtelse, ændring	26.413	17.164
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>26.413</b>	<b>17.164</b>
Eventualskat:		
Inventar og driftsmidler, bogført værdi	43.800	55.800
Inventar og driftsmidler, skattemæssig værdi	-33.750	-45.000
Underskud til fremførsel	-164.065	-44.740
	-154.015	-33.940
Selskabsskat, negativ	-33.880	-7.467
Hensættelse tidligere år	0	0
	-33.880	-7.467
Forskel i eventualskat	-26.413	17.164

Af den i resultatopgørelsen anførte skat kr. 26.413 påregnes kr. 0 at skulle betales for 2021. De resterende kr. 26.413 udgør ændring af den beregnede eventualskatteforpligtelse

### 4. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Overført resultat	2021	2020
Saldo primo	-26.240	-8.828
Årets resultat	-99.423	-17.412
Overført til udbytte	0	0
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>-125.663</b>	<b>-26.240</b>

### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig eventualforpligtelser udover det i årsrapporten anførte.

### 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	0