

---

# KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET VILLA LAVANDE-BARGEMON

**CVR-nr.: 28992009**

Carl Johans Gade 15 4 th  
2100 København Ø

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**10/04/2025**

---

**Jacob Stenmann Valsborg**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET VILLA LAVANDE-BARGEMON  
Carl Johans Gade 15 4 th  
2100 København Ø

CVR-nr.: 28992009  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET VILLA LAVANDE-BARGEMON.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 10/04/2025

## Direktion

Kjel Bording Johansen

## Bestyrelse

Allan Hansen

Jens Henrik Møller

Jacob Stenmann Valsborg

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at være komplementar i K/S Villa Lavande, Bargemon samt investering i værdipapirer.

Som komplementar hæfter selskabet ubegrænset for forpligtelserne i K/S Villa Lavande, Bargemon.

Selskabet har ingen ansatte

## Usædvanlige forhold

Der er efter ledelsens skøn ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er efter ledelsens skøn ingen poster som har givet usikkerhed ved indregning eller måling.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været nogen nævneværdig udvikling i selskabets økonomiske forhold.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-6.639	-4.633
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-6.639</b>	<b>-4.633</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-6.639</b>	<b>-4.633</b>
Andre finansielle indtægter		214	14
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-6.425</b>	<b>-4.619</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6.425</b>	<b>-4.619</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-6.425	-4.619
<b>I alt</b>		<b>-6.425</b>	<b>-4.619</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	16.140
Tilgodehavende skat		2.859	2.859
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.859</b>	<b>18.999</b>
Likvide beholdninger		131.873	85.738
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>134.732</b>	<b>104.737</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>134.732</b>	<b>104.737</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		128.000	128.000
Overført resultat		-31.688	-25.263
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>96.312</b>	<b>102.737</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.000	2.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		36.420	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>38.420</b>	<b>2.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>38.420</b>	<b>2.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>134.732</b>	<b>104.737</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret