

KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET VILLA LAVANDE-BARGEMON

CVR-nr.: 28992009

Carl Johans Gade 15 4 th
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/05/2022

Søren Hansson
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET VILLA LAVANDE-BARGEMON
Carl Johans Gade 15 4 th
2100 København Ø

CVR-nr: 28992009
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET VILLA LAVANDE - BARGEMON.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København , den

Direktion

Kjel Bording Johansen

Bestyrelse

Peter Gjerndrup

Jens Henrik Møller

Søren Høgsted Hansson

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at være komplementar i K/S Villa Lavande, Bargemon samt investering i værdipapirer.

Som komplementar hæfter selskabet ubegrænset for forpligtelserne i K/S Villa Lavande, Bargemon.

Selskabet har ingen ansatte

Usædvanlige forhold

Der er efter ledelsens skøn ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er efter ledelsens skøn ingen poster som har givet usikkerhed ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været nogen nævneværdig udvikling i selskabets økonomiske forhold.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-7.144	-3.684
Bruttoresultat		-7.144	-3.684
Resultat af ordinær primær drift		-7.144	-3.684
Øvrige finansielle omkostninger		-309	-459
Ordinært resultat før skat		-7.453	-4.143
Årets resultat		-7.453	-4.143
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-7.453	-4.143
I alt		-7.453	-4.143

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		69.549	69.472
Tilgodehavende skat		2.859	2.859
Tilgodehavender i alt		72.408	72.331
Likvide beholdninger		45.511	53.041
Omsætningsaktiver i alt		117.919	125.372
AKTIVER I ALT		117.919	125.372

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		128.000	128.000
Overført resultat		-12.081	-4.628
Egenkapital i alt		115.919	123.372
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.000	2.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.000	2.000
Gældsforpligtelser i alt		2.000	2.000
PASSIVER I ALT		117.919	125.372

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Villa Lavande, Bargemon, hvorefter selskabet hæfter ubegrænset for kommanditselskabets forpligtelser. Pr. 31.12.2021 har K/S Villa Lavande, Bargemon aktiver og forpligtelser som følger:

Totalt aktiver (heraf feriebolig kr. 4.379.062)	4.422.691
Totalt forpligtelser	-118.022
Egenkapital i K/S Villa Lavande, Bargemon	4.304.669

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret