
KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET VILLA LAVANDE-BARGEMON

CVR-nr.: 28992009

Carl Johans Gade 15 4 th
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

11/05/2023

Søren Hansson
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET VILLA LAVANDE-BARGEMON
Carl Johans Gade 15 4 th
2100 København Ø

CVR-nr.: 28992009
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for KOMPLEMENTARANPARTSELKABET VILLA LAVANDE-BARGEMON.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 11/05/2023

Direktion

Kjel Bording Johansen

Bestyrelse

Peter Gjerndrup

Jens Henrik Møller

Søren Høgsted Hansson

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at være komplementar i K/S Villa Lavande, Bargemon samt investering i værdipapirer.

Som komplementar hæfter selskabet ubegrænset for forpligtelserne i K/S Villa Lavande, Bargemon.

Selskabet har ingen ansatte

Usædvanlige forhold

Der er efter ledelsens skøn ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er efter ledelsens skøn ingen poster som har givet usikkerhed ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været nogen nævneværdig udvikling i selskabets økonomiske forhold.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-8.449	-7.144
Bruttoresultat		-8.449	-7.144
Resultat af ordinær primær drift		-8.449	-7.144
Øvrige finansielle omkostninger		-114	-309
Ordinært resultat før skat		-8.563	-7.453
Årets resultat		-8.563	-7.453
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-8.563	-7.453
I alt		-8.563	-7.453

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		95.022	69.549
Tilgodehavende skat		2.859	2.859
Tilgodehavender i alt		97.881	72.408
Likvide beholdninger		11.475	45.511
Omsætningsaktiver i alt		109.356	117.919
AKTIVER I ALT		109.356	117.919

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		128.000	128.000
Overført resultat		-20.644	-12.081
Egenkapital i alt		107.356	115.919
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.000	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.000	2.000
Gældsforpligtelser i alt		2.000	2.000
PASSIVER I ALT		109.356	117.919

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Villa Lavande, Bargemon, hvorefter selskabet hæfter ubegrænset for kommanditselskabets forpligtelser. Pr. 31.12.2022 har K/S Villa Lavande, Bargemon aktiver og forpligtelser som følger:

Totalt aktiver (heraf feriebolig kr. 4.379.062)	4.418.802
Totalt forpligtelser	-176.865
Egenkapital i K/S Villa Lavande, Bargemon	4.241.937

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret