

# **Juul Nissen Holding ApS**

**Hærvejen 87  
8800 Viborg**

**CVR-nr. 26 61 01 09**

**Årsrapport for 2024/25**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 16. marts 2026

---

Hans Juul Nissen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	4
Balance 30. september	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Juul Nissen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 14. januar 2026

### **Direktion**

Hans Juul Nissen  
direktør

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Juul Nissen Holding ApS  
Hærvejen 87  
8800 Viborg

CVR-nr.: 26 61 01 09

Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Stiftet: 16. maj 2002

Hjemsted: Viborg

### Direktion

Hans Juul Nissen, direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde værdipapirer og anden formueadministration.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et overskud på kr. 349.241, og selskabets balance pr. 30. september 2025 udviser en egenkapital på kr. 12.107.296.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2024/25 kr.	2023/24 t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-37.116</b>	<b>-150</b>
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-37.116</b>	<b>-150</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		233.313	-29
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		304.974	241
Finansielle indtægter		292.193	793
Finansielle omkostninger	2	<u>-404.405</u>	<u>-73</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>388.959</b>	<b>782</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-39.718</u>	<u>-199</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>349.241</u></b>	<b><u>583</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	1.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		240.160	-521
Overført resultat		<u>109.081</u>	<u>104</u>
		<b><u>349.241</u></b>	<b><u>583</u></b>

## Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	2.799.829	2.514
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.340	9
Andre tilgodehavender		<u>99.532</u>	<u>100</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>2.907.701</b></u>	<u><b>2.623</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>2.907.701</b></u>	<u><b>2.623</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.406.240	5.173
Andre tilgodehavender		20.132	1
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>48.268</u>	<u>120</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>4.474.640</b></u>	<u><b>5.294</b></u>
Værdipapirer		<u>4.753.890</u>	<u>4.703</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u><b>4.753.890</b></u>	<u><b>4.703</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>1.193.729</b></u>	<u><b>1.371</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>10.422.259</b></u>	<u><b>11.368</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>13.329.960</b></u></u>	<u><u><b>13.991</b></u></u>

## Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.642.223	1.402
Overført resultat		10.340.073	10.230
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>1.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>12.107.296</u></b>	<b><u>12.757</u></b>
Selskabsskat		<u>14.998</u>	<u>255</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5</b>	<b><u>14.998</u></b>	<b><u>255</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		225.168	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		694.289	659
Selskabsskat		231.586	267
Skyldigt sambeskatningsbidrag		1.663	4
Anden gæld		<u>54.960</u>	<u>49</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.207.666</u></b>	<b><u>979</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.222.664</u></b>	<b><u>1.234</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>13.329.960</u></b>	<b><u>13.991</u></b>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Oplysning om dagsværdi	8		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virk-</u> <u>somheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>nettoopskriv-</u> <u>ning efter</u> <u>den indre</u> <u>værdis meto-</u> <u>de</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2024	125.000	1.402.063	10.230.992	1.000.000	12.758.055
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>240.160</u>	<u>109.081</u>	<u>0</u>	<u>349.241</u>
<b>Egenkapital 30. september 2025</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>1.642.223</u></b>	<b><u>10.340.073</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>12.107.296</u></b>

## Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	23.956	8
Andre finansielle omkostninger	<u>380.449</u>	<u>65</u>
	<b><u>404.405</u></b>	<b><u>73</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	61	0
Sambeskatningsbidrag	<u>39.657</u>	<u>199</u>
	<b><u>39.718</u></b>	<b><u>199</u></b>

## Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	t.kr.
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober 2024	<u>157.118</u>	<u>158</u>
Kostpris 30. september 2025	<u>157.118</u>	<u>158</u>
Værdireguleringer 1. oktober 2024	1.442.864	1.067
Årets resultat	233.313	-29
Udbytte modtaget	-40.800	-551
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	0	956
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>1.007.334</u>	<u>913</u>
Værdireguleringer 30. september 2025	<u>2.642.711</u>	<u>2.356</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025</b>	<b><u>2.799.829</u></b>	<b><u>2.514</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Hans Juul Ejendomme ApS	Viborg	100%
Nissen Free ApS	Viborg	51%
Juul Nissen Invest LLC	Texas	100%

## 5 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>	<u>Afdrag</u>	<u>Restgæld</u>
	1. oktober	30. september	næste år	efter 5 år
	2024	2025		
Selskabsskat	<u>254.684</u>	<u>14.998</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>254.684</u></b>	<b><u>14.998</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## 6 Eventualforpligtelser

### Kautions- og garantiforpligtelser



## Noter

### 6 Eventualforpligtelser (fortsat)

Selskabet har kautioneret for dattervirksomheden Hans Juul Ejendomme ApS' realkreditgæld hos Nykredit A/S. Den samlede realkreditgæld udgør t.kr. 4.845 pr. 30. september 2025.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 8 Oplysning om dagsværdi

#### Børsnoterede værdipapirer

Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
--	----------------	----------------

kr.

t.kr.

4.703.369

4.550

Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen

-76.895

405

Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo

4.753.890

4.703

**Noter**

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Juul Nissen Holding ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Juul Nissen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Forelået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Juul Nissen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.