

D-INVEST A/S

CVR-nr.: 15181109

Hyldebærhaven 4
2680 Solrød Strand

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/04/2022

Jan Rasmussen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden D-INVEST A/S
Hyldebærhaven 4
2680 Solrød Strand

CVR-nr: 15181109
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for D-INVEST A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Solrød Strand , den 24/04/2022

Direktion

Jan Edgar Rasmussen

Bestyrelse

Edgar Erling Rasmussen

Lill Bess Rasmussen

Jan Edgar Rasmussen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at købe og sælge samt formidle fast ejendom i indland og udland samt drive investeringsvirksomhed med valuta, anparter og aktiehandel mv., samt at tilbyde konsulentassistance / undervisning indenfor edb-området. I det forløbne år, er det dog investeringssiden, der har været aktiveret.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat efter skat blev et overskud på kr. 46.126. Resultatet skyldes primært gevinst på aktier.

Resultatet for 2022 forventes at blive positivt

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag sket det, at der har været et lille urealiseret tab på selskabets aktier

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående periode.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B
 Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt

Forpligtigelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtigelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtigelsens værdi kan måles pålideligt

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Skat indregnes ikke i resultatopgørelse og balance.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til distribution af solgte varer samt salgskampagner, herunder omkostninger til salgs- og distributionspersonale, reklameomkostninger og afskrivninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontorholdsomkostninger og afskrivninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-44.246	-18.594
Bruttoresultat		-44.246	-18.594
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	
Resultat af ordinær primær drift		-44.246	-18.594
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	126.428	1.813.441
Andre finansielle indtægter		0	17
Øvrige finansielle omkostninger		-4.157	-6.643
Ordinært resultat før skat		78.025	1.788.221
Skat af årets resultat	2	-31.899	-354.234
Årets resultat		46.126	1.433.987
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		46.126	1.433.987
I alt		46.126	1.433.987

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.386.877	5.658.761
Finansielle anlægsaktiver i alt		6.386.877	5.658.761
Anlægsaktiver i alt		6.386.877	5.658.761
Tilgodehavende skat		29.851	
Tilgodehavender moms og afgifter		8.359	741
Andre tilgodehavender		409	
Tilgodehavender i alt		38.619	741
Likvide beholdninger		554.866	1.616.456
Omsætningsaktiver i alt		593.485	1.617.197
AKTIVER I ALT		6.980.362	7.275.958

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		6.441.966	6.395.840
Egenkapital i alt		6.941.966	6.895.840
Skyldig selskabsskat			354.234
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		38.396	25.884
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		38.396	380.118
Gældsforpligtelser i alt		38.396	380.118
PASSIVER I ALT		6.980.362	7.275.958

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Urealiseret tab aktier	-87.284
Realiseret gevinst aktier (udbytte)	213.712
I alt	126.428

2. Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	-17166	xxxxx
Ændring af udskudt skat	0	xxxxx
Regulering vedrørende tidligere år	-14733	xxxxx
	<u>-31899</u>	<u>xxxxx</u>

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	0