

# Søren Nim Holding ApS

CVR nr. 30 51 61 09

Aulkærvænget 18

5260 Odense S

---

Årsrapport for perioden  
1. januar 2024 til 31. december 2024

Nærværende årsrapport er godkendt

Odense, den

17. juni 2025

dirigent

Søren Nim

## **Indholdsfortegnelse**

	<b><u>Side</u></b>
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Anvendt regnskabspraksis, forsat	8
Resultatopgørelse	9
Balance, aktiver	10
Balance, passiver	11
Egenkapital	12
Note 1 - 3	13
Note 4 - 5	14

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet:**

Søren Nim Holding ApS  
Aulkærvænget 18  
5260 Odense S

CVR nr. 30 51 61 09  
Hjemsted: Odense Kommune

### **Direktion:**

Søren Nim

### **Revisor:**

Søby Revisorer A/S, godkendte revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar 2024 til 31. december 2024 for Søren Nim Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 27. maj 2025

**Direktion:**

Søren Nim

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Til kapitalejerne i Søren Nim Holding ApS**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Søren Nim Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om regnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkosistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 10. juni 2025

**Søby Revisorer A/S, godkendte revisorer**

Peder Grønnegaard Rasmussen  
Registreret revisor  
mne31463

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier og anparter i andre selskaber samt mindre formuepleje.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 2.050.252 mod sidste år kr. 353.730. Resultat anses for tilfredsstillende.

Forventningerne til kommende regnskabsår er positive.

### **Begivenheder efter regnskabets afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtruffet hændelser, som væsentligt vil kunne påvirke egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B samt enkelte tilvalgt fra Regnskabsklasse C.

Årsregnskabet aflægges efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Målingen efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelse

#### Driftsomkostninger

Driftsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen på det tidspunkt, hvor omkostningen er afholdt. Der tages hensyn til eventuelle forudbetalinger, der aktiveres som periodeafgrænsningsposter. På samme måde behandles omkostninger, der vedrører regnskabsåret, men som endnu ikke er udgiftsført.

Anskaffelser, der er egnet til anvendelse udover regnskabsåret omkostningsføres straks, såfremt anskaffessummen ikke overstiger kr. 33.100 eller har forventet kortvarig anvendelsestid og at det anskaffede har en selvstændig anvendelse.

#### Bruttoresultat

Bruttoresultat omfatter selskabets nettoomsætning af varer og tjenesteydelser, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger, som omfatter salgsfremmende omkostninger samt omkostninger til administration. Selskabet har ingen nettoomsætning grundet sin status som holdingselskab.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktion i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### Balance

##### Materielle anlægsaktiver

Grund og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi eller afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger, brugstid 50 år, med restværdi ca. t. kr. 552

##### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Kursgevinst og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

##### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



## Balance pr 31. december

<u>Noter</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<b>Aktiver</b>		
3	Grunde og bygninger	651.424	0
	Depositum	710.000	0
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.361.424</b>	<b>0</b>
4	Kapitalinteresser	412.033	412.033
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.597.500	1.597.500
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.009.533</b>	<b>2.009.533</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.370.957</b>	<b>2.009.533</b>
	Andre tilgodehavender	50.000	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.420.022	1.316.827
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	394.392	314.517
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>1.864.414</b>	<b>1.631.344</b>
	Likvide beholdninger	793.277	385.457
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.657.691</b>	<b>2.016.801</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>6.028.648</b>	<b>4.026.334</b>



## Egenkapital

<u>Noter</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	162.500	162.500
Kapitalforhøjelse	0	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>162.500</b>	<b>162.500</b>
<b>Overkurs ved emission</b>		
Saldo primo	234.533	234.533
Kapitalforhøjelse	0	0
	<b>234.533</b>	<b>234.533</b>
<b>Overført resultat</b>		
Saldo primo	3.493.776	3.233.734
Årets resultat	2.050.252	260.042
<b>Saldo ultimo</b>	<b>5.544.028</b>	<b>3.493.776</b>
<b>Foreslået udbytte</b>		
Saldo primo	0	0
Betalt udbytte	0	0
Årets resultat	0	93.688
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>93.688</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>5.941.061</b>	<b>3.984.497</b>

## Noter

<u>Noter</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
1) <b>Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	-38.956	-36.322
Regulering vedrørende tidligere år	26.765	111
	<b>-12.191</b>	<b>-36.211</b>
2) <b>Personleomkostninger</b>		
Lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personleomkostninger	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
Antal beskæftede i året	0	0
3) <b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	0	0
Tilgang	652.424	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>652.424</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	0	0
Årets af- og nedskrivning	1.000	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>1.000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>651.424</b>	<b>0</b>

<u>Noter</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>	
4)	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
	<b>Kapitalinteresser</b>			
	Kostpris primo	412.033	412.033	
	Tilgang	0	0	
	Afgang	0	0	
	<b>Kostpris ultimo</b>	<b>412.033</b>	<b>412.033</b>	
	Af- og nedskrivninger primo	0	0	
	Årets af- og nedskrivning	0	0	
	Tilbageførsel ved afgang	0	0	
	<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
	<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>412.033</b>	<b>412.033</b>	
	<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
	CH Industri Bellinge ApS	50%	3.668.871	3.457.627
	SJ Ejendomme Odense ApS	50%	377.726	90.693

5) **Oplysning om ejerskab**

Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Søren Nim, Aulkærvænget 18, 5260 Odense SV