

---

# **MB INVEST SØBORG ApS**

**CVR-nr.: 32466109**

Løvfaldsvej 20  
3460 Birkerød

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/06/2023**

---

**Morten Brynitz**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MB INVEST SØBORG ApS  
Løvfaldsvej 20  
3460 Birkerød  
e-mailadresse: m.brynitz@gmail.com  
CVR-nr.: 32466109  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for MB INVEST SØBORG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Birkerød, den 16/06/2023

### **Direktion**

Morten Brynitz

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Investering i værdipapirer, udlejning, handel og associerede aktiviteter

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udlejningsaktivitet ophørt. Selskabet har haft beholdning af værdipapirer, der er solgt Q1 i regnskabsåret.

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Ingen

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		70.712	504.102
Eksterne omkostninger		-527	-120.134
<b>Bruttoresultat</b>		<b>70.185</b>	<b>383.968</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>70.185</b>	<b>383.968</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-4.618	-555.627
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>65.567</b>	<b>-171.659</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>65.567</b>	<b>-171.659</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		65.567	
<b>I alt</b>		<b>65.567</b>	<b>-171.659</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	102.397
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>102.397</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>102.397</b>
Likvide beholdninger		126.339	23.133
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>126.339</b>	<b>23.133</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>126.339</b>	<b>125.530</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-61.830	-127.397
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>63.170</b>	<b>-2.397</b>
Skyldig selskabsskat		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		61.830	125.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.339	2.927
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>63.169</b>	<b>127.927</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>63.169</b>	<b>127.927</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>126.339</b>	<b>125.530</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret