
T.E.J. TRADING ApS

CVR-nr.: 25057309

Thiesensvej 12
8382 Hinnerup

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/06/2023

Kurt Lind Sørensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden T.E.J. TRADING ApS
Thiesensvej 12
8382 Hinnerup

CVR-nr.: 25057309
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for T.E.J. TRADING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hinnerup, den 09/06/2023

Direktion

Tonni Ellehøj Jensen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i udlejningsejendomme og værdipapirer i anlægsøjemed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 udviser et resultat på kr. -819.661, og selskabets balance pr. 31-12-2022 udviser en balancesum på kr. 11.204.312, og en egenkapital på kr. 11.290.835

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning :

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		177.763	97.852
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-105.192	-106.397
Resultat af ordinær primær drift		72.571	-8.545
Andre finansielle indtægter		-863.645	1.008.145
Øvrige finansielle omkostninger		-21.053	-25.255
Ordinært resultat før skat		-812.127	974.345
Skat af årets resultat		-7.534	-218.051
Årets resultat		-819.661	756.294
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		114.400	113.000
Overført resultat		-934.061	
I alt		-819.661	756.294

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.115.142	2.005.833
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		682.892	605.320
Materielle anlægsaktiver i alt		2.798.034	2.611.153
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.902.553	6.842.965
Finansielle anlægsaktiver i alt		5.902.553	6.842.965
Anlægsaktiver i alt		8.700.587	9.454.118
Tilgodehavende skat		174.181	0
Andre tilgodehavender		1.760.048	2.145.573
Tilgodehavender i alt		1.934.229	2.145.573
Likvide beholdninger		743.677	918.173
Omsætningsaktiver i alt		2.677.906	3.063.746
AKTIVER I ALT		11.378.493	12.517.864

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		10.976.435	11.910.497
Forslag til udbytte		114.400	113.000
Egenkapital i alt		11.290.835	12.223.497
Deposita		69.500	69.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt		69.500	69.500
Skyldig selskabsskat		0	217.426
Skyldig moms og afgifter		7.916	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.242	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		18.158	224.867
Gældsforpligtelser i alt		87.658	294.367
PASSIVER I ALT		11.378.493	12.517.864

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret