

T.E.J. TRADING ApS

CVR-nr.: 25057309

Thiesensvej 12
8382 Hinnerup

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/06/2022

Kurt Lind Sørensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden T.E.J. TRADING ApS
Thiesensvej 12
8382 Hinnerup

CVR-nr: 25057309
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i udlejningsejendomme og værdipapirer i anlægsøjemed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 udviser et resultat på kr. 756.294, og selskabets balance pr. 31-12-2021 udviser en balancesum på kr. 12.517.864, og en egenkapital på kr. 12.110.497

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning :

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		97.852	143.641
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-106.397	57.138
Resultat af ordinær primær drift		-8.545	200.779
Andre finansielle indtægter		1.008.145	312.096
Øvrige finansielle omkostninger		-25.255	-29.365
Ordinært resultat før skat		974.345	483.510
Skat af årets resultat		-218.051	-39.611
Årets resultat		756.294	443.899
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		113.000	110.600
Overført resultat		643.294	333.299
I alt		756.294	443.899

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.005.833	2.073.682
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		605.320	643.868
Materielle anlægsaktiver i alt		2.611.153	2.717.550
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.842.965	5.899.040
Finansielle anlægsaktiver i alt		6.842.965	5.899.040
Anlægsaktiver i alt		9.454.118	8.616.590
Andre tilgodehavender		2.145.573	2.528.872
Tilgodehavender i alt		2.145.573	2.528.872
Likvide beholdninger		918.173	555.626
Omsætningsaktiver i alt		3.063.746	3.084.498
AKTIVER I ALT		12.517.864	11.701.088

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		11.910.497	11.267.203
Forslag til udbytte		113.000	110.600
Egenkapital i alt		12.223.497	11.577.803
Deposita		69.500	63.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt		69.500	63.500
Skyldig selskabsskat		217.426	39.080
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.441	20.705
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		224.867	59.785
Gældsforpligtelser i alt		294.367	123.285
PASSIVER I ALT		12.517.864	11.701.088

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret