Investeringsselskabet MFO I A/S

Christian IX's Gade 10, 4. th.

1111 København K

(CVR-nr. 37 55 34 09)

Årsrapport for 2023

Regnskabsperiode 1. januar - 31. december 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. maj 2024

_____

John Vestergaard Hesselholt
Dirigent

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	**2**
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	**3**
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	**4**
Ledelsesberetning	
Beretning	**7**
Årsregnskab for 1. januar - 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis	**8**
Resultatopgørelse	**11**
Balance	**12**
Noter	**14**

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Selskabsoplysninger

Selskabet	Investeringsselskabet MFO I A/S Christian IX's Gade 10, 4. th. 1111 København K	
	CVR-nr.:	37 55 34 09
	Regnskabsperiode:	1. januar - 31. december 2023
Bestyrelse	John Vestergaard Hesselholt Claus Frøkjær-Lorendsen Hans Henrik Klovborg Frank Hansen	
Direktion	Claus Frøkjær-Lorendsen	
Revisor	Addere Revision statsautoriseret revisionspartnerselskab Galoche Allé 6, 4600 Køge www.addere.dk	

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for Investeringsselskabet MFO I A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 5. april 2024

Direktion

Claus Frøkjær-Lorendsen

Bestyrelse

John Vestergaard Hesselholt Claus Frøkjær-Lorendsen Hans Henrik Klovborg

Frank Hansen

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Investeringsselskabet MFO I A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Investeringsselskabet MFO I A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Køge, den 5. april 2024

Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 58 99 92

Søren Nielsen
statsautoriseret revisor
mne10798

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er direkte og indirekte investeringsvirksomhed, herunder investering i fast ejendom, samt anden efter bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed

Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på kr. 4.208.805. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. januar - 31. december 2023 og balancen pr. 31. december 2023.

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

Sidste års resultat er påvirket af kursgevinst på netto kr. 18,9 mio. ved konvertering af prioritetslån.

Der er ikke foretaget dagsværdiregulering af investeringsejendomme i indeværende regnskabsår. Der henvises til note 3 vedrørende beskrivelse af dagsværdier for investeringsejendomme herunder følsomhedsanalyse ved ændring i afkastkrav.

Det er ledelsens opfattelse, at indregning, måling og oplysninger i årsrapporten angående investeringsejendommene efter bedste skøn er retvisende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Investeringsselskabet MFO I A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå virksomhedens nettoomsætning. Herunder indgår omkostninger til vedligeholdelse, renovation, vicevært, ejendomsskatter, forsikringer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme indregnes ved første måling til kostpris og reguleres herefter løbende til dagsværdi. Regulering til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Investeringsejendomme indregnes til dagsværdi på baggrund af eksterne mæglervurderinger. Investeringsejendommene har i tidligere regnskabsår været værdireguleret på baggrund af en afkastbaseret model.

Værdipapirer (finansielle anlægsaktiver)

Pantebreve måles til nominel værdi eller lavere nettorealisationsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter, afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteforpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Finansielle forpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2023 kr.	2022 kr.
	Nettoomsætning	16.076.736	14.083.652
	Direkte omkostninger	-3.319.351	-3.038.941
	Bruttoresultat	**12.757.385**	**11.044.711**
	Andre eksterne omkostninger	-1.833.465	-1.929.036
	Bruttofortjeneste	**10.923.920**	**9.115.675**
	Andre finansielle indtægter	215.250	18.984.950
	Andre finansielle omkostninger	-5.760.668	-3.971.294
	Resultat før skat	**5.378.502**	**24.129.331**
2	Skat af årets resultat	-1.169.697	-5.322.263
	ÅRETS RESULTAT	**4.208.805**	**18.807.068**

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat	4.208.805	18.807.068
Anvendelse i alt	**4.208.805**	**18.807.068**

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Balance pr. 31. december

AKTIVER

Note		2023 kr.	2022 kr.
3	Investeringsejendomme	201.770.428	201.770.428
	Materielle anlægsaktiver i alt	**201.770.428**	**201.770.428**
	Værdipapirer	7.000.000	7.000.000
	Andre tilgodehavender	2.080.043	1.844.744
	Finansielle anlægsaktiver i alt	**9.080.043**	**8.844.744**
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	**210.850.471**	**210.615.172**
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	118.895	236.630
	Selskabsskat	545.991	0
	Andre tilgodehavender	202.602	3.064.826
	Periodeafgrænsningsposter	13.302	8.294
	Tilgodehavender i alt	**880.790**	**3.309.750**
	Likvide beholdninger	**7.146.480**	**6.018.332**
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	**8.027.270**	**9.328.082**
	AKTIVER I ALT	**218.877.741**	**219.943.254**

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Balance pr. 31. december

PASSIVER

Note		2023 kr.	2022 kr.
	Selskabskapital	1.000.000	1.000.000
	Overført resultat	74.438.812	70.230.007
	EGENKAPITAL I ALT	**75.438.812**	**71.230.007**
	Udskudt skat	7.088.947	6.741.259
4	Andre hensatte forpligtelser	2.080.043	1.844.744
	HENSÆTTELSER I ALT	**9.168.990**	**8.586.003**
5	Ansvarlig lånekapital	13.000.000	16.600.000
	Gæld til realkreditinstitutter	107.073.642	109.672.583
	Kreditinstitutter m.v.	231.913	264.321
	Anden gæld	4.505.482	4.370.044
6	**Langfristet gæld i alt**	**124.811.037**	**130.906.948**
	Gæld til realkreditinstitutter	6.198.937	6.144.432
	Kreditinstitutter m.v.	32.408	31.926
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	801.305	963.510
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	250.335	632.178
	Selskabsskat	0	224.262
	Anden gæld	2.175.917	1.223.988
	Kortfristet gæld i alt	**9.458.902**	**9.220.296**
	GÆLD I ALT	**134.269.939**	**140.127.244**
	PASSIVER I ALT	**218.877.741**	**219.943.254**

7 Eventualposter

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Noter

Note		2023 kr.	2022 kr.

1 Personaleomkostninger

Der har i regnskabsåret ikke været ansatte.

2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	822.009	4.816.262
Årets regulering af udskudt skat	347.688	506.001
	1.169.697	**5.322.263**

3 Investeringsejendomme

Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles til dagsværdi. Dagsværdien er opgjort ved anvendelse af anerkendte værdiansættelsesteknikker.

Dagsværdi af investeringsejendomme udgør	201.770.428	201.770.428
Afkastsats	5,51%	5,55%

Følsomhed ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendomme

Ved opgørelse af dagsværdi pr. 31. december 2023 er der anvendt et afkastkrav på 5,51%. Ændringer i skøn over afkastkrav for investeringsejendomme vil påvirke den indregnede værdi af investeringsejendomme i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen.

Dagsværdi og ændring heri ved ændring i afkastkrav:	**Værdi**	**Ændring**
Afkastkrav/Ændring i afkastkrav	5,01%	-0,50%
Dagsværdi/Ændring i dagsværdi	222.029.428	20.259.000
Afkastkrav/Ændring i afkastkrav	6,01%	0,50%
Dagsværdi/Ændring i dagsværdi	185.086.428	-16.684.000

4 Andre hensatte forpligtelser

Hensættelsen vedrører forpligtelser vedrører indestående i Grundejernes Investeringsfond. Der er ikke tilknyttet betalingsprofil vedrørende hensættelsen. Der henvises til omtale i note 7.

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Note		2023 kr.	2022 kr.

5 **Ansvarlig lånekapital**

Der er ikke tilknyttet en detaljeret afdragsprofil til den ansvarlige lånekapital.

Lånet forventes betalt inden 5 år.

6 **Langfristet gæld**

Heraf forfalder til betaling efter mere end 5 år	95.608.000	99.187.000

7 **Eventualposter**

Grundejernes Investeringsfond

Indestående i Grundejernes Investeringsfond	2.080.043

Beløbet er medregnet under andre tilgodehavender og kan ikke frit disponeres.
Under hensættelser er der foretaget tilsvarende hensættelse.

8 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder:

Realkredit pantebreve i ejendomme, nominelt	113.162.000
Grundejernes Investeringsfond pantebrev, nominelt	873.000
Regnskabsmæssig værdi af ejendomme	153.010.000

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder:

Ejerpantebreve i ejendomme	18.480.000
Regnskabsmæssig værdi af ejendomme	14.590.000

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Frank Hansen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: a8cb016a-9c99-4c64-b09e-40af4eedad50
IP: 87.49.xxx.xxx
2024-05-23 09:28:54 UTC
Mit ID

Hans Henrik Klovborg
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: 837eb14d-6686-41bf-95a6-4ff57fdc500c
IP: 63.151.xxx.xxx
2024-05-23 12:30:27 UTC
Mit ID

Claus Frøkjær-Lorendsen
Direktør
Serienummer: 481ac41b-3ee4-4f0d-b331-341aaafc8f02
IP: 147.78.xxx.xxx
2024-05-23 13:11:04 UTC
Mit ID

Claus Frøkjær-Lorendsen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: 481ac41b-3ee4-4f0d-b331-341aaafc8f02
IP: 147.78.xxx.xxx
2024-05-23 13:11:04 UTC
Mit ID

John Vestergaard Hesselholt
Bestyrelsesformand
Serienummer: fdf42154-8c06-40e6-9cc6-15aa523b04a1
IP: 77.213.xxx.xxx
2024-05-23 19:26:56 UTC
Mit ID

Søren Nielsen
Statsautoriseret revisor
På vegne af: Addere Revision Statsautoriseret Revisi…
Serienummer: d2729fe9-0323-4a93-8c67-f79054b48004
IP: 80.63.xxx.xxx
2024-05-23 19:30:44 UTC
Mit ID

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>.** Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

John Vestergaard Hesselholt
Dirigent
Serienummer: fdf42154-8c06-40e6-9cc6-15aa523b04a1
IP: 77.213.xxx.xxx
2024-05-23 19:36:42 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: G4GBP-BJWEN-UYUG5-FI5KV-AIALT-CGME1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>.** Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**