

## Sushi Lovers Waterfront ApS

H.C. Andersens Boulevard 40, 4, tv,

1553 København V

CVR-nr. 44335409

Adelgade 15  
DK 1304 København K  
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk  
www.krestoncm.dk  
CVR-nr. 39 46 31 13

## Årsrapport

29. september 2023 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. juli 2025

---

Kristian Elbo  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger                                    | 3  |
| Ledelsespåtegning   | 4  |
| Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang | 5  |
| Ledelsesberetning   | 7  |
| Anvendt regnskabspraksis                                  | 8  |
| Resultatopgørelse   | 12 |
| Balance   | 13 |
| Egenkapitalopgørelse                                      | 15 |
| Noter   | 16 |

## Sushi Lovers Waterfront ApS

### Virksomhedsoplysninger

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Virksomheden</b> | Sushi Lovers Waterfront ApS<br>H.C. Andersens Boulevard 40, 4, tv,<br>1553 København V            |
| CVR-nr.             | 44335409  |
| Stiftelsesdato      | 29. september 2023  |
| Regnskabsår         | 29. september 2023 - 31. december 2024  |
| <b>Direktion</b>    | Kristian Elbo   |
| <b>Revisor</b>      | Kreston CM<br>Statsautoriseret revisionsinteresseselskab<br>Usserød Kongevej 157<br>2970 Hørsholm |
| CVR-nr.             | 39463113  |

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 29. september 2023 - 31. december 2024 for Sushi Lovers Waterfront ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 29. september 2023 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 29. juli 2025

### **Direktion**

Kristian Elbo  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i Sushi Lovers Waterfront ApS

#### Afkræftende konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sushi Lovers Waterfront ApS for regnskabsåret 29. september 2023 - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 29. september 2023 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for afkræftende konklusion

Ledelsen har aflagt regnskabet under forudsætning om fortsat drift. Af note 5 usikkerhed om going concern fremgår, at det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at der tilføres ny kapital i takt med finansieringsbehovet, og at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes.

Selskabets ledelse har ført forhandlinger med forskellige investorer. Disse forhandlinger har indtil nu ikke givet positivt resultat og likviditeten er således ikke sikret i længere tid fremover. Vi har ikke mulighed for at vurdere, hvorvidt det er realistisk at finde tilstrækkelig med finansiering fra investorer og/eller udvidelse af kreditfaciliteter.

Ledelsen har ikke kunnet sandsynliggøre, at den nødvendige kapital kan fremskaffes, og vi er derfor ikke enig i ledelsens valg af at aflægge årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift. Efter vores opfattelse burde årsregnskabet aflægges efter realisationsprincippet, hvilket ville reducere årets resultat og egenkapital væsentligt. Det har ikke været muligt at opgøre indvirkningen heraf på årsregnskabet.

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", er vores konklusion om årsregnskabet modificeret som følge af manglende dokumentation for fortsat drift. Vi har konkluderet, at ledelsesberetningen af samme årsag indeholder væsentlig fejlinformation i relation til de beløb og andre elementer, der er påvirket heraf.

## Rapporteringsforpligtelser i henhold til erklæringsbekendtgørelsens § 7, stk.2

### Overtrædelse af momslovgivningen

Selskabet har i strid med momsloven ikke rettidigt indberettet momsangivelser til SKAT, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

### Erklæring i henhold til årsregnskabsloven og ledelsesansvar

Virksomhedens årsrapport for 2024 er ikke indsendt til Erhvervsstyrelsen inden for årsregnskabslovens indsendelsesfrist. Virksomhedens ledelse kan ifalde ansvar herfor.

Hørsholm, den 29. juli 2025

### Kreston CM

#### Statsautoriseret revisionsinteresseselskab

CVR-nr. 39463113

Michel Hansen  
Statsautoriseret revisor  
mne31406

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive restaurations- og take away virksomhed og hermed forbundne aktiviteter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 29. september 2023 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. -734.459, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 1.107.361, og en egenkapital på kr. -694.459.

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift. Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at der tilføres ny kapital i takt med finansieringsbehovet, og at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes. Selskabets ledelse har ført forhandlinger med forskellige investorer og långivere. Disse forhandlinger har indtil nu ikke givet positivt resultat og likviditeten er således ikke sikret i længere tid fremover. Selskabets ledelse vurderer, at det bør være realistisk at finde tilstrækkelig med finansiering fra investorer og/eller udvidelse af kreditfaciliteter og har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens § 119.

Ledelsen forventer at selskabskapitalen kan retableres ved egen indtjening og/eller tilførsel af kapital.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Sushi Lovers Waterfront ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Da regnskabsåret 2023/24 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes

## Anvendt regnskabspraksis

eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

|                              | Brugstid | Restværdi |
|------------------------------|----------|-----------|
| Indretning af lejede lokaler | 5 år     | 0%        |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

## Anvendt regnskabspraksis

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

### Varebeholdninger

Aktiver bestemt for salg indregnes som omsætningsaktiver under varebeholdninger, når anvendelsen af aktivet er ophørt. Der afskrives ikke på aktiver bestemt for salg. Aktiver bestemt for salg testes løbende for nedskrivningsbehov til en eventuelt lavere nettorealiseringsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem

## **Anvendt regnskabspraksis**

provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

|   | Note | 2023/24<br>kr.   |
|---|------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>1.938.451</b> |
| Personaleomkostninger   | 1    | -2.411.854       |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver   |      | -132.473         |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-605.876</b>  |
| Andre finansielle indtægter   |      | 779              |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder |      | -102.653         |
| Andre finansielle omkostninger                                      |      | -26.709          |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>-734.459</b>  |
| Skat af årets resultat  | 2    | 0                |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-734.459</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                              |      |                  |
| Overført resultat   |      | -734.459         |
| <b>Resultatdisponering</b>  |      | <b>-734.459</b>  |

Sushi Lovers Waterfront ApS

Balance 31. december 2024

|   | Note | 2024<br>kr.      |
|---|------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                              |      |                  |
| Indretning af lejede lokaler                | 3    | 671.820          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>671.820</b>   |
| Deposita                                    |      | 186.042          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            |      | <b>186.042</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>857.862</b>   |
| Fremstillede varer og handelsvarer          |      | 135.296          |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>135.296</b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 16.875           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>16.875</b>    |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>97.328</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>249.499</b>   |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>1.107.361</b> |

Sushi Lovers Waterfront ApS

Balance 31. december 2024

|   | Note | 2024<br>kr.      |
|---|------|------------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                  |
| Virksomhedskapital  |      | 40.000           |
| Overført resultat   |      | -734.459         |
| <b>Egenkapital</b>  |      | <b>-694.459</b>  |
| Anden gæld  |      | 341.667          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                                      | 4    | <b>341.667</b>   |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser                          |      | 100.000          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    |      | 863.372          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 496.781          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>1.460.153</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>   |      | <b>1.801.820</b> |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>1.107.361</b> |
| Usikkerhed om going concern   | 5    |                  |
| Eventualforpligtelser   | 6    |                  |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                                       | 7    |                  |

## Sushi Lovers Waterfront ApS

### Egenkapitalopgørelse

|                                      | <b>Virksomheds<br/>kapital</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>    |
|--------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------|
| Egenkapital 29. september 2023       | 40.000                         | 0                            | 40.000          |
| Årets resultat                       | 0                              | -734.459                     | -734.459        |
| <b>Egenkapital 31. december 2024</b> | <b>40.000</b>                  | <b>-734.459</b>              | <b>-694.459</b> |

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

2023/24

**1. Personaleomkostninger**

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| Lønninger                             | 2.348.862        |
| Pensioner                             | 13.862           |
| Andre omkostninger til social sikring | 49.130           |
|                                       | <b>2.411.854</b> |

Gennemsnitligt antal beskæftigede 6

**2. Skat af årets resultat**

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Skat af årets resultat | 0        |
|                        | <b>0</b> |

**3. Indretning af lejede lokaler**

|  |                |
|--|----------------|
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 804.293        |
| <b>Kostpris ultimo</b>                     | <b>804.293</b> |

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| Årets afskrivninger                 | -132.473        |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b> | <b>-132.473</b> |

**Regnskabsmæssig værdi ultimo 671.820**

**4. Langfristede gældsforpligtelser**

|            | Forfald<br>efter 1 år | Forfald<br>indenfor 1 år | Forfald<br>efter 5 år |
|------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Anden gæld | 341.667               | 100.000                  | 0                     |
|            | <b>341.667</b>        | <b>100.000</b>           | <b>0</b>              |

**5. Usikkerhed om going concern**

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift. Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at der tilføres ny kapital i takt med finansieringsbehovet, og at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes. Selskabets ledelse har ført forhandlinger med forskellige investorer og långivere. Disse forhandlinger har indtil nu ikke givet positivt resultat og likviditeten er således ikke sikret i længere tid fremover. Selskabets ledelse vurderer, at det bør være realistisk at finde tilstrækkelig med finansiering fra investorer og/eller udvidelse af kreditfaciliteter og har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens § 119.

Ledelsen forventer at selskabskapitalen kan reetableres ved egen indtjening og/eller tilførsel af kapital.

## Noter

2023/24

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået aftale om huslejeforpligtelser på i alt t.kr. 3.221, hvoraf t.kr. 318 forfalder i 2025.

Selskabet har yderligere indgået aftale om forpligtelse ved førtidig fraflytning. Forpligtelsen andrager pr. 31. december 2024 t.kr. 1.500, som nedskrives med t.kr. 250 pr. år.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Elbo ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kristian Elbo

### Direktør

Serienummer: 9c4c230a-6b5d-4e91-a239-4f40b75e2ec4

IP: 212.27.xxx.xxx

2025-08-04 14:12:39 UTC



## Michel Kenneth Hansen

**Kreston CM Statsautoriseret Revisions interessentskab CVR:  
39463113**

**Statsautoriseret revisor**

Serienummer: 1b89add7-0666-4095-88a4-52e1940a496b

IP: 31.3.xxx.xxx

2025-08-04 14:20:22 UTC



## Kristian Elbo

### Dirigent

Serienummer: 9c4c230a-6b5d-4e91-a239-4f40b75e2ec4

IP: 212.27.xxx.xxx

2025-08-04 14:26:52 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.