



Nørreby Butikshus ApS

**Bundgårdsballe 24
5400 Bogense**

CVR nr. 40655409

**Årsrapport
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
24. jun. 2025

Claus Halsgaard Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Ledelsespåtegninger

Ledelsespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

7

Balance 31. dec. 2024

8

Noter

10

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nørreby Butikshus ApS

Bundgårdsballe 24

5400 Bogense

CVR-nr: 40655409

Stiftelsesdato: 11. jul. 2019

Direktion: David Jon Lorentzen

Regnskabsår: 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for Nørreby Butikshus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bogense, den 24. jun. 2025

Direktion

David Jon Lorentzen
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med udlejning af butikslokaler og tankanlæg samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 14.327, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. 208.250.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		16.979	-24.702
Personaleomkostninger	1	0	-133
Resultat før finansielle poster		16.979	-24.835
Andre finansielle indtægter		156	0
Øvrige finansielle omkostninger		-2.808	-2.629
Resultat før skat		14.327	-27.464
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		14.327	-27.464
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		14.327	-27.464
Årets resultat		14.327	-27.464

Balance 31. dec. 2024

Note	2024	2023
	kr.	kr.
Aktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	160.673	163.798
Andre tilgodehavender	25.194	76.436
Tilgodehavender moms og afgifter	0	8.850
	185.867	249.084
Likvide beholdninger	77.991	14.828
Omsætningsaktiver i alt	263.858	263.912
Aktiver i alt	263.858	263.912

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		301.500	301.500
Overført resultat		-93.250	-107.577
Egenkapital		208.250	193.923
Langfristet gæld til banker		47.940	58.139
Langfristede gældsforpligtelser	2	47.940	58.139
Skyldig moms og afgifter		7.668	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		0	11.850
Kortfristede forpligtelser		7.668	11.850
Gældsforpligtelser		55.608	69.989
Passiver i alt		263.858	263.912

Noter

	2024	2023	
	kr.	kr.	
1. Personaleomkostninger			
Andre personaleomkostninger	0	133	
I alt	0	133	
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0	
	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til banker	58.139	47.940	47.940
I alt	58.139	47.940	47.940

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

David Jon Lorentzen

Navn returneret af MitId: David Jon Lorentzen

Direktør

ID: e8069d9c-6e1a-47b3-b44b-230901523693

IP-adresse: 80.208.67.63:4408

Dato for underskrift: 24-06-2025 14:33:26 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



Claus Halsgaard Pedersen

Navn returneret af MitId: Claus Halsgaard Pedersen

Dirigent

ID: 5d39bade-a807-430a-8c2b-7c89e253e0c3

IP-adresse: 80.208.71.62:46738

Dato for underskrift: 25-06-2025 22:03:07 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 179560zTtXT252654664