

# AZ-Isenkram af 1.5.2016 ApS

Rørvang 11, 2620 Albertslund

CVR-nr. 37 57 64 09

## Årsrapport

**1. april 2024 - 31. marts 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. oktober 2025.

---

Zini Asanovski  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. april 2024 - 31. marts 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	5
Noter	13



## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2024 - 31. marts 2025 for AZ-Isenkram af 1.5.2016 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2024 - 31. marts 2025.

Der træffes på generalforsamlingen den 23. oktober 2025 beslutning om, at årsregnskabet for 2025/26 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 23. oktober 2025

### Direktion

Zini Asanovski



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i AZ-Isenkram af 1.5.2016 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AZ-Isenkram af 1.5.2016 ApS for regnskabsåret 1. april 2024 - 31. marts 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 23. oktober 2025

### **Christensen Kjærulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

John Mikkelsen

statsautoriseret revisor  
mne26748



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

AZ-Isenkram af 1.5.2016 ApS  
Rørvang 11  
2620 Albertslund

CVR-nr.: 37 57 64 09  
Stiftet: 1. april 2016  
Regnskabsår: 1. april - 31. marts

### Direktion

Zini Asanovski

### Revisor

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østbanegade 123  
2100 København Ø

### Modervirksomhed

AZA Holding ApS



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af detailvirksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Den fysiske optælling af varebeholdninger er ikke foretaget den 31. marts 2025, hvorfor indregningen kan være forbundet med fejl og uoverensstemmelser. Det er ledelsens opfattelse, at indregning og måling afspejler størrelsen af varebeholdningen pr. 31. marts 2025.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -186.669 kr. mod 1.202.870 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -2.153.470 kr. mod -190.168 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Regnskabsåret har været præget af en omfattende omstrukturering af koncernen, herunder afvikling af visse aktiviteter. Denne proces har medført væsentlige omkostninger for koncernen, herunder for selskabet.

Koncernen har i den forbindelse gennemgået en længere periode med forhandlinger med sine to største kreditorer, som aktivt har understøttet den omstillingsproces.

Der er indgået en aftale med koncernens to største kreditorer. Sammen med de omstruktureringer, der er gennemført i løbet af de seneste to år, markerer dette en ny begyndelse for koncernen. Fremadrettet vil koncernens butikker blive drevet under navnet AZ Isenkram.

Virksomheden har sine rødder i AZ Isenkram, som oprindeligt blev etableret som en enkeltstående isenkramforretning. Over en årrække udviklede virksomheden sig gradvist til en større detailkoncern med op til 16 butikker fordelt på forskellige byer i Danmark.

Som led i en strategisk tilpasning og markedsudviklingen inden for detailhandlen er antallet af butikker de seneste år blevet reduceret, således at koncernen i dag driver 6 butikker. Dermed er virksomheden i dag vendt tilbage til et mere fokuseret udgangspunkt, tættere på den oprindelige struktur og forretningsmodel, som dannede grundlaget for AZ Isenkrams oprindelige succes.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.



## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. april 2023	50.000	-1.726.132	-1.676.132
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-190.168</u>	<u>-190.168</u>
Egenkapital 1. april 2024	50.000	-1.916.300	-1.866.300
Årets overførte overskud eller underskud	0	-2.153.470	-2.153.470
Koncerntilskud	<u>0</u>	<u>4.529.443</u>	<u>4.529.443</u>
	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>459.673</u></b>	<b><u>509.673</u></b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for AZ-Isenkram af 1.5.2016 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter AZ-Isenkram af 1.5.2016 ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. april - 31. marts

<u>Note</u>		2024/25 kr.	2023/24 kr.
	<b>Bruttotab</b>	<b>-186.669</b>	<b>1.202.870</b>
3	Personaleomkostninger	<u>-1.023.623</u>	<u>-1.276.318</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-1.210.292</b>	<b>-73.448</b>
4	Øvrige finansielle omkostninger	<u>-469.910</u>	<u>-187.134</u>
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.680.202</b>	<b>-260.582</b>
	Skat af årets resultat	<u>-473.268</u>	<u>70.414</u>
	<b>Årets resultat</b>	<b><u>-2.153.470</u></b>	<b><u>-190.168</u></b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Disponeret fra overført resultat	<u>-2.153.470</u>	<u>-190.168</u>
	<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-2.153.470</u></b>	<b><u>-190.168</u></b>



## Balance 31. marts

<b>Aktiver</b>	2025	2024
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	69.756	120.756
Deposita	<u>225.000</u>	<u>250.759</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>294.756</u>	<u>371.515</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>294.756</u></b>	<b><u>371.515</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	<u>1.115.647</u>	<u>2.398.399</u>
Varebeholdninger i alt	<u>1.115.647</u>	<u>2.398.399</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	649.350
Udskudte skatteaktiver	0	473.268
Andre tilgodehavender	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Tilgodehavender i alt	<u>50.000</u>	<u>1.172.618</u>
Likvide beholdninger	<u>81.081</u>	<u>97.805</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.246.728</u></b>	<b><u>3.668.822</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.541.484</u></b>	<b><u>4.040.337</u></b>



## Balance 31. marts

		2025	2024
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<b>Passiver</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	459.673	-1.916.300
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>509.673</u></b>	<b><u>-1.866.300</u></b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
5	Anden gæld	<u>135.279</u>	<u>135.279</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>135.279</u>	<u>135.279</u>
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	90.242	119.902
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	539.653	1.525.306
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	4.037.122
	Anden gæld	<u>266.637</u>	<u>89.028</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>896.532</u>	<u>5.771.358</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.031.811</u></b>	<b><u>5.906.637</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.541.484</u></b>	<b><u>4.040.337</u></b>
1	<b>Usikkerhed om going concern</b>		
2	<b>Usikkerhed ved indregning eller måling</b>		
6	<b>Oplysninger om dagsværdi</b>		
7	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
8	<b>Eventualposter</b>		



**1. Usikkerhed om going concern**

Der har i regnskabsåret været en tilpasning af aktiviteten i selskaberne under AZA Holding ApS. Dette har blandt medført afvikling af butikker samt varelager. Tiltagene har styrket selskabets indtjening samt styrket indtjeningen på koncernniveau. Tiltagene forventes først at få positiv effekt på indtjeningen og likviditeten i selskabets regnskabsår 2025/26. Det er en forudsætning for den fortsatte drift, at de nuværende kreditter i koncernen videreføres. Det er ledelsens forventninger, at der vil være de nødvendige kreditaftaler for 2025/26, som er under forhandling.

**2. Usikkerhed ved indregning eller måling**

Den fysiske optælling af varebeholdninger er ikke foretaget den 31. marts 2025, hvorfor indregningen kan være forbundet med fejl og uoverensstemmelser. Det er ledelsens opfattelse, at indregning og målingen afspejler størrelsen af varebeholdningen pr. 31. marts 2025.

	2024/25	2023/24
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>3. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.012.416	1.264.158
Andre omkostninger til social sikring	<u>11.207</u>	<u>12.160</u>
	<b><u>1.023.623</u></b>	<b><u>1.276.318</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>3</u>
<b>4. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>469.910</u>	<u>187.134</u>
	<b><u>469.910</u></b>	<b><u>187.134</u></b>
<b>5. Anden gæld</b>		
Anden gæld i alt	<u>135.279</u>	<u>135.279</u>



6. **Oplysninger om dagsværdi**

	Unoterede værdipapirer og kapital- andele kr.
Dagsværdi 31. marts 2025	<u>69.756</u>

7. **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til leverandører, har selskabet stillet virksomhedspant i vare-  
lagerbeholdningen.

Varebeholdninger	<u>t.kr.</u> 1.115
------------------	-----------------------

8. **Eventualposter**

**Eventualforpligtelser**

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor moderselskabets banklån. Moderselskabets bankgæld udgør pr. 31. marts 2025 i alt 24 mio. kr. Selskabet har endvidere afgivet selvskyldnerkaution overfor koncernselskabers leverandørgæld. Den samlede selvskyldnerkaution over leverandørgælden udgør pr. 31. marts 2025 i alt 24,7 mio. kr.

**Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med AZA Holding ApS, CVR-nr. 26928737, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.